

Создано: 21.11.2025 в 16:59

Обновлено: 03.12.2025 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9286782991>

Надежда Коротеева, Невада Центр

7981112849

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 1Б**

19 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
1Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

62.9 м²

Площадь кухни

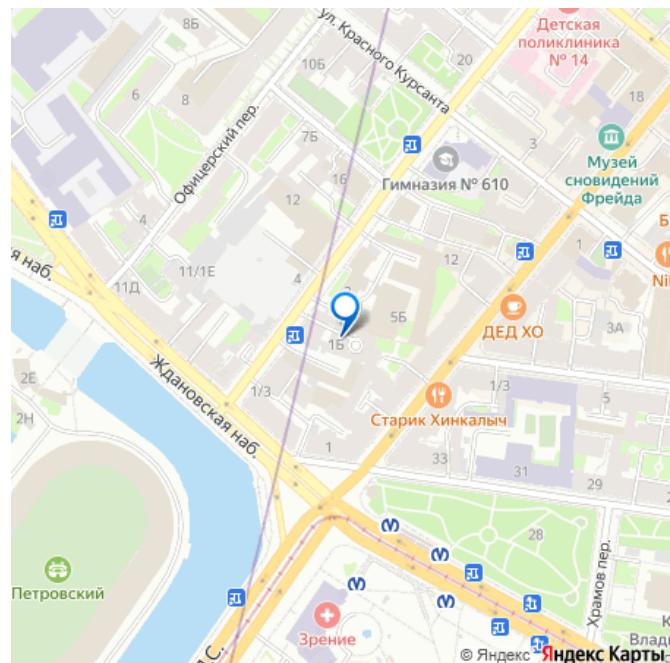
13.9 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

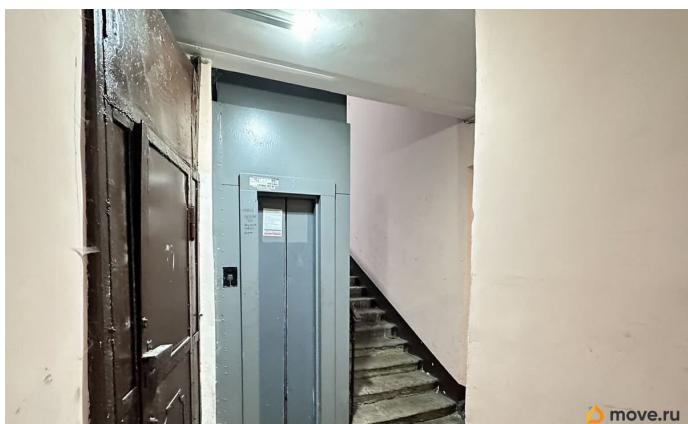
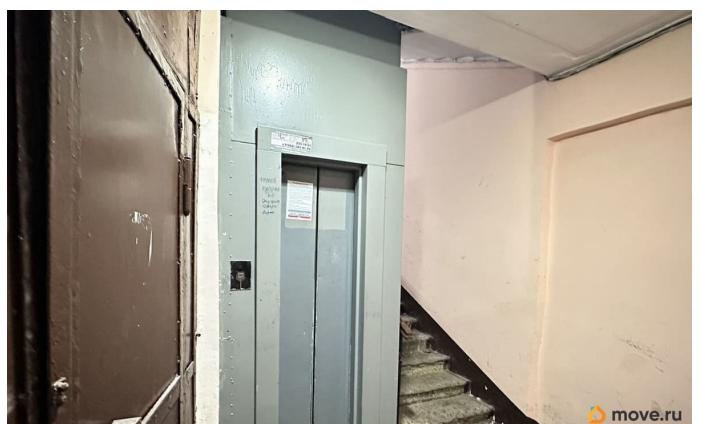
Покупка в ипотеку

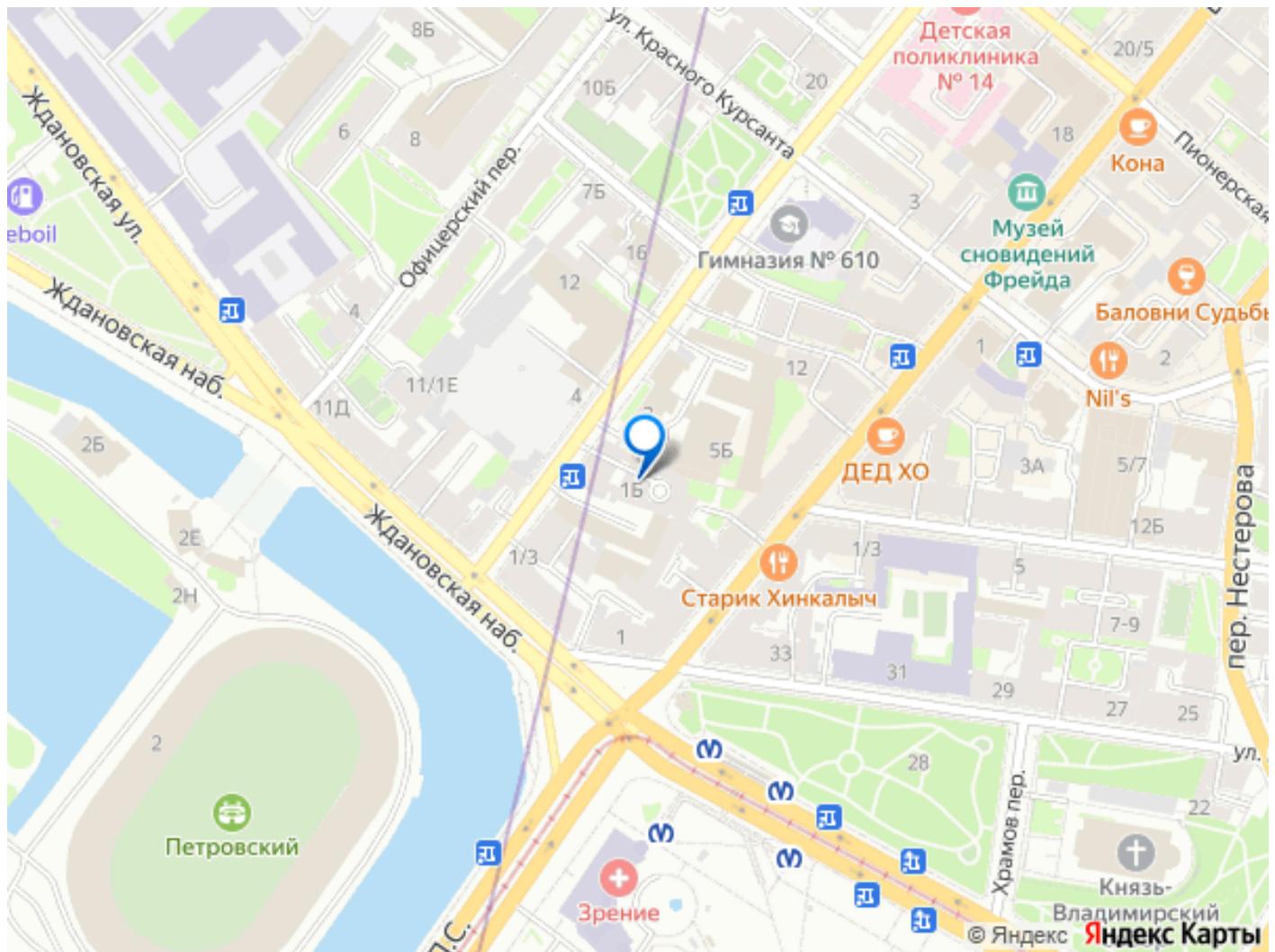
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа четырёхкомнатной квартиры 110,6 м² в пяти минутах от метро Спортивная
Доходный дом Н. С. Занина, неоклассицизм
Плюсы жизни в нашей квартире: + Дом с историей + Четыре отдельные комнаты + Необычная планировка квартиры + Большая кухня + Большой коридор + Большие окна со стеклопакетами на разные стороны + Раздельный санузел + Есть огромная кладовая (можно переделать под гардеробную) + Есть лифт О квартире: * Общая площадь 110,6 м² * Жилая площадь 62,9 м² * Этаж 6 * Кухня 13,9 м² * Комната 1 19,1 м² * Комната 2 17 м² * Комната 3 13,9 м² * Комната 4 12,9 м² * Ванная 2,9 м² * Туалет 1 м² * Большой коридор 26,9 м² * Кладовая 3,2 м² * Высота потолка 2,89 м О доме: * Год постройки 1912 г. * Стены кирпичные * Один пассажирский лифт О локации: * 5 минут до метро Спортивная * 14 минут до метро Чкаловская * 25 минут до метро Петроградская * 25 минут ходьбы до Петропавловской крепости и метро Горьковская * 10 минут до Васильевского острова * 22 минуты до метро Васильеостровская Подходит под ипотеку. Помогу одобрить! Прямая продажа. Несколько собственников.





Move.ru - вся недвижимость России