

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:24

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:19

Анна Берёзкина, Вестар

79111362617

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

36 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

62.3 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

109.6 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

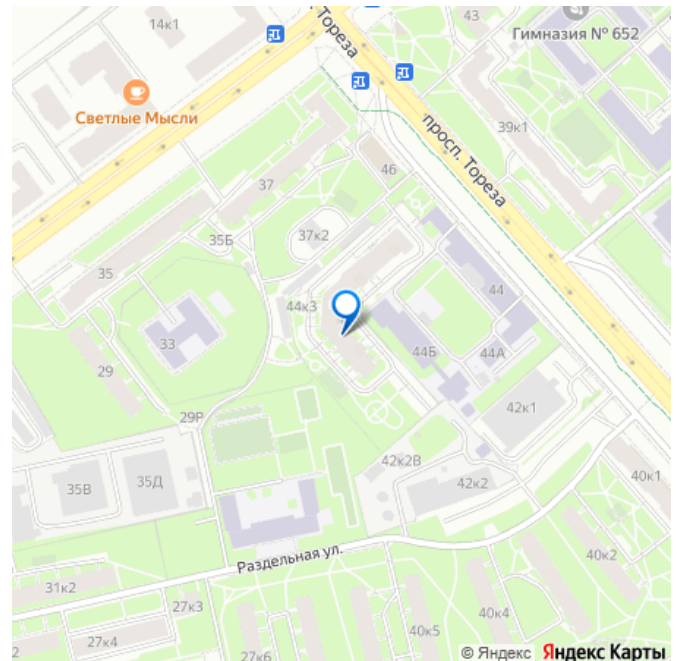
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

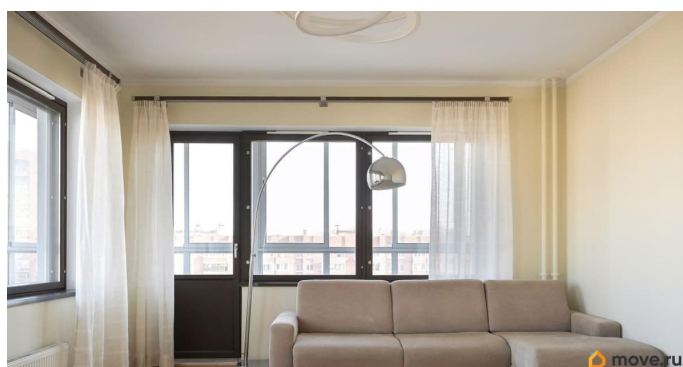
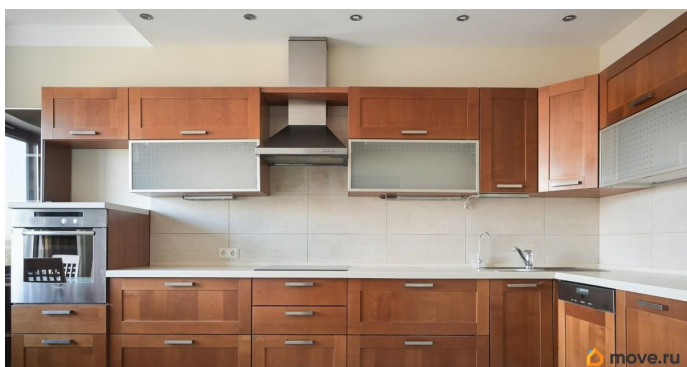
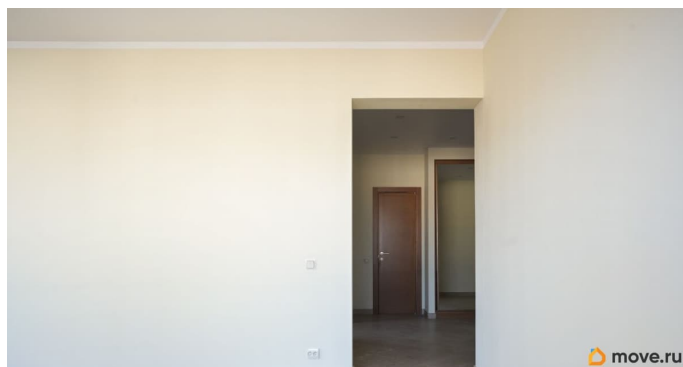
да

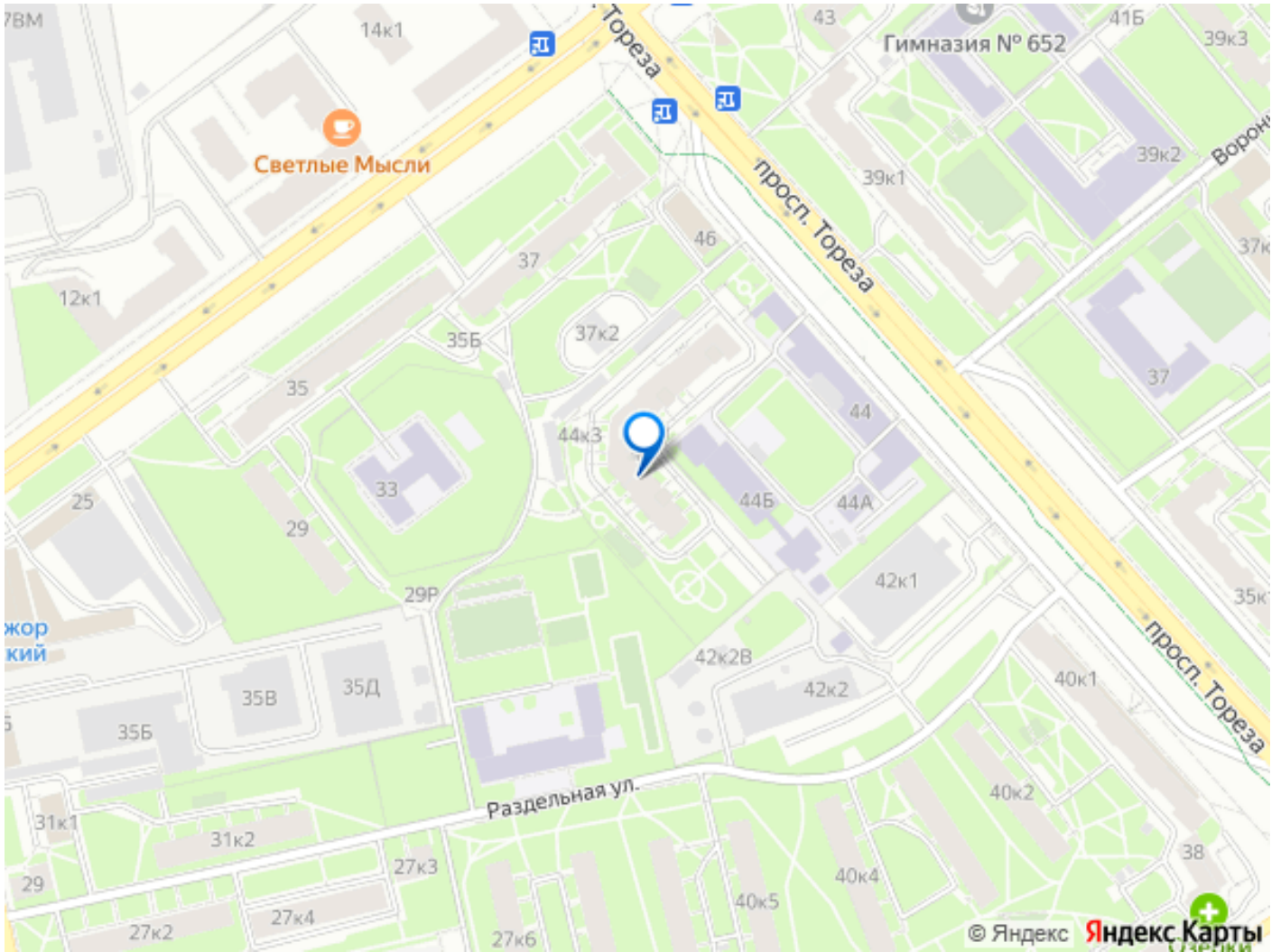
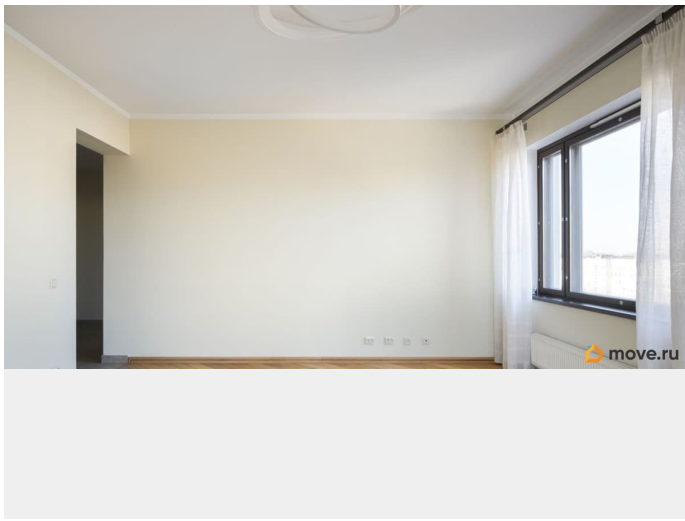
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа четырехкомнатной квартиры в жилом комплексе от компании ЮИТ. Дом находится в удалении от дорог, на закрытой охраняемой территории с видео наблюдением. Благоустроенный тихий двор. Чистая и просторная парадная, два бесшумных скоростных лифта KONE. Всего 6 квартир на этаже. За порядком в доме следит внимательная управляющая компания. Функциональная планировка квартиры включает в себя: четыре изолированные комнаты, просторную кухню (15,8 кв.м.), два санузла, гардеробную и большую застекленную лоджию. Из всех окон квартиры открывается живописный вид на парк Сосновка! Высокий потолок, светлые тона в отделке и большие оконные конструкции создают комфортный интерьер и обилие естественного света. На кухне установлена система теплого пола, в комнатах красивая укладка паркета. В прихожей два встроенных вместительных шкафа. В районе прекрасно развита инфраструктура: школы, детские сады, 652 гимназия с углубленным изучением китайского языка, высшие учебные заведения, множество фитнес-клубов и спортивных комплексов, медицинские учреждения, супермаркеты, рестораны и

торговые центры. Дом находится в окружении парковых зон: Сосновка, Удельный, парк Лесотехнической академии. До станции метро площадь Мужества 17 минут пешком. Юридически чистый объект и безопасная сделка. Квартира в прямой продаже. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Личное участие в сделке, вся сумма в договоре. Отсутствуют обременения.





Move.ru - вся недвижимость России