

Создано: 03.03.2025 в 18:13

Обновлено: 04.12.2025 в 18:15

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
74-76**

25 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 74-76

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

112.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

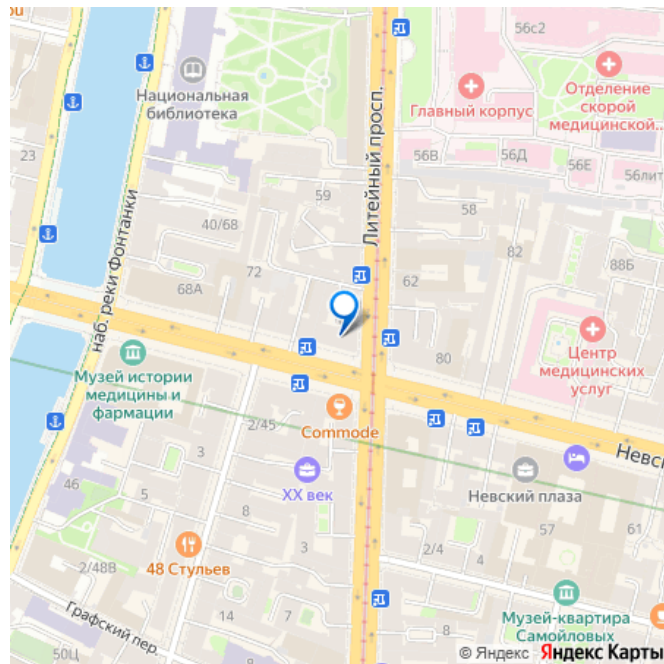
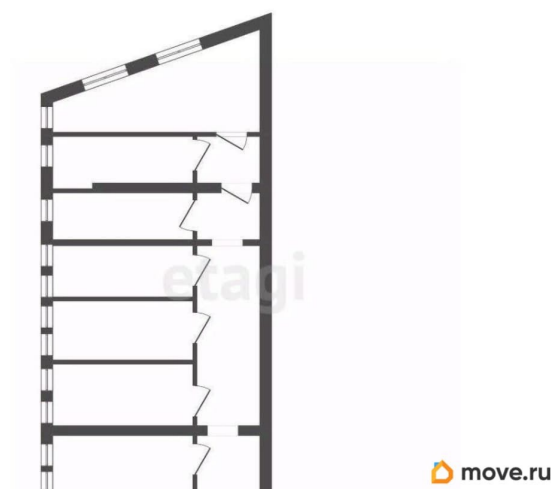
[Квартиры](#)

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286460083>

**Лариса Михайловна Петраускене,
Этажи Санкт-Петербурга
79112764094**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Прекрасная возможность стать обладателем уникальной семи комнатной квартиры в самом сердце Санкт-Петербурга! Эта просторная квартира общей площадью 112,7 м² расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома и идеально подходит для инвестиций. Каждое окно квартиры выходит в тихий и ухоженный двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия в центре bustling города. Просторная кухня площадью 18 м². Пять комнат по 15 м² позволяют эффективно использовать их для аренды. Локация квартиры просто не имеет равных! Станции метро Маяковская, Достоевская и Владимирская находятся всего в 5 минутах пешком, что обеспечивает легкий доступ ко всем уголкам города. В непосредственной близости расположены школы, гимназии, современные детские сады, торговые центры, сетевые магазины и поликлиники все, что нужно для комфортной жизни. Квартира имеет юридически прозрачную историю, все документы готовы к сделке. Один собственник, прямая продажа без долгов и обременений. Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру в историческом центре Петербурга! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 117646 Номер в базе: 5714604



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



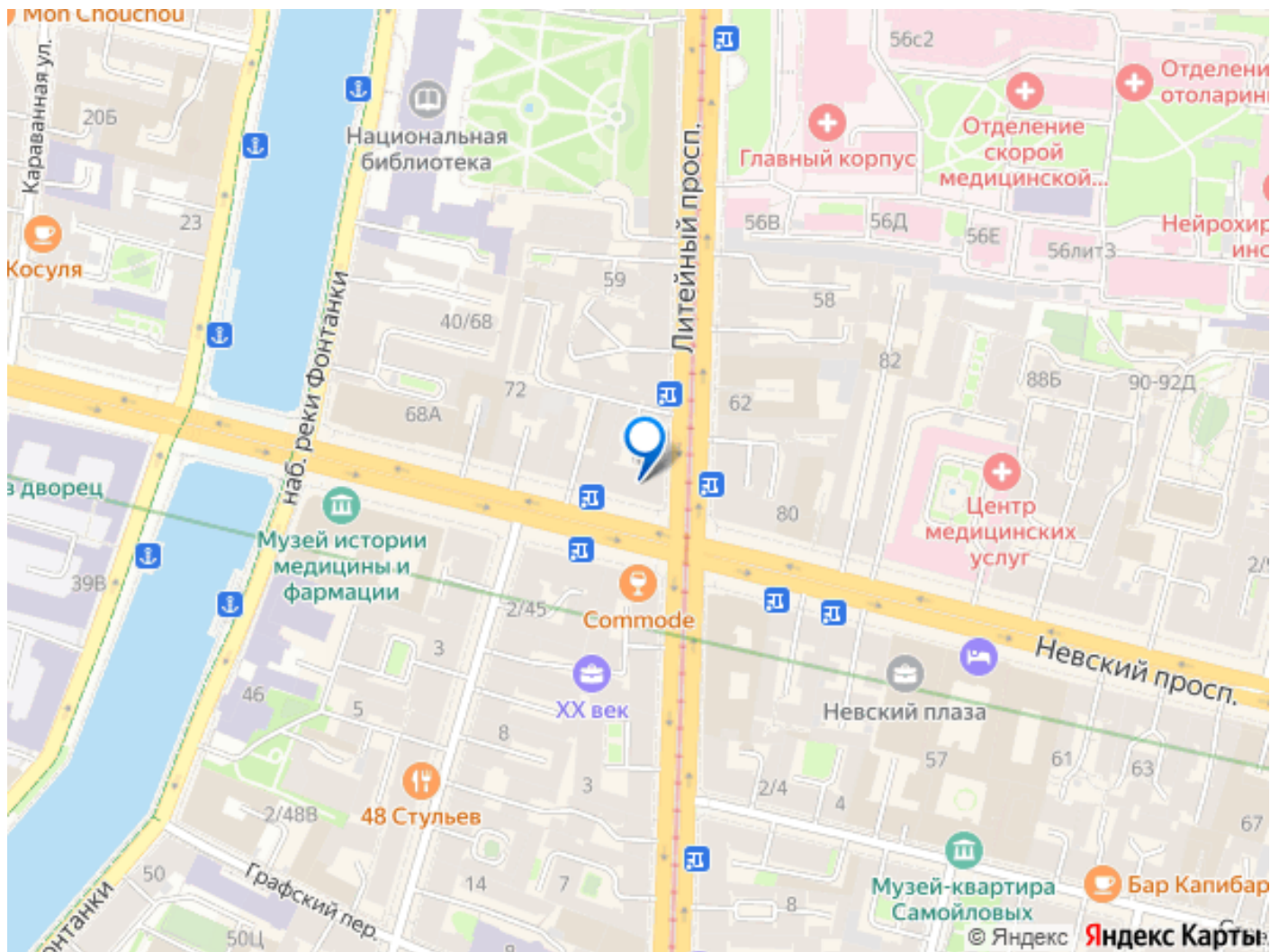
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России