

Создано: 26.11.2025 в 14:37

Обновлено: 13.02.2026 в 14:40

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица,  
18/21

**22 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 18/21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица 7-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

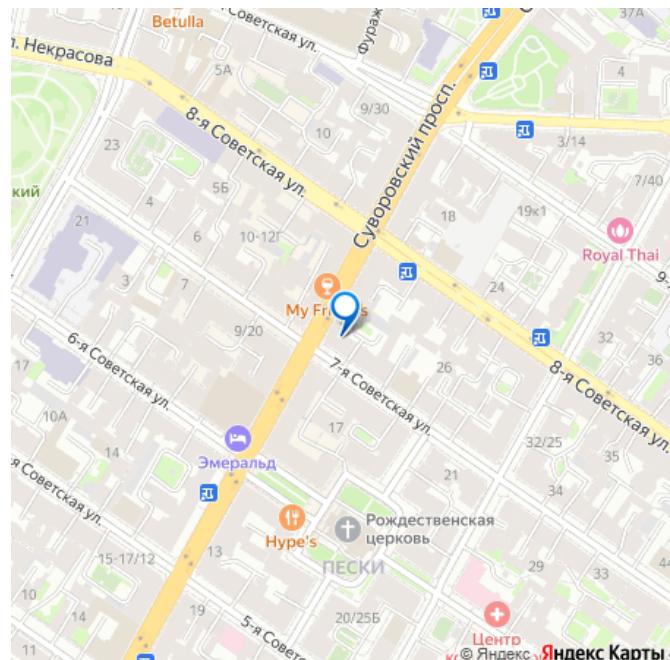
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9286877685>

Максим Сергеевич Лысенко, Этажи  
Санкт-Петербург

**79817737013**

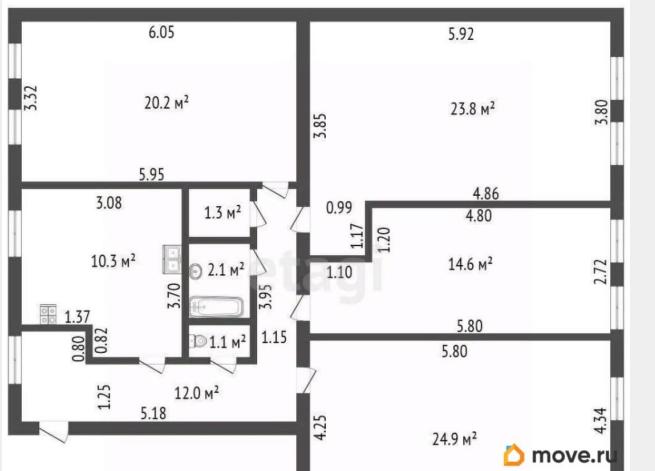
для заметок

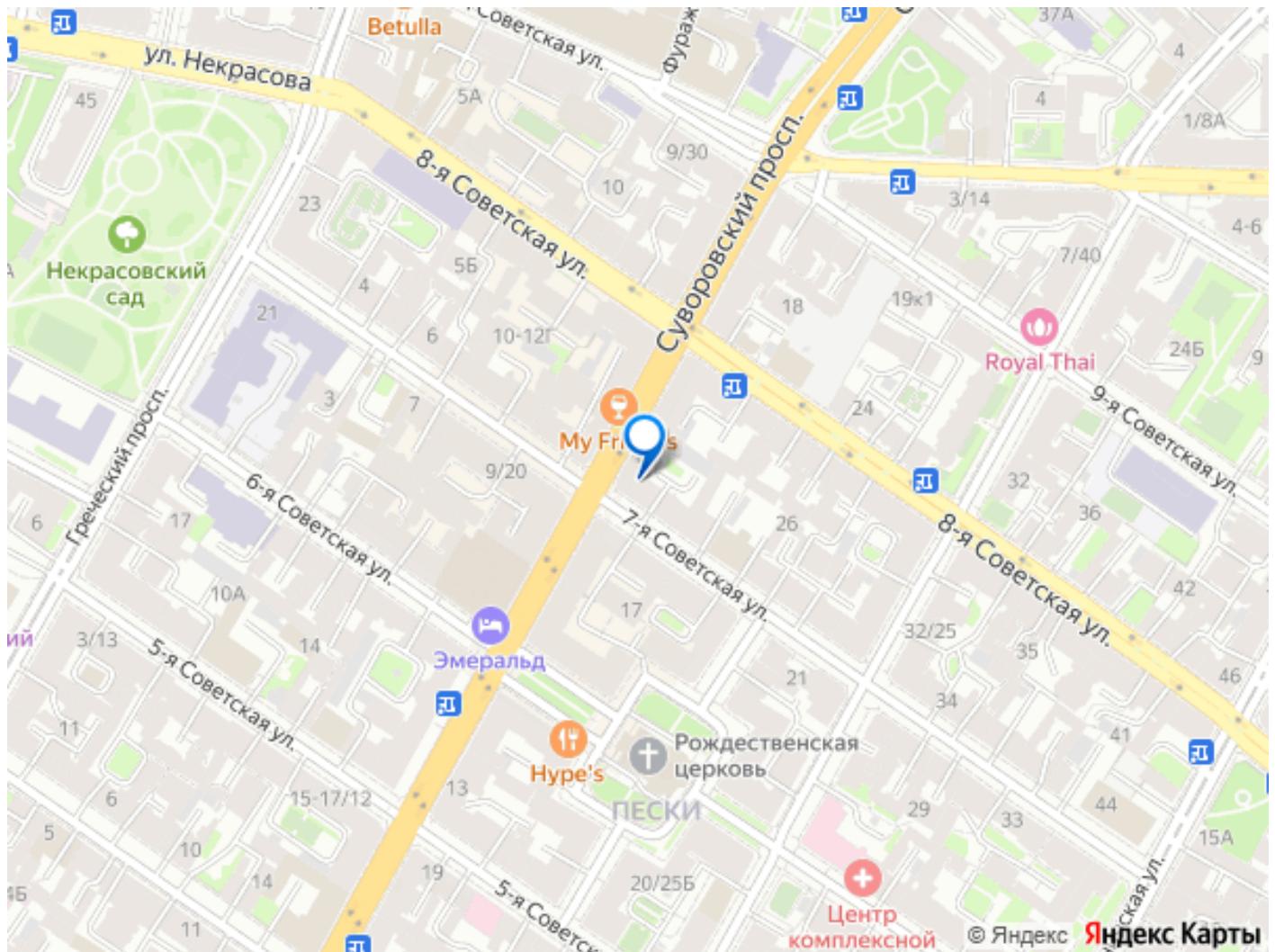
возможна ипотека

## Описание

БОЛЬШАЯ КВАРТИРА В ГЛАВНОМ РАЙОНЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА!! О КВАРТИРЕ: К покупке предлагается просторная четырёхкомнатная квартира площадью 114.3 м<sup>2</sup> в историческом районе города! Эта обширная, готовая к продаже и заселению квартира расположена на пятом этаже, что обеспечивает вам уединение и великолепный виды из окон, как на историческую улицу Санкт-Петербурга - «Суворовский проспект», так и на уютный частный двор, одновременно с этим наполняя пространство светом, что будет создавать неповторимую атмосферу внутри квартиры. Четыре изолированные комнаты площадью 24.9м<sup>2</sup>, 23.8м<sup>2</sup>, 20.2м<sup>2</sup>, 14.1м<sup>2</sup> обеспечивают комфорт и приватность как для отдельных жильцов, так и для большой семьи, вместе с тем гарантируя каждому личное пространство! Либо являются отличным преимуществом на случай сдачи в аренду каждую комнату отдельно! Кухня, так же обладающая достаточными размерами в 10.3м<sup>2</sup> способна вместить в себя множество гостей и обладает потенциалом стать универсальным местом готовки, так как её площади хватит под размер любых кухонных гарнитуров и техники. А удлиненная прихожая открывает доступ к каждому уголку данной квартиры! Тогда как раздельный санузел несомненно является преимуществом. Квартира готова как для незамедлительного заезда и проживания, так и для любого ремонта, включая перепланировки под вкус и фантазию новых владельцев, так как имеет ещё и

преимущество в виде всего одной несущей стены на такую большую площадь ! О ДОМЕ: Крепкий кирпичный теплый дом, построенный в 1879 году, в совокупности с большим,тихим и закрытым двором, обеспечивает камерность и приватность частной жизни. Не является памятником культуры, что дает вам свободу в планировке и ремонте. Вход в просторную парадную осуществляется с улицы, в парадной выполнен качественный свежий ремонт. О ЛОКАЦИИ: Сердце культурной столицы.Район исключительно с элитной исторической недвижимостью.В пешей доступности находятся Овсянниковский и Некрасовский и Таврический сад, вся нужная инфраструктура, все самые важные магазины и салоны, соответствующие высокому статусу этого места и тех кто в нём живёт. А для молодого поколения предусмотрено большое количество детских площадок! Рядом находятся как детские сады так школы-гимназии. ТРАНСПОРТ: Лучшая транспортная доступность в городе среди локаций! В десяти минутах ходьбы находится станция метро «Площадь восстания», а в пятнадцати минутах станция метро «Площадь Александра Невского», что означает фактически моментальную доступность к трём линиям метро из пяти!Рядом находится главный вокзал Санкт-Петербурга - Московский! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в одобрении льготной ипотеки и ипотеки для всех желающих под 14,99% Код пользователя: 174162 Номер в базе: 7812405





Move.ru - вся недвижимость России