

Создано: 17.11.2025 в 19:22

Обновлено: 16.01.2026 в 19:09

<https://spb.move.ru/objects/9286659776>

Дарья Пучкова, СОФИЯ

79816907674

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к1

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

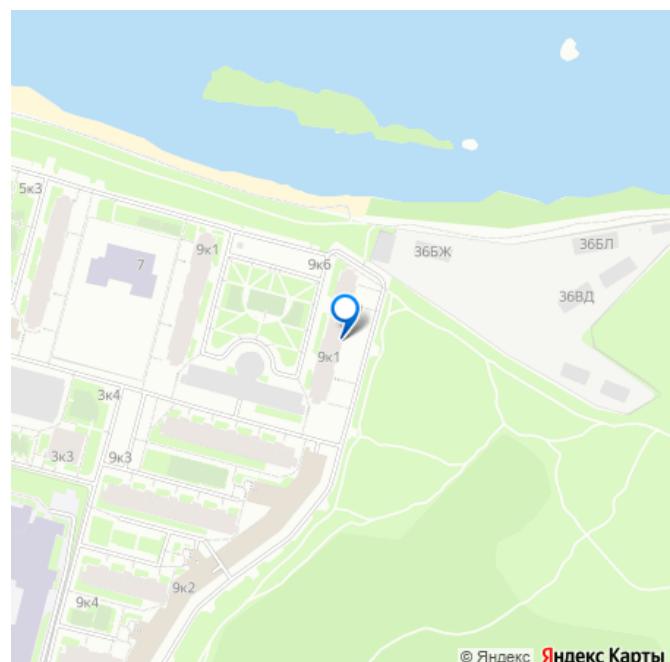
26.1 м²

Общая площадь

112.7 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

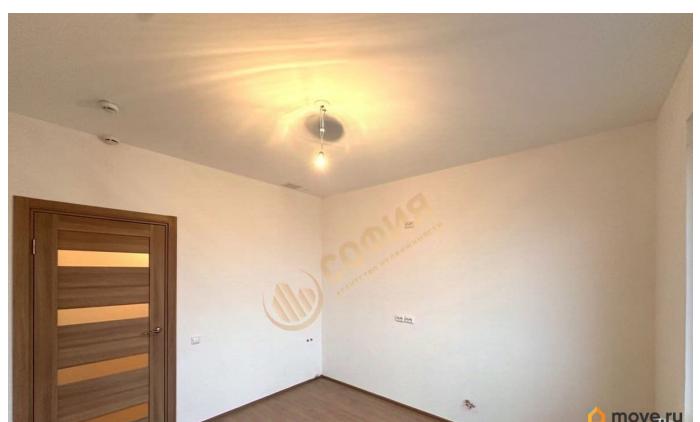
да

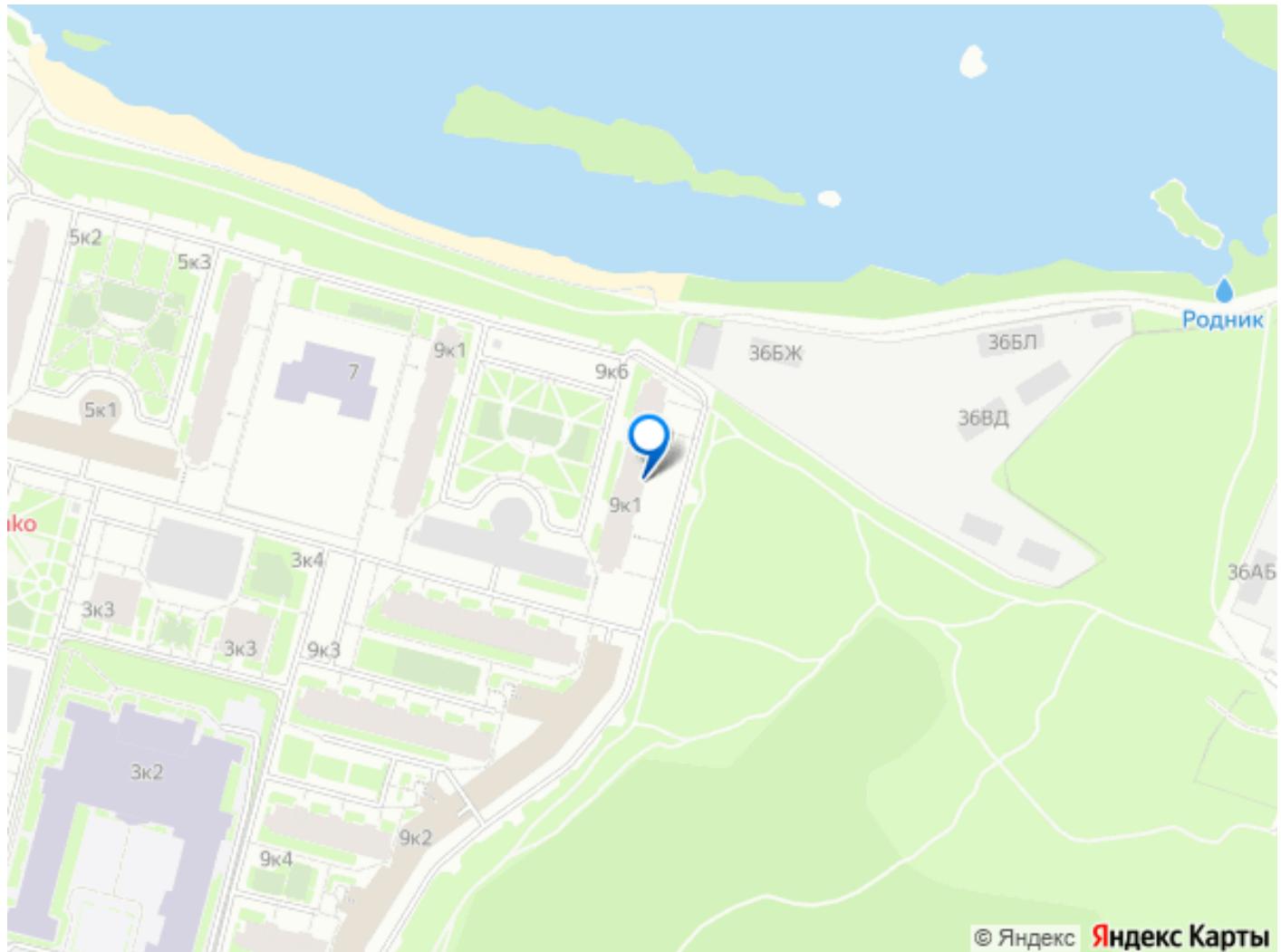
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125873787 В продаже четырехкомнатная квартира в ЖК комфорт-класса «Шуваловский». Квартира видовая, находится на 23 этаже. Окна выходят на три стороны, что дает много естественного света. Вид на Шуваловский карьер. Удобная планировка. Общая площадь 112,7 м², просторная кухня-гостиная 26,1 м², разделена на две зоны, 4 изолированные комнаты, два санузла, много мест для шкафов и хранения. Застекленная лоджия с двумя выходами из комнат. Дом 2020 года постройки, застройщик «ЛСР». Расположен рядом с Шуваловским карьером и прогулочной зоной. Во дворе игровые и спортивные площадки, тренажеры и футбольное поле. Недалеко Шуваловский лес и Новоорловский лесопарк. В непосредственной близости от жилого комплекса вся необходимая инфраструктура - два детских сада и школа с бассейном, кафе, спортивные комплексы и магазины. Отличное транспортное сообщение: до ближайшего метро «Комендантский проспект» 20 минут езды на транспорте.

Удобный въезд на КАД и ЗСД. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России