

**Марина Мусатова, Полезные Люди**  
**79118271309**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
97к1**

**31 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 97к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

33 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.76 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

**Детали объекта**

Тип сделки

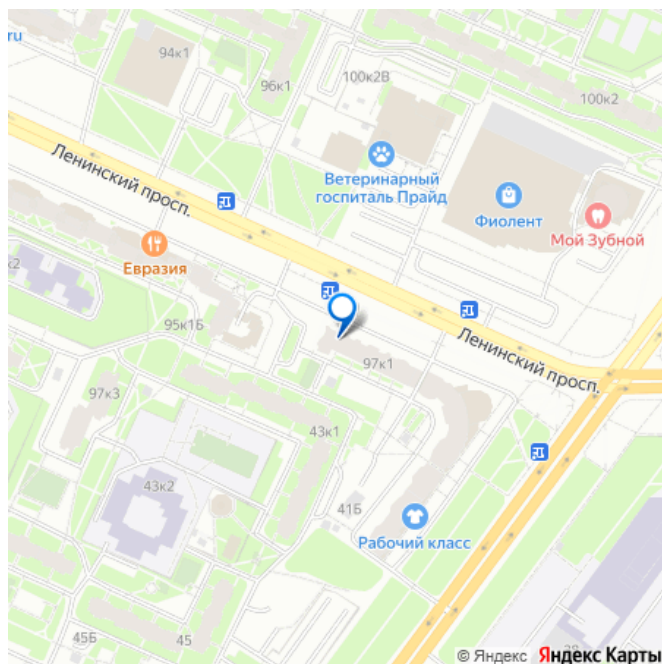
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

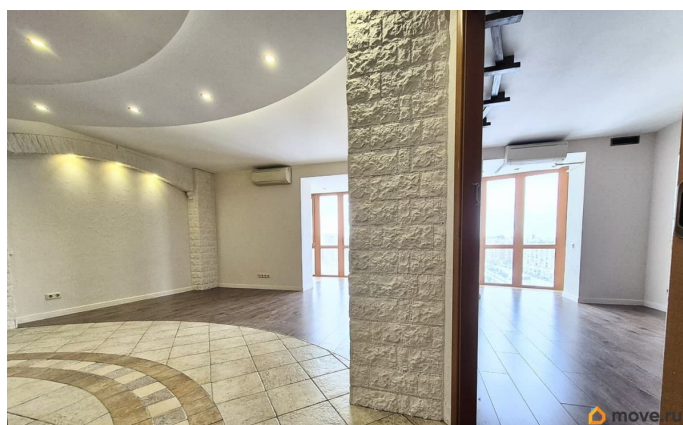
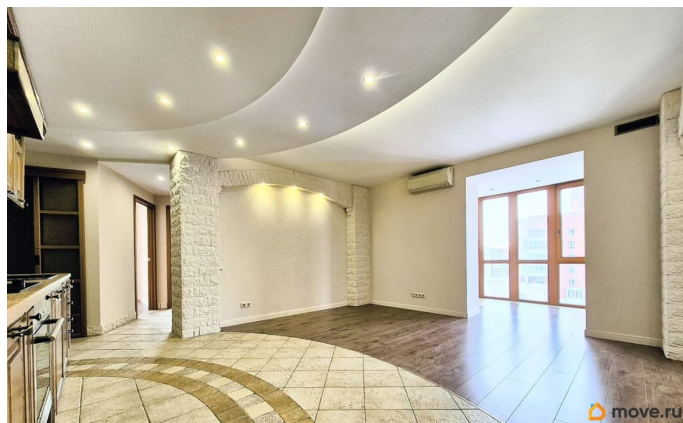
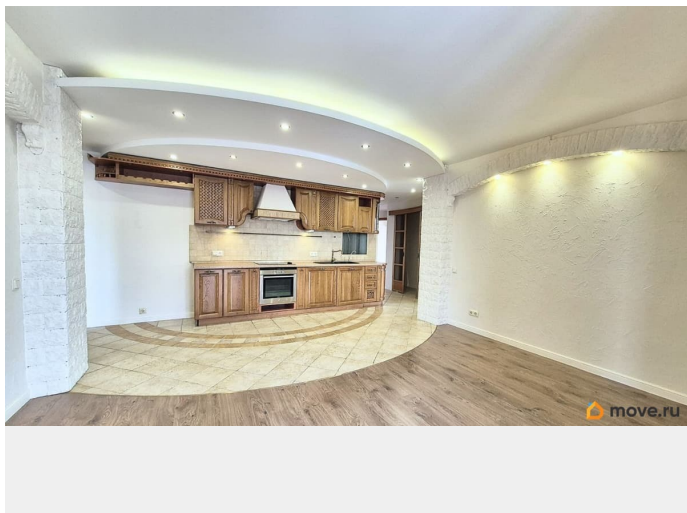
возможна ипотека, лифт

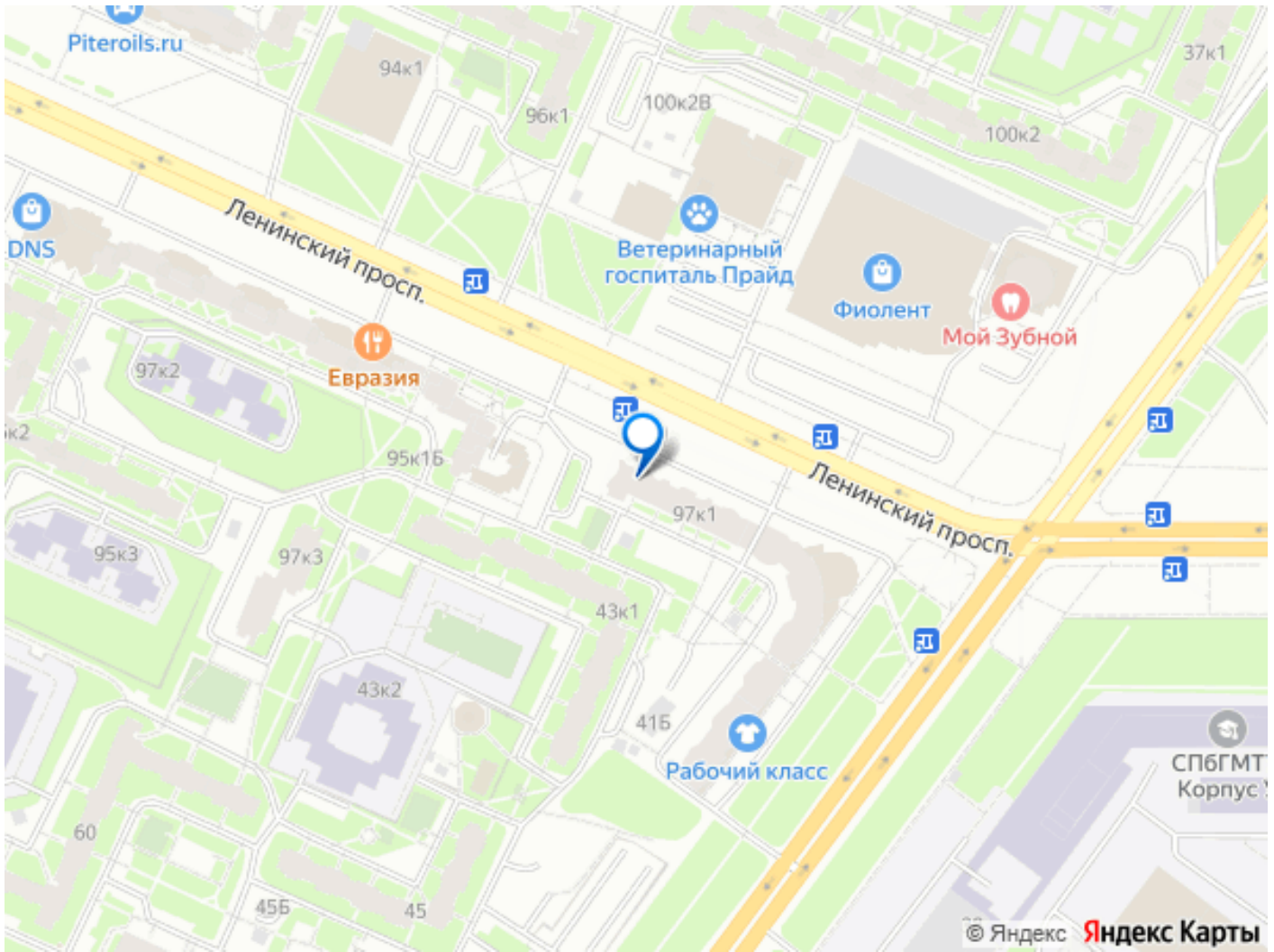
## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 109.76 кв. м на 14 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Квартира находится в районе метро «Юго-Западная», до которого можно пройти пешком всего за 14 минут. В квартире выполнен уникальный дизайнерский ремонт, который придаёт ей особый стиль и уют.

Просторная кухня площадью 33 кв. м идеально подходит для семейных обедов и дружеских встреч. Квартира оборудована двумя совмещенными санузлами, что очень удобно для большой семьи. В квартире установлены кондиционеры. Особенностью данной квартиры являются пять застекленных лоджий трех камерными стеклопакетами, две из них имеют панорамное остекление, которые позволят вам наслаждаться красивыми видами на город. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема крупногабаритных вещей. Двор благоустроен, есть парковка для жителей дома. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает данный вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В пешей доступности

находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, поэтому все необходимое всегда будет у вас под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаю Вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли лично оценить все её преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России