

Создано: 26.10.2025 в 16:21

Обновлено: 11.02.2026 в 15:51

<https://spb.move.ru/objects/9286070356>

Собственник

**79110118975**

Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 28

**22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 28

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

71 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

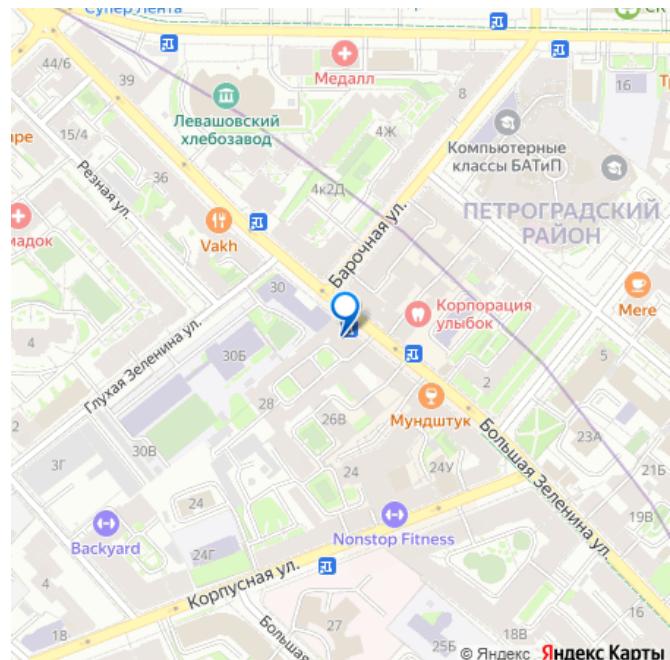
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

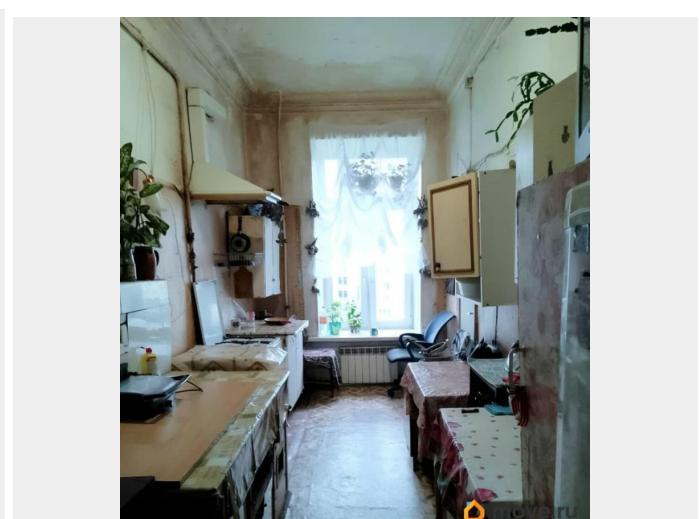
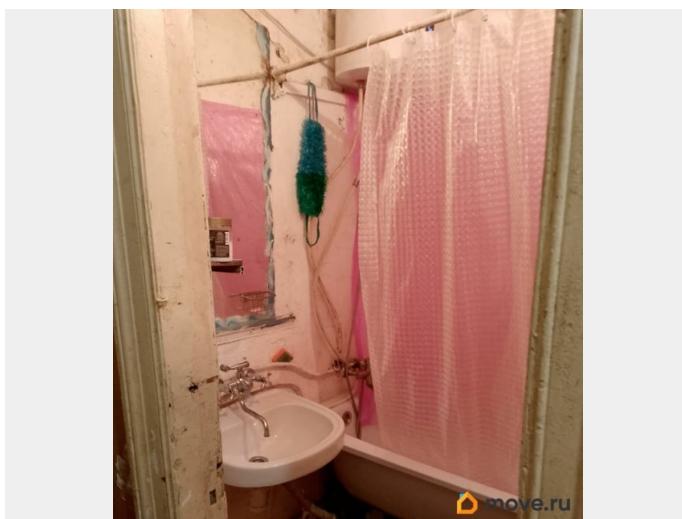
Покупка в ипотеку

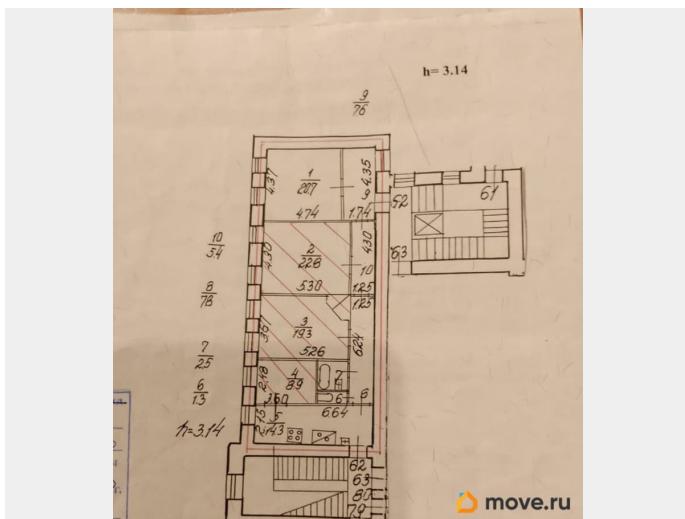
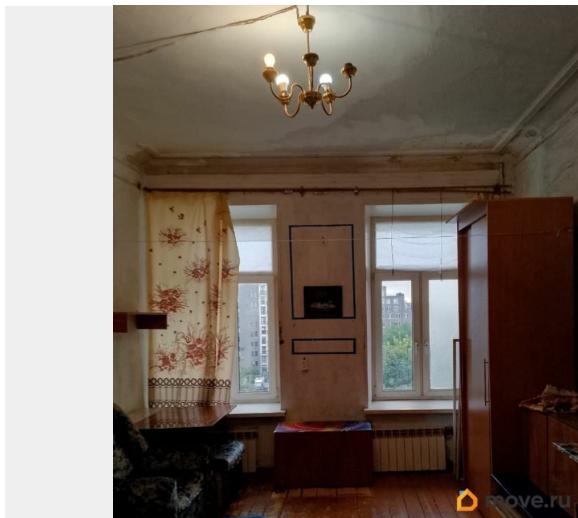
да

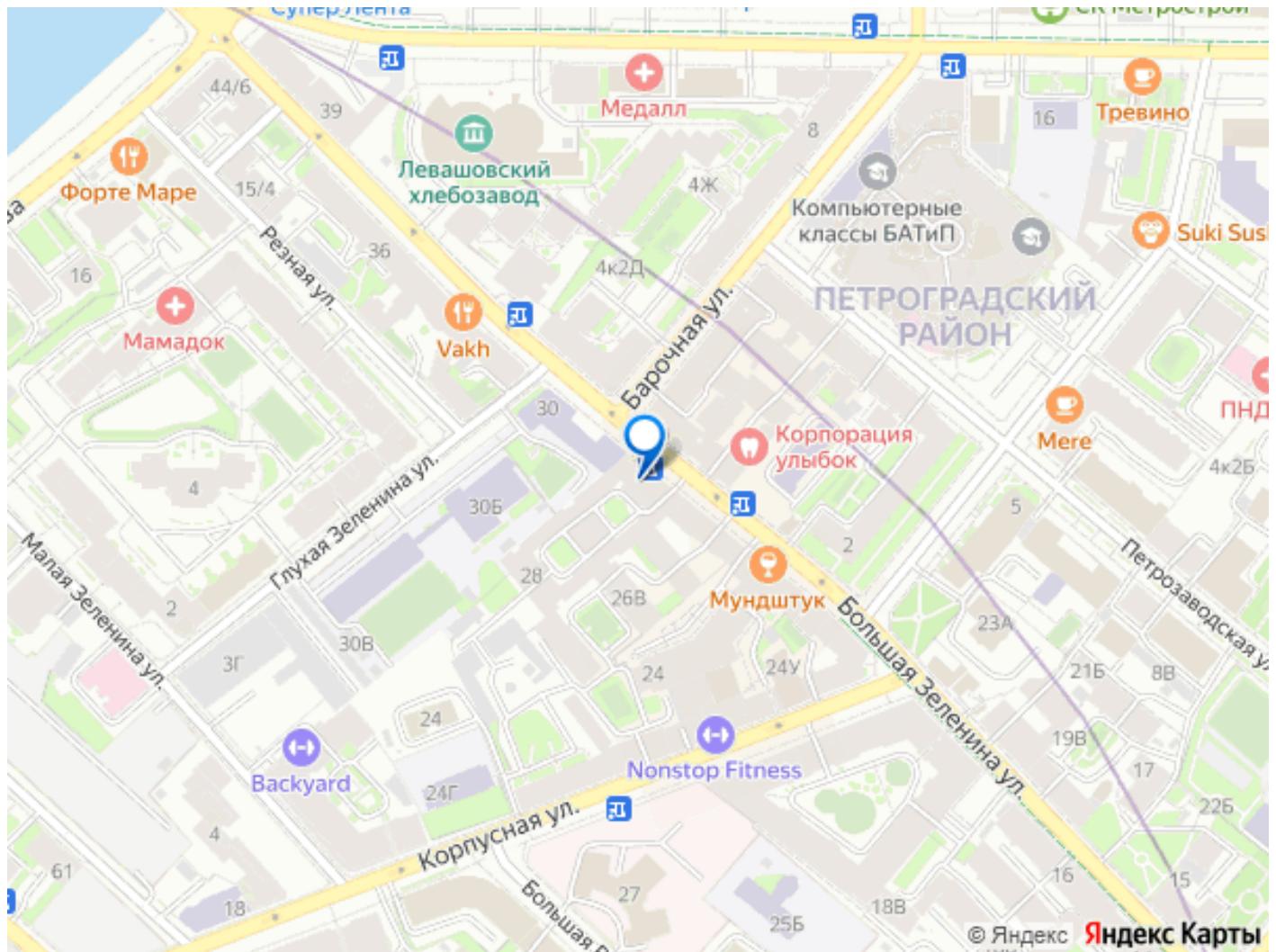
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже светлая теплая квартира в доме -памятнике герцога Лейхтенбергского. Во всех комнатах и на кухне установлены стеклопакеты и заменены батареи. В остальном квартира требует ремонта. Межэтажные перекрытия металлические. Отличная локация, дом находится рядом с м. Чкаловская и Крестовский остров. Хорошая инфраструктура, много магазинов и кафе. В квартире 3 собственника, все взрослые, собственность более 5 лет. Приватизация и 1/4 доля по наследству, есть небольшое обременение по ЖКХ. Агент сопровождающий сделку есть.







Move.ru - вся недвижимость России