

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:16

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 14

23 950 000 ₹

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

84.3 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

110.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

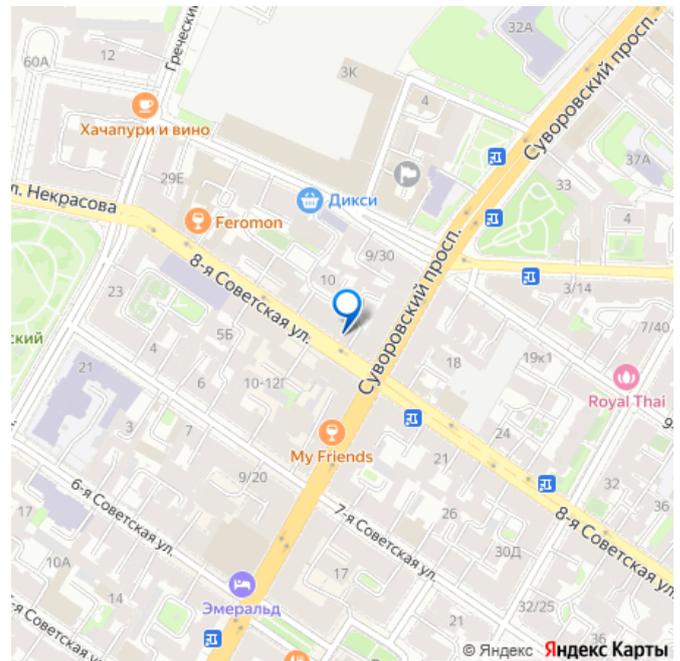
<https://spb.move.ru/objects/9290961104>

Мария Карючина, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

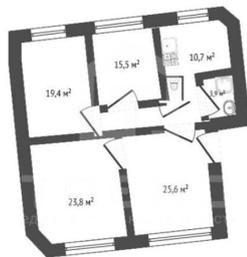
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2062279. 110 м² после полного капитального ремонта + два действующих камина! Тихий двор, окна на две стороны
Редкий объект — просторная четырёхкомнатная квартира 110 м² после капитального ремонта с полной заменой всех коммуникаций. Два действующих камина — настоящая изюминка: уютные вечера у огня в гостиной и в одной из спален. Это не декор — это тепло и атмосфера, которую невозможно купить в обычной квартире. Площадь: Кухня -10,7 Комната 1 - 23,8 Комната 2 - 19,4 Комната 3 - 25,6 Комната 4 - 15,5
Что сделано: • Полная замена труб, проводки, канализации • Тёплые полы по всей площади
• Качественные пластиковые стеклопакеты (56 камер) • Узаконенная перепланировка — идеальные правильные комнаты без «коридорной системы» • Система фильтрации воды под мойкой + бойлер (горячая вода всегда) • Дополнительная шумо и тепло изоляция
Окна на две противоположные стороны — свет весь день, вид во внутренний тихий двор, без гула Суворовского проспекта. Квартира очень теплая зимой и прохлада летом, толстые стены отлично регулируют температуру. Камин в прекрасном рабочем состоянии, дымоход чистят 2 раза год. Планировка

удобная и современная: большая гостиная, три полноценные спальни правильной квадратной формы (все с окнами), ванная комната и туалет раздельны. Все готово к заезду — заезжай с чемоданами! Чистая лестница и прекрасные соседи, нет коммунальных квартир. Инфраструктура: В 10 минутах пешком - старинные, красивейшие парки Таврический и Смольный. Множество школ, детских садов, поликлиник. Самые модные и вкусные рестораны города. Идеальная локация тихого центра для жизни в Петербурге. Квартира прекрасно подходит под инвестиции и для семей с детьми. Звоните — покажу сегодня, влюбитесь с первого камина



 move.ru



