

Создано: 17.12.2025 в 11:27

Обновлено: 09.02.2026 в 14:09

<https://spb.move.ru/objects/9287461841>

Виктория Краснова, ПАН Партнер

79817962536

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
75-77Б**

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 75-77Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

67 м²

Площадь кухни

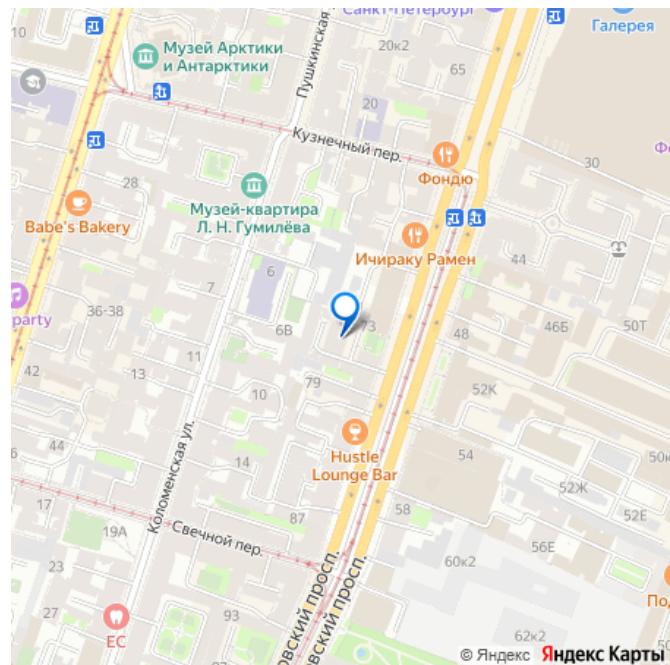
8.8 м²

Общая площадь

110.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

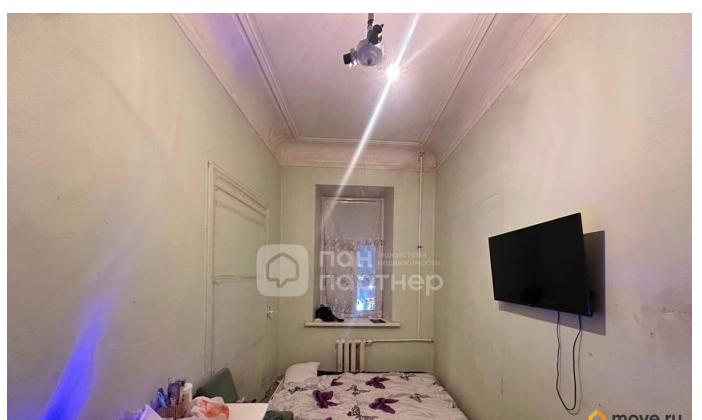
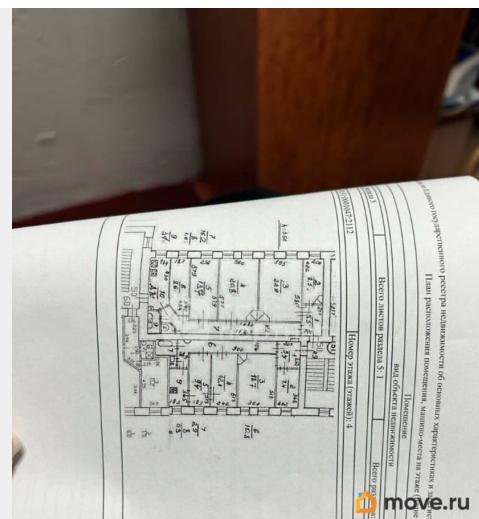
да

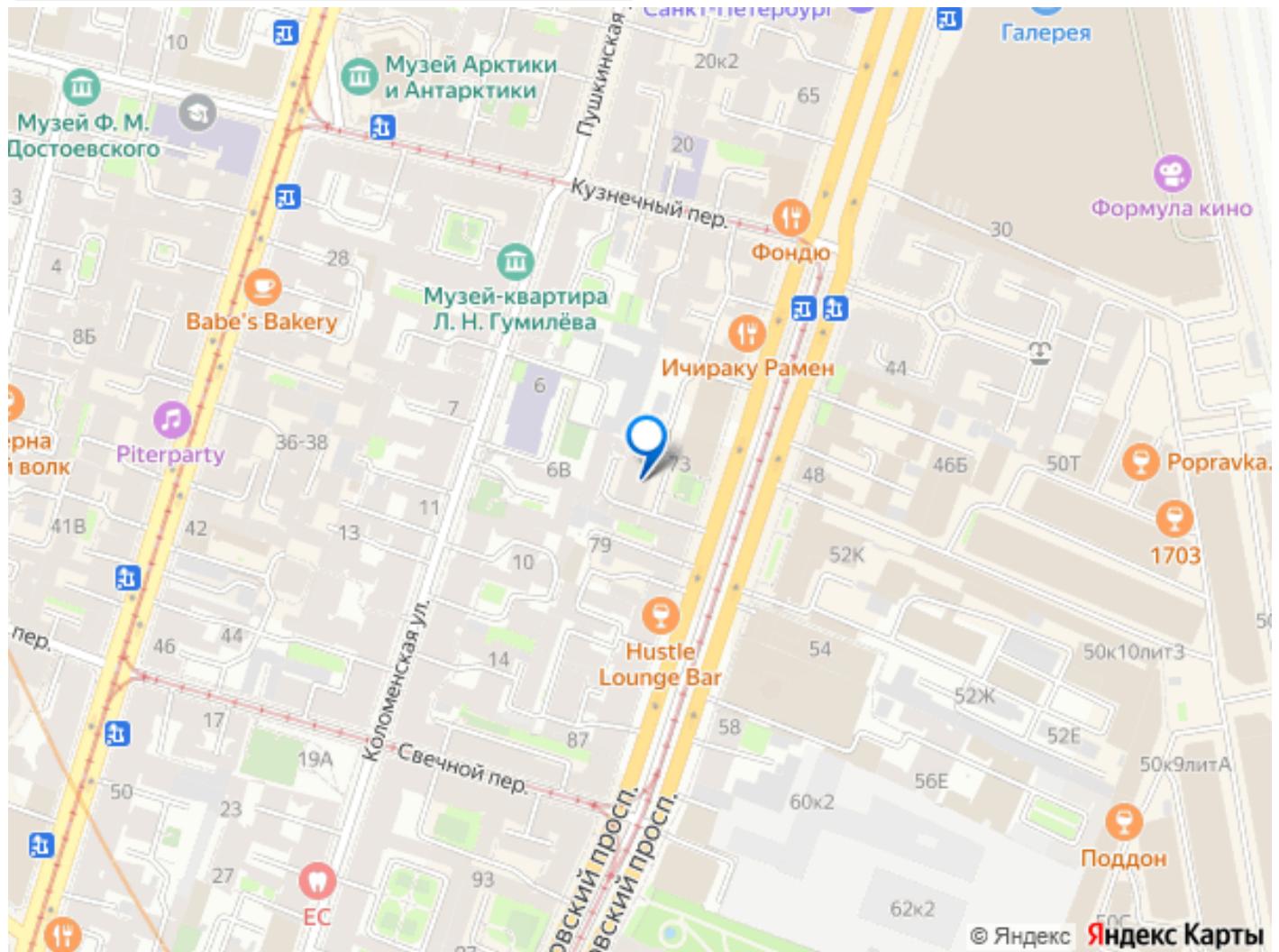
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1976793. Продаётся просторная 4-комнатная квартира в центре Санкт-Петербурга!!! О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 110.1 кв.м. - Жилая площадь 67 кв.м. - Площадь кухни 8,8 кв.м. - Раздельный санузел - Высокие потолки 3.5 м - Квартира располагается на 4 этаже из 5-ти - Под ремонт. - Окна выходят во двор. - Фотографии соответствуют фактическому состоянию. О ДОМЕ: - Кирпичный, 1908 г. постройки. - Железобетонные перекрытия. - Чистая парадная. - Закрытая территория двора. О РАСПОЛОЖЕНИИ: - Остановка общественного транспорта в пешей доступности. - Станции метро Владимирская и Достоевская 10-15 минут. - Лиговский проспект всего в 5 минутах пешком. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура: детские сады, детская площадка, сквер через дорогу, магазины, пункты выдачи, аптеки, банки, торговые центры О СДЕЛКЕ: - Показ по согласованию. - Полная сумма в договоре - Два совершеннолетних собственника. Документы в процессе подготовки. - Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в получении

ипотеки! Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций в недвижимость с историей в центре города! На все дополнительные вопросы отвечу по телефону. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России