

Создано: 05.12.2025 в 17:48

Обновлено: 06.02.2026 в 11:24

<https://spb.move.ru/objects/9287181675>

Территория, Территория

**79812324766**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 22к1

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 22к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

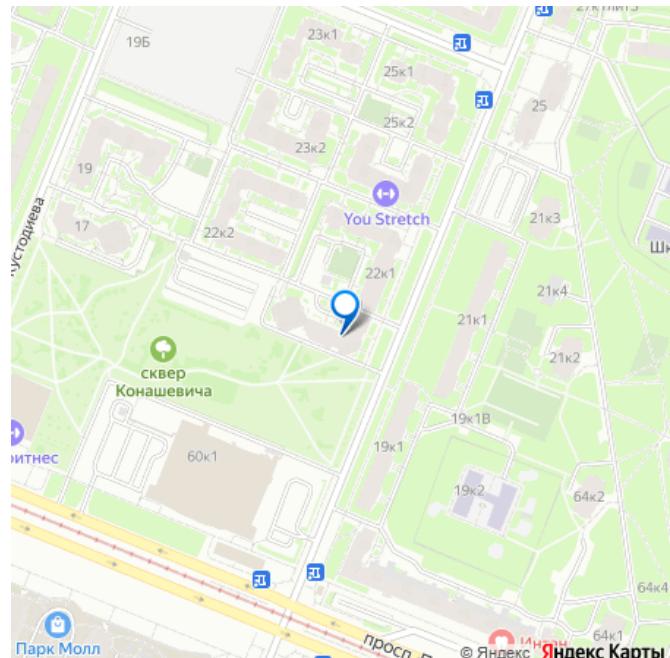
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается светлая, большая четырех

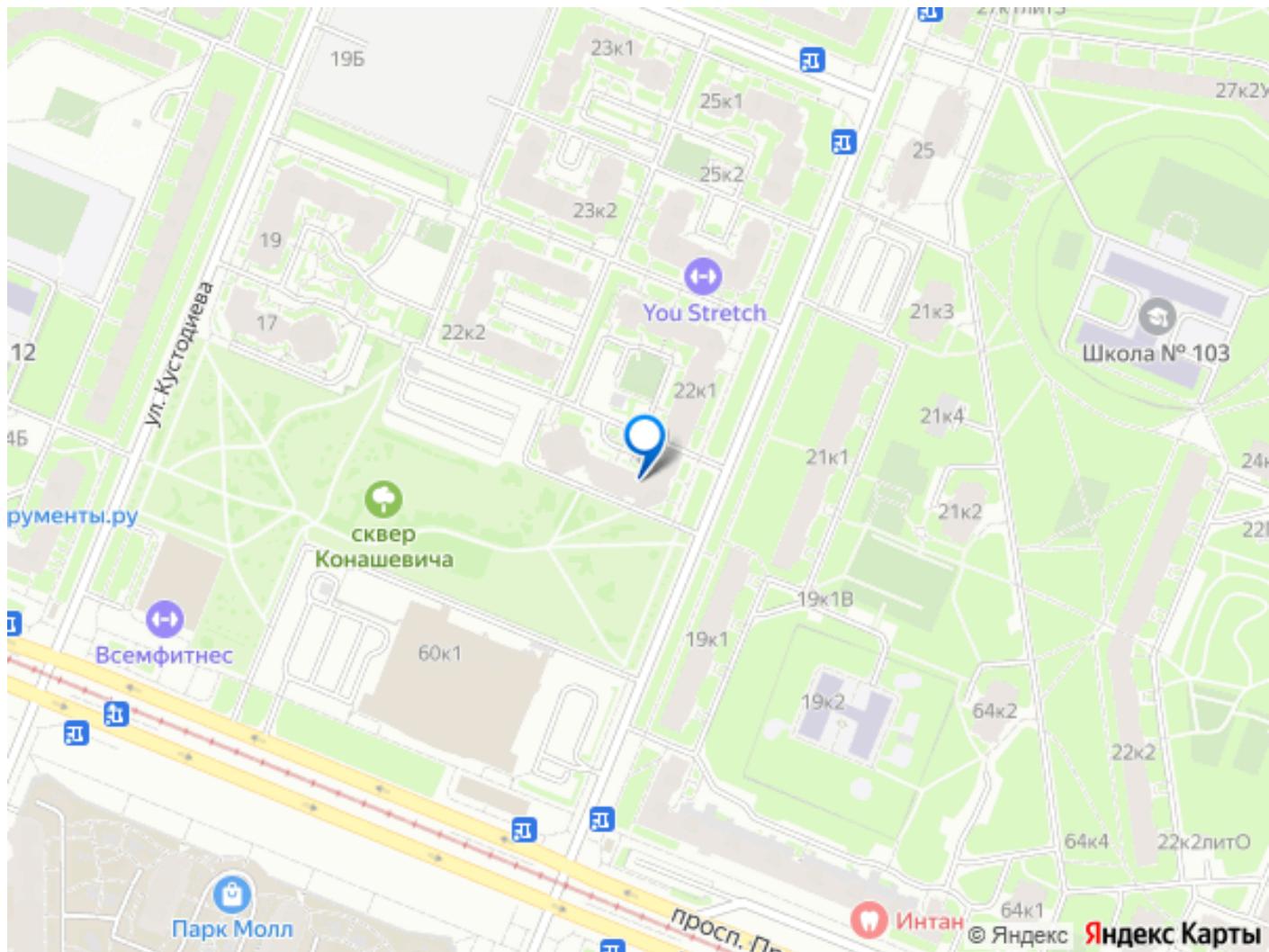
комнатная квартира. Комнаты изолированные 12,8+16,1+19,2+19,0 О квартире: - пятый этаж пятиэтажного дома - все помещения с прямыми углами Преимущества: - Планировка на две стороны дома - В квартире выполнен евроремонт - Окна деревянные - Полы в комнатах: паркет - Два балкона, застеклены О доме: - Дом кирпичный, построен в 2003 году, теплый зимой и прохладный летом - В доме 5 этажей, приятный двор, с детской и спортивной площадкой и парковой зоной. - В парадной пять квартир на этаже, в нашей секции две, что позволяет знать своих соседей в лицо.

Коммуналок в доме нет - Соседи интеллигентные, вежливые люди - Парадная чистая, без посторонних запахов - Тихий двор. Закрытая территория -Всегда есть парковочные места -ТСЖ Инфраструктура: - Детские сады, школы и гимназии, поликлиники, круглосуточный фитнес центр, банки, магазины 24 часа, кафе и рестораны в шаговой доступности - Выезд на КАД 5 минут -Удобная транспортная доступность . До метро Просвещения 15-20 минут пешком.

Один взрослый собственник. Более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России