

🕒 Создано: 26.02.2026 в 21:00

Обновлено: 27.02.2026 в 13:19

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Карповки, 16**

**30 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 16

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

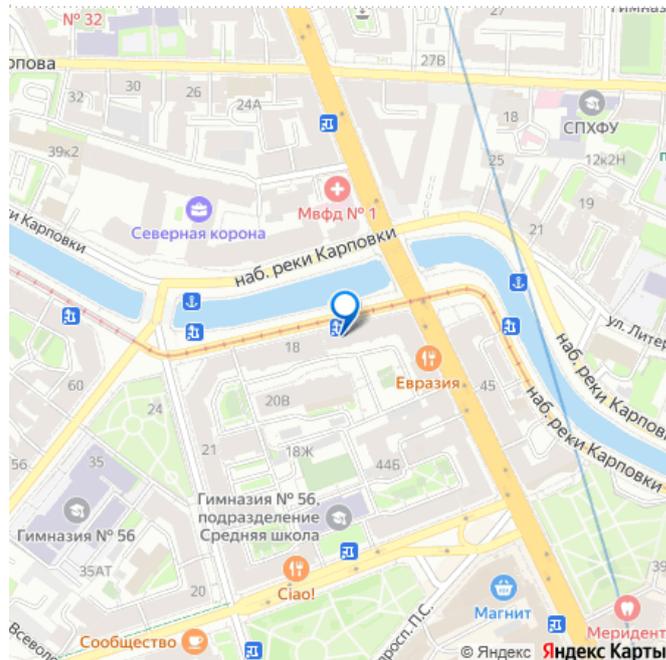
балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



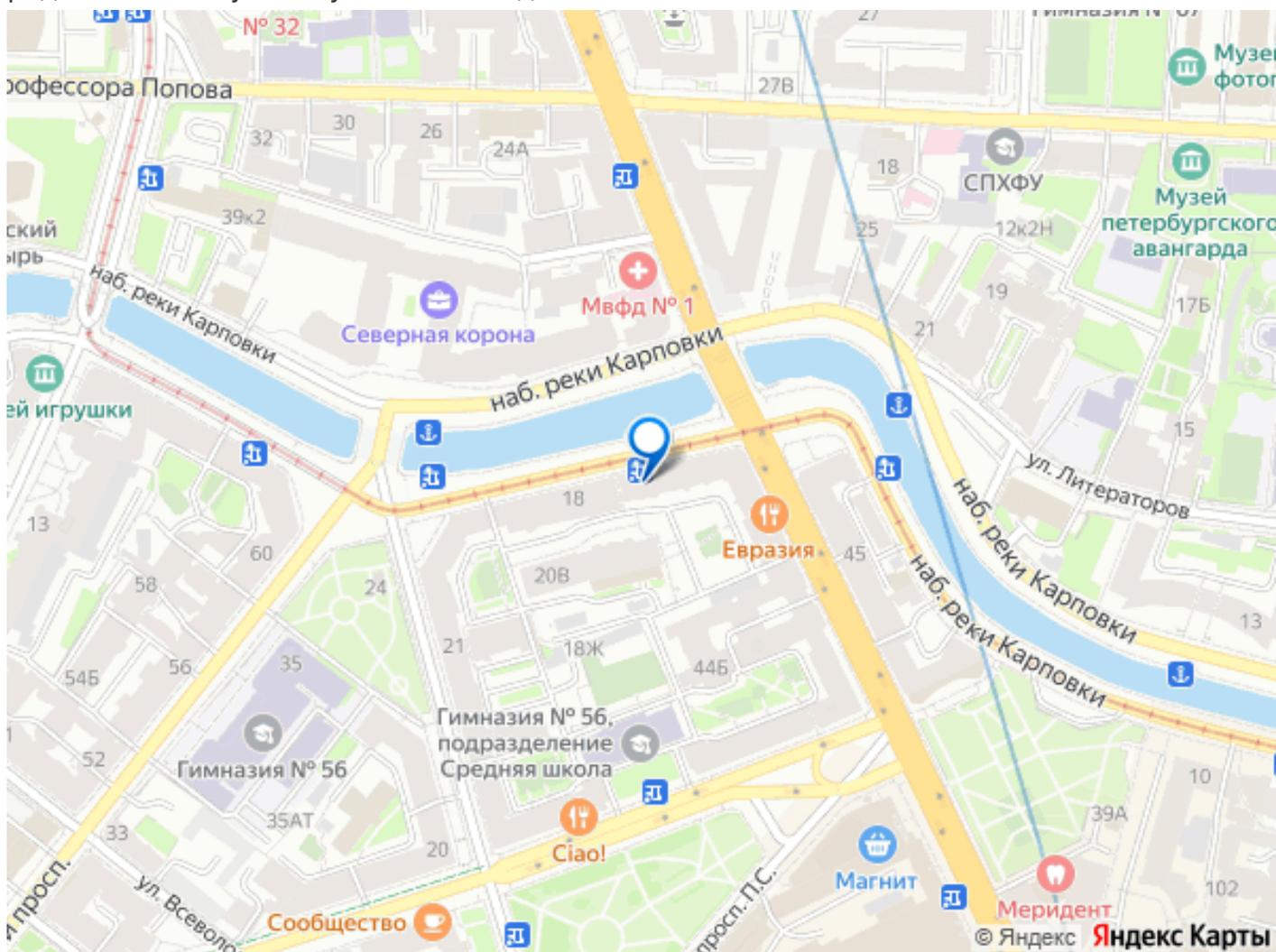
---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 118377221 Расскажем о локации:  
Вашему вниманию предлагается 4-х комнатная квартира в пяти минутах от метро Петроградская! Просторная квартира с великолепным видом на тихую набережную реки Карповки и новый жилищный комплекс «Северная корона», исполненный в стиле северного модерна. В непосредственной близости лучшие гимназии и школы города, а также дошкольные учреждения, музыкальная и художественные школы, спортивные учреждения - все это находится в пешей доступности от дома. Рядом сквер Шевченко, Геслеровский сад, в пешей доступности Ботанический сад и Вяземский сад с теннисным кортом, Иоанновский монастырь и Первый медицинский институт. Зеленый чистый двор с детскими площадками и парковкой. Расскажем о доме: Дом выполнен в архитектурном стиле сталинский неоклассицизм, 1952 года постройки (архитектор А.А. Лейман). Дом очень крепкий, перекрытия металлические балки. В парадную дома можно попасть, как и с набережной реки Карповки, так и со двора. На первом этаже есть небольшая колясочная, где можно оставить велосипед, самокат или детскую коляску. Парадная чистая, тихая на каждом этаже по три квартиры, люди живут все приличные. Расскажем о квартире: Двухсторонняя сталинка с высокими потолками (3,28м): Вид во двор: комната с эркером(21,9м<sup>2</sup>), спальня/кабинет(14,9м<sup>2</sup>) и комната с балконом(21,7м<sup>2</sup>). Вид на наб. реки

Карповки: кухня(13м2) и комната(20,4м2) разделены не несущей стеной и при необходимости могут образовать большую кухню-гостиную. Прямая продажа, один собственник, более 25 лет в собственности. Нет зарегистрированных лиц. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России