

Создано: 13.01.2026 в 22:44

Обновлено: 13.01.2026 в 22:30

<https://spb.move.ru/objects/9287956325>

Собственник

79111937356



**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 102**

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 102

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

64.5 м²

Площадь кухни

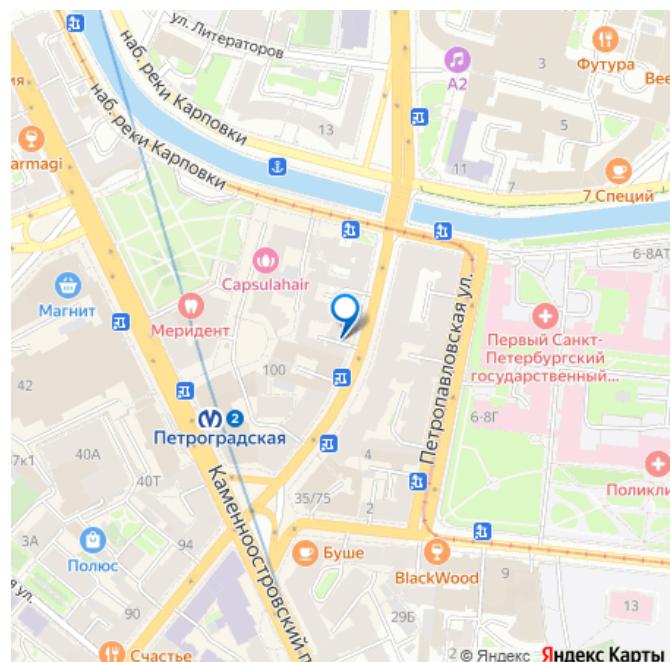
15.9 м²

Общая площадь

109.6 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

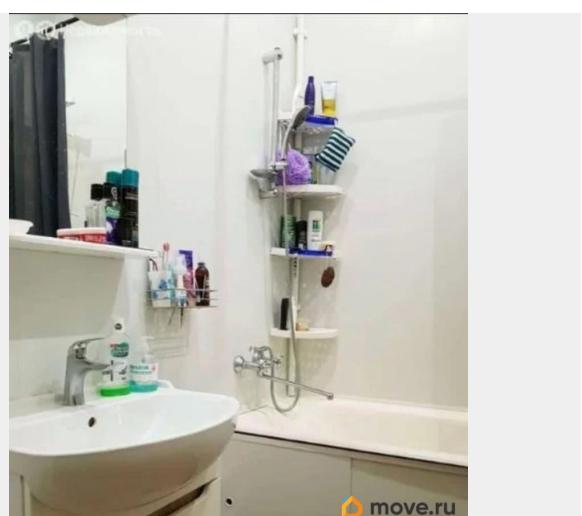
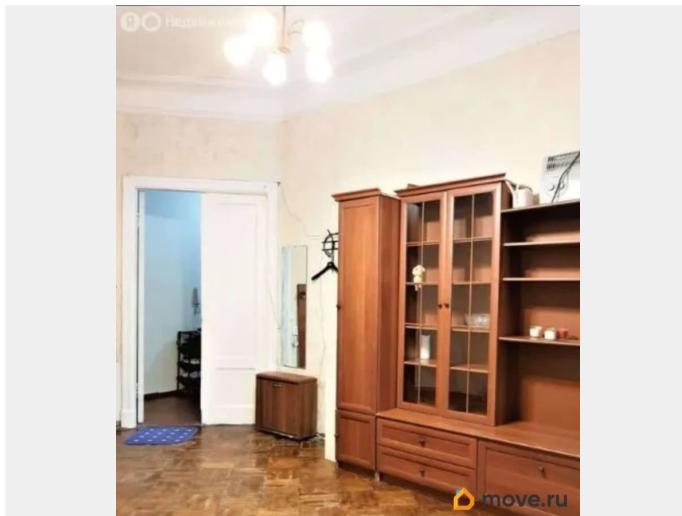
да

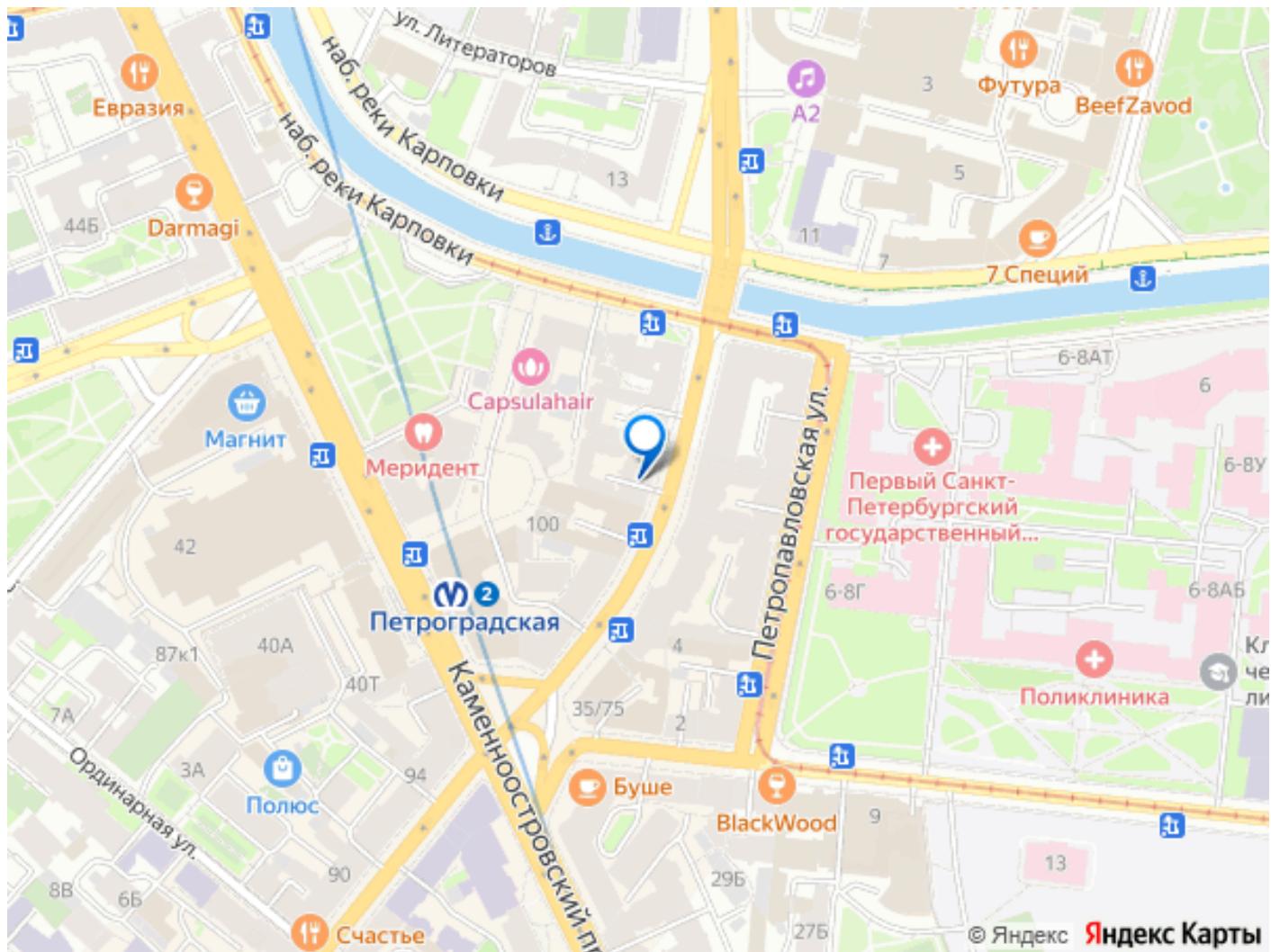
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в сердце Петроградской стороны Ремонт: Квартира находится в состоянии, характерном для коммунальной квартиры, с выполненным качественным ремонтом в ванной комнате. Имеется центральное горячее водоснабжение. Особенность: Аналогичная квартира этажом ниже уже успешно разделена на две изолированные квартиры, что подтверждает потенциал и этой сделки. Ключевые преимущества Исторический центр и престижное расположение: До станции метро Петроградская и Первого Медицинского института — всего 2 минуты пешком. В шаговой доступности находятся театры Русская Антреприза им. А. Миронова, Лицедеи и ДК им. Ленсовета. Уникальная атмосфера и планировка: В квартире создана особая мягкая и уютная атмосфера. Комнаты изолированные, с высокими потолками и большими окнами, выходящими во двор. Одна из комнат имеет красивый эркер. Для создания гармоничного пространства была проведена коррекция по Васту. Безопасность и инфраструктура дома: Дом отличается добрыми и крепкими конструкциями. В чистой парадной установлены видеокамеры, есть лифт. Вход осуществляется с широкой

парадной лестницы, что добавляет зданию шарма.





Move.ru - вся недвижимость России