

Собственник

79119512454

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:48

Обновлено: 09.04.2026 в 12:50

Санкт-Петербург, набережная Реки

Карповки, 16

30 900 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 16

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

78.9 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

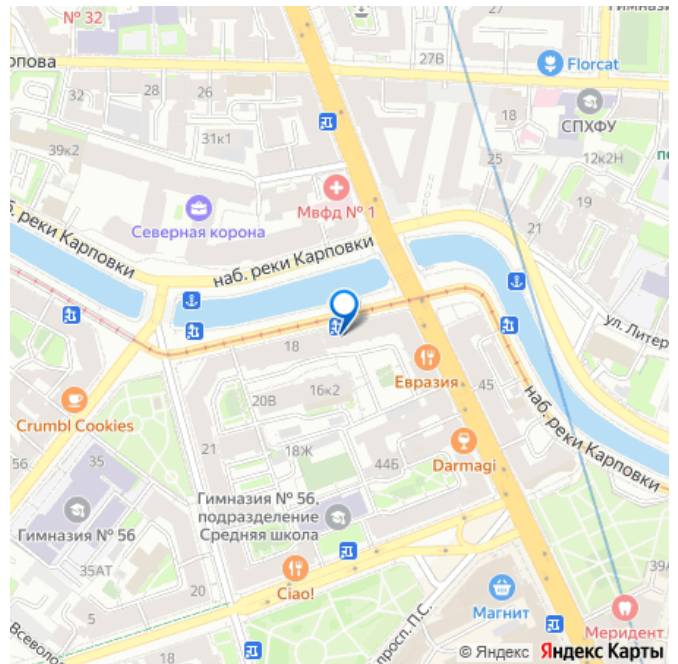
балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Арт. 134256546 Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагаю большую квартиру с видом на воду! Квартира с идеальными характеристиками: Хороший большой метраж 111 кв.м. Отличная планировка - можно сделать большую кухню-гостиную с прямым видом на реку Карповку и боковым видом на Иоанновский монастырь (отличные закаты), а окна трех комнат выходят во двор где тишина, покой, а также прекрасные утренние восходы. Высокие потолки 3,28 м. Расскажем о локации: Вашему вниманию предлагается 4-х комнатная квартира в пяти минутах от метро Петроградская! Просторная квартира с великолепным видом на тихую набережную реки Карповки и новый жилищный комплекс «Северная корона», исполненный в стиле северного модерна. В непосредственной близости лучшие гимназии и школы города, а также дошкольные учреждения, музыкальная и художественные школы, спортивные учреждения - все это находится в пешей доступности от дома. Рядом сквер Шевченко, Геслеровский сад, в пешей доступности Ботанический сад и Вяземский сад с теннисным кортом, Иоанновский монастырь и Первый медицинский институт. Зеленый чистый двор с детскими площадками и парковкой. Расскажем о доме: Дом выполнен в архитектурном стиле сталинский неоклассицизм, 1952 года постройки (архитектор А.А. Лейман). В парадную дома можно попасть, как и с набережной реки Карповки, так и со двора.

На первом этаже есть небольшая колясочная, где можно оставить велосипед, самокат или детскую коляску. Парадная чистая, тихая на каждом этаже по три квартиры, люди живут все приличные. Прямая продажа, один собственник, более 30 лет в собственности. Нет зарегистрированных лиц. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

