

🕒 Создано: 19.12.2025 в 09:56

Обновлено: 19.12.2025 в 09:31

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Лебедева, 15/1**

**20 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 15/1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

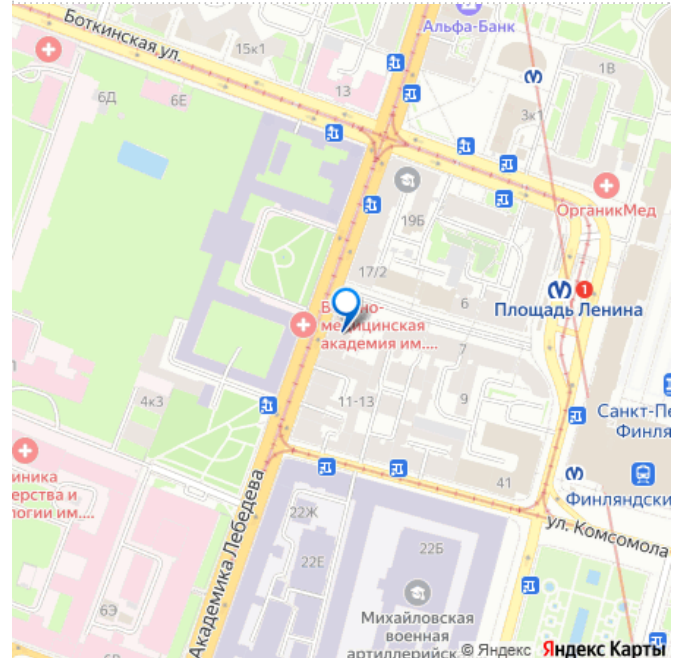
раздельный

Покупка в ипотеку

да

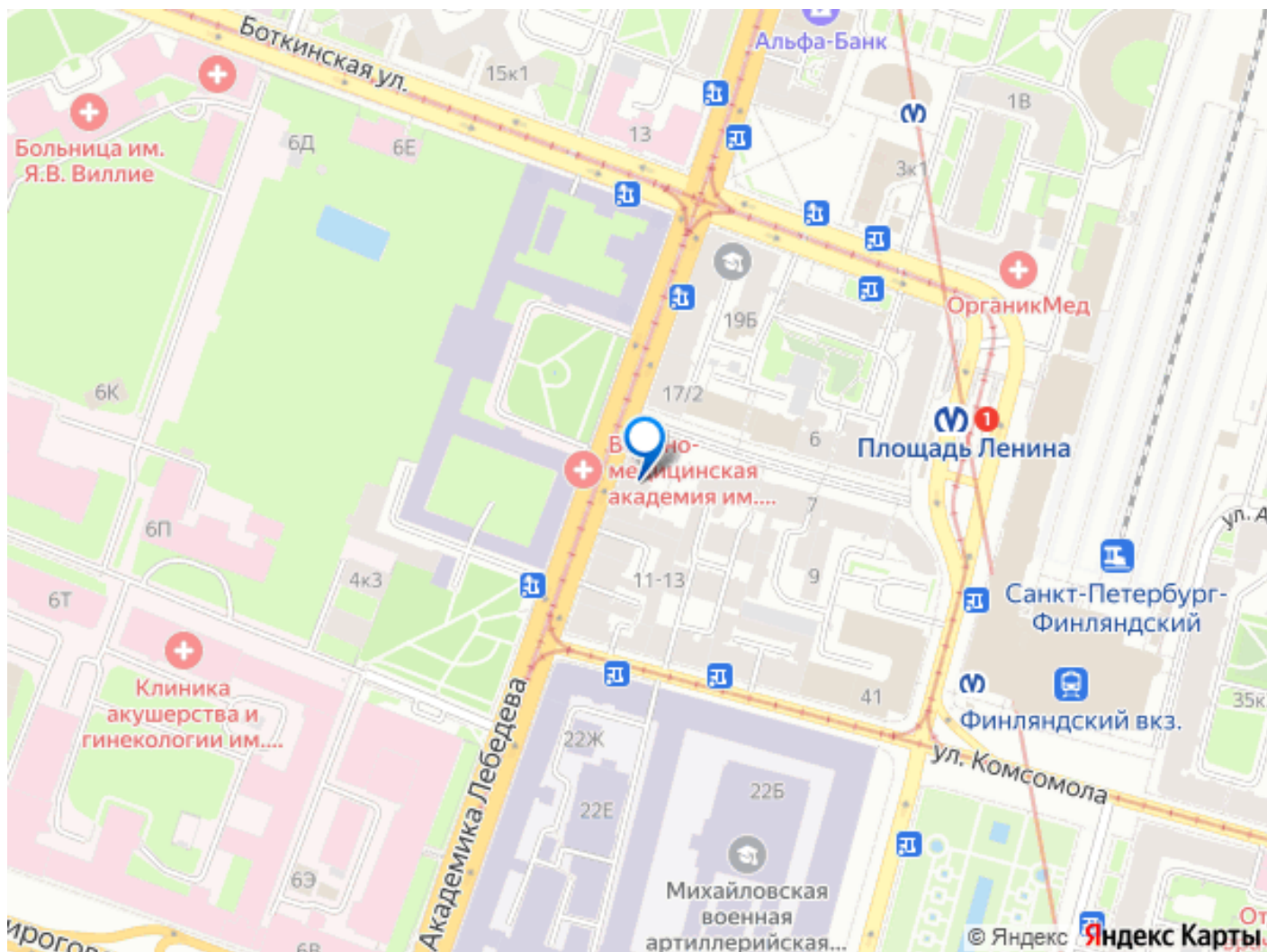
возможна ипотека

для заметок



## Описание

В продаже 4-х комнатная квартира почти в самом центре Санкт-Петербурга. Удобная локация: дом находится в 3-х минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина. На автомобиле в любой конец города можно добраться за полчаса. В пешей доступности множество исторических достопримечательностей: Крейсер Аврора, Петропавловская крепость, Летний сад, Дворцовая набережная и тд. Дом с произведенным кап. Ремонт, стены кирпичные с железобетонными перекрытиями. Высота потолков 2,85 м. На этаже всего 2 квартиры. Парадная чистая, ухоженная, вход возможен с двух сторон: с улицы и со двора. Есть парковочная площадка за шлагбаумом. В квартире просторные комнаты: 24,4 + 24 + 20,7 и 13,7 кв. М. При желании можно соединить две комнаты и ещё увеличить пространство. Окна квартиры выходят на две стороны. Санузел отдельный. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений. Подходит под ипотеку любого банка.



Move.ru - вся недвижимость России