

Создано: 03.03.2025 в 19:02

Обновлено: 16.01.2026 в 19:10

<https://spb.move.ru/objects/9287887662>

Лариса Михайловна Петраускене,

Этажи Санкт-Петербург

**79112764094**

Санкт-Петербург, Невский проспект,  
74-76

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 74-76

Округ

для заметок

СПБ, Центральный район

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

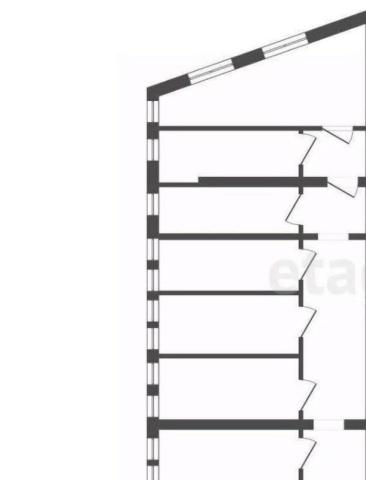
Тип сделки

[Продам](#)

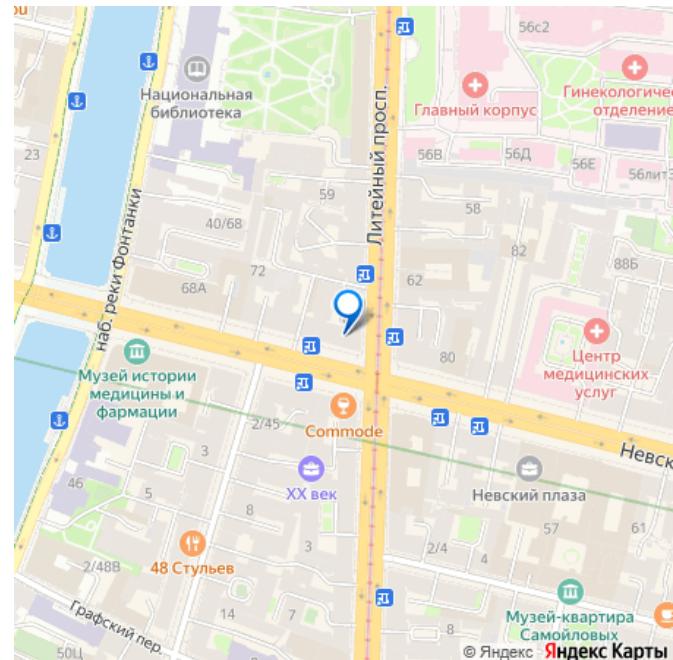
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



move.ru



© Яндекс Карты

без ремонта

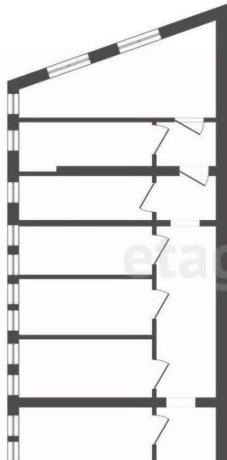
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Прекрасная возможность стать обладателем уникальной семи комнатной квартиры в самом сердце Санкт-Петербурга! Эта просторная квартира общей площадью 112,7 м<sup>2</sup> расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома и идеально подходит для инвестиций. Каждое окно квартиры выходит в тихий и ухоженный двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия в центре bustling города. Просторная кухня площадью 18 м<sup>2</sup>. Пять комнат по 15 м<sup>2</sup> позволяют эффективно использовать их для аренды. Локация квартиры просто не имеет равных! Станции метро Маяковская, Достоевская и Владимирская находятся всего в 5 минутах пешком, что обеспечивает легкий доступ ко всем уголкам города. В непосредственной близости расположены школы, гимназии, современные детские сады, торговые центры, сетевые магазины и поликлиники все, что нужно для комфортной жизни. Квартира имеет юридически прозрачную историю, все документы готовы к сделке. Один собственник, прямая продажа без долгов и обременений . Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру в историческом центре Петербурга! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 117646 Номер в базе: 5714604



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



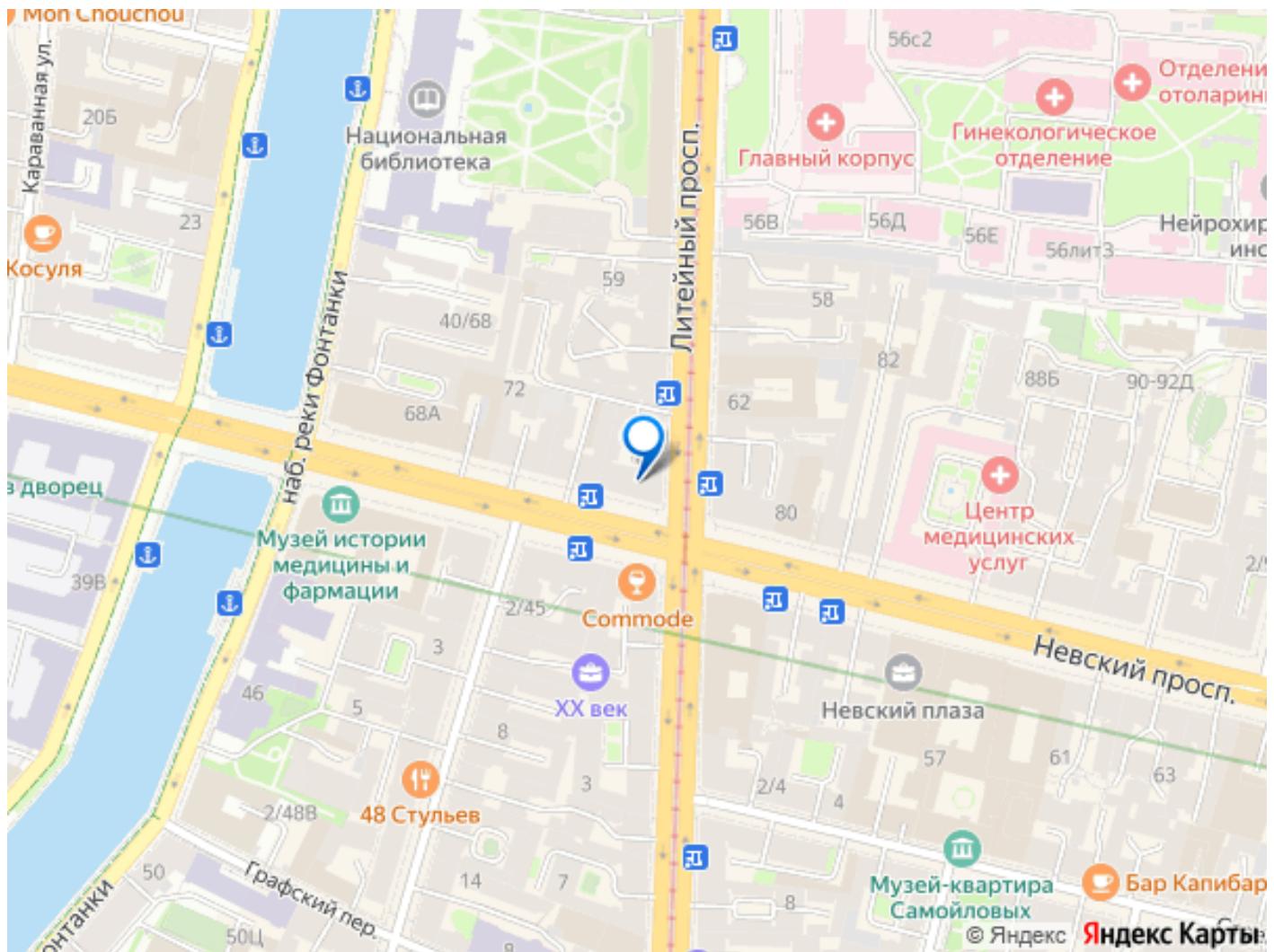
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России