

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:07

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:56

**Ирина Рыбакова, СТАТУС**

**79119509356**

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
99**

**21 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 99

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

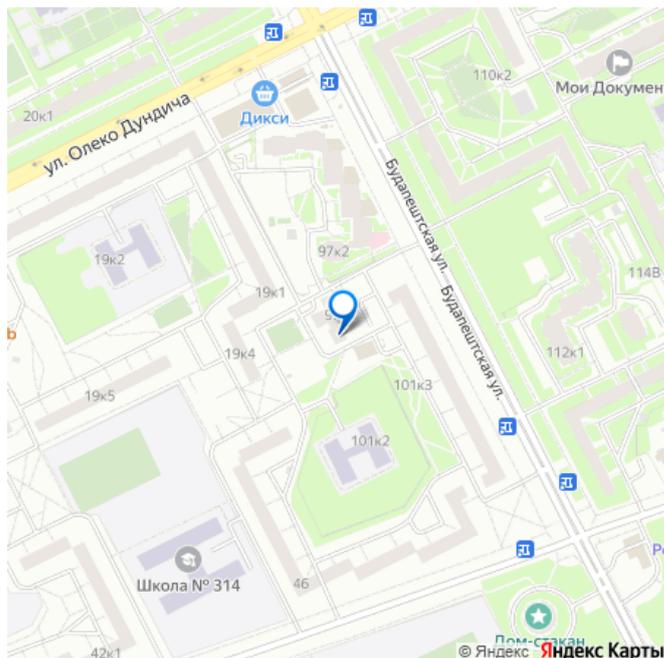
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

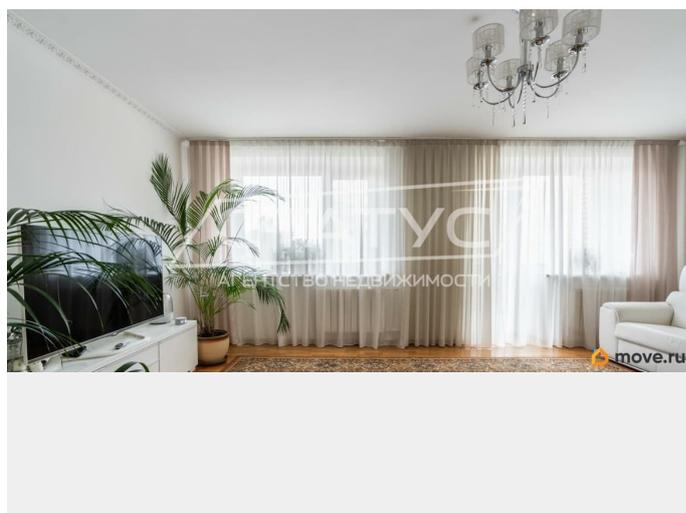
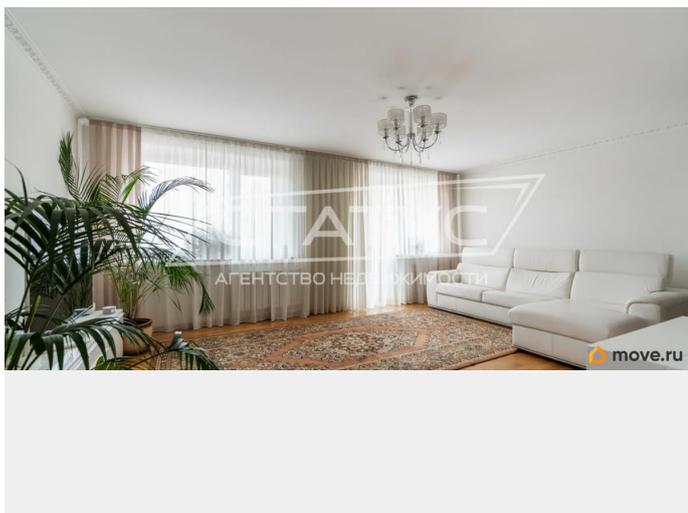
возможна ипотека, лифт, парковка

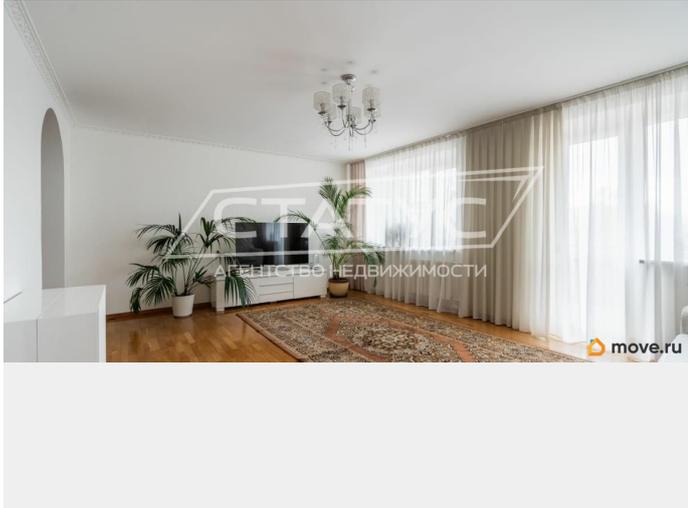
## Описание

В продаже квартира площадью 109,4 м<sup>2</sup> 3/15 этаже, расположена по адресу Будапештская 99. Она представляет собой просторную четырехкомнатную квартиру с видом на три стороны. Основные характеристики квартиры: - Первая спальня 12,2м<sup>2</sup> с выходом на лоджию 3,2м<sup>2</sup>, вторая спальня 12,1м<sup>2</sup> с выходом на лоджию 6,4 кв м, которая имеет второй вход из кабинета площадью 12,5м<sup>2</sup>. Кухня 12,2м<sup>2</sup> и просторная гостиная площадью 25,2 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию 6,2м<sup>2</sup>. - Санузлы: Два санузла (10.1 м<sup>2</sup> и 3.9 м<sup>2</sup>) и сауна (1.3 м<sup>2</sup>), что делает квартиру особенно комфортной для большой семьи. - Ремонт: Готовый ремонт с мебелью и техникой, что позволяет сразу заселиться без дополнительных затрат. - Вид: Вид на три стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение и панорамные виды. - Парковка у дома за шлагбаумом. - На этаже есть личная кладовая. - Квартира расположена в районе с очень удачной и развитой инфраструктурой. В пешей доступности, две станции метро: Купчино и Дунайская, что делает квартиру удобной для тех, кто ценит транспортную доступность. Два удобных заезда на КАД. Не далеко остановки наземного транспорта. Рядом с

домом находятся магазины шаговой доступности: Пятерочка, Магнит, Дикси. Так же недалеко есть ОК, Лента, Перекресток. В районе несколько школ и детских садов. Эта квартира идеально подойдет для: - Семей с детьми: Просторные комнаты и два санузла обеспечат комфорт для всех членов семьи. - Любителей уединения: Изолированные комнаты позволяют каждому иметь личное пространство. - Тех, кто ценит комфорт: Сауна и готовый ремонт с техникой делают жизнь в квартире максимально удобной. - Рабочих из центра города: Близость к метро упрощает ежедневные поездки на работу.

Плюсы квартиры 1. Просторная планировка с удобными комнатами. 2. Два санузла и сауна — редкость для квартир такого класса. 3. Готовый ремонт и мебель, что экономит время и деньги. 4. Хорошая транспортная доступность. 5. Вид на три стороны и естественное освещение. Если вы ищете комфортное жилье для семьи или просторную квартиру с дополнительными удобствами, эта квартира станет отличным выбором! Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся на просмотр!





Будапештская 99

15 МИНУТ ПЕШКОМ ДО МЕТРО ДУНАЙСКАЯ

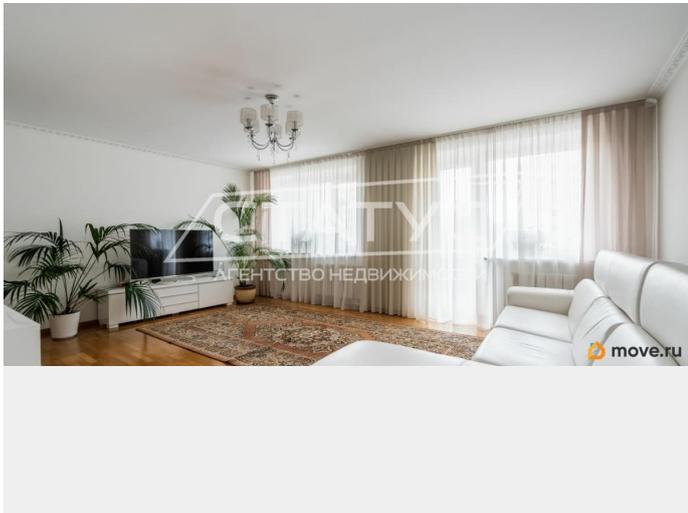
Прямая продажа

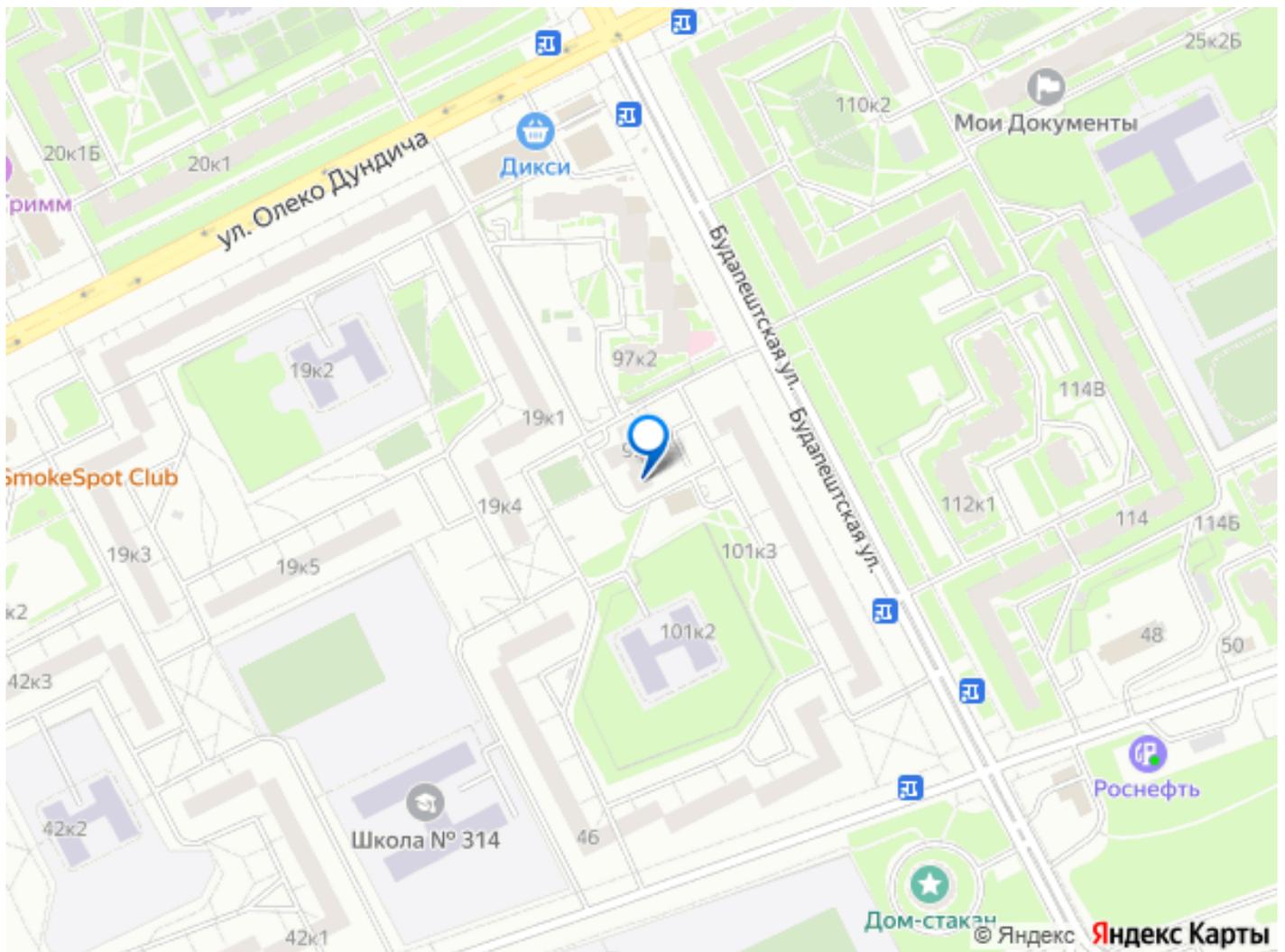
Готовый ремонт мебелью и техникой

Вид на три стороны

Room	Area (m²)
Living Area	25.2
Kitchen	6.2
Bathroom	3.9
Bedroom 1	12.1
Bedroom 2	12.5
Bedroom 3	12.2
Bedroom 4	10.1
Balcony	3.3
Storage Room	6.4
<b>Total</b>	<b>31.3</b>

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России