

Создано: 26.08.2025 в 17:33

Обновлено: 17.01.2026 в 23:26

<https://spb.move.ru/objects/9286460190>

Павел Калгатов, Магазин Квартир

79117840931**Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 21****45 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)**Квартира**

Количество комнат

4



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

109.5 м²

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

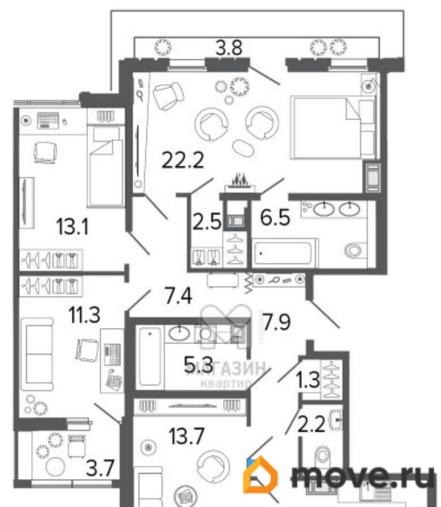
возможна ипотека, лифт

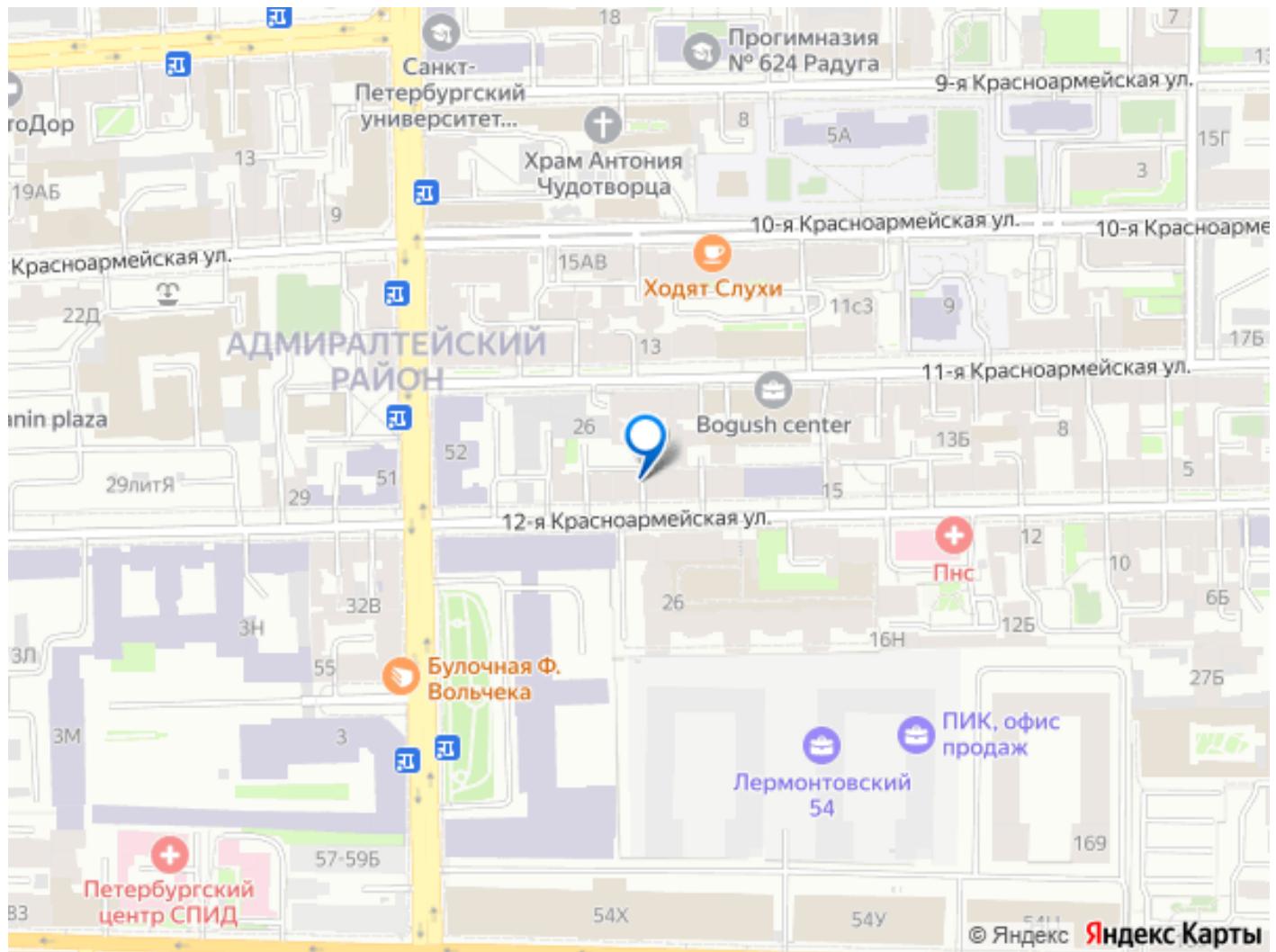
Описание

ДОМ СДАН! КВАРТИРА МЕЧТЫ! ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА! ВСЕГО 229 КВАРТИР КАМЕРНЫЙ ПРОЕКТ В КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ XIX ВЕКА, С ДОБАВЛЕНИЕМ СОВРЕМЕННОСТИ! КЛАССИКА ВНЕ ВРЕМЕНИ, - ОНА ВСЕГДА БУДЕТ НА ПЕРВОМ МЕСТЕ! Из окон квартиры на последнем этаже открывается живописная панорама на купола Исаакиевского, Троицкого собора, Петропавловской крепости. Главная - Парадная входная группа дома с потолком высотой 8 МЕТРОВ с дизайнерским лобби и мягкой мебелью занимает целый корпус и поражает посетителей с первой секунды - это новое слово в современной архитектуре, а внутренний двор - это утопающий в зелени бульвар, насаждения цветов, многолетних кустарников и деревьев, будет радовать летними красками даже зимой! В отделке дома много натурального материала, дерева и камня. стильные деревянные настилы,

живописная брускатка. Декоративная подсветка в вечернее время добавит романтики и особой прелести вашим прогулкам. А свободный WI-FI добавит комфорта. Для хранения колясок и велосипедов отдельные места и велопарковки. Для гостей комплекса предусмотрена гостевая автомобильная стоянка. Мини клуб гостиная для жителей и их гостей, где можно будет с комфортом проводить время за разговором с чашечкой кофе, заниматься любимым хобби, проводить семейные и соседские мероприятия! ПАРУ СЛОВ О КВАРТИРЕ: - ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ - 90 М2, + лоджия в мастер спальне 5 м2 - ШИКАРНАЯ ДВУХСТОРОННЯЯ ПЛАНЫРОВКА, - ПРИХОЖАЯ - 15.5 М2 - 3 раздельных санузла: - 6.5 м2 -в мастер-спальне - 5.3 м2 - общий в прихожей - 2.2 м2 - гостевой или прачечная - Просторная кухня - 16 м2 с лоджией 5.6 м2 - Мастер-спальня -22.2 м2 - Высота потолка 3.1 м ЗВОНИТЕ, - Отвечу на интересующие вас вопросы, Организую индивидуальный просмотр, согласую оптимальные условия покупки, при необходимости, помогу с ипотекой! Идентификатор объекта: V13317.







Move.ru - вся недвижимость России