

Создано: 20.08.2025 в 18:10

Обновлено: 21.01.2026 в 21:29

<https://spb.move.ru/objects/9284276555>

Светлана Иванова, Адмирал

**79111510627**

**Санкт-Петербург, улица Союза  
печатников, 17**

**18 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 17

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

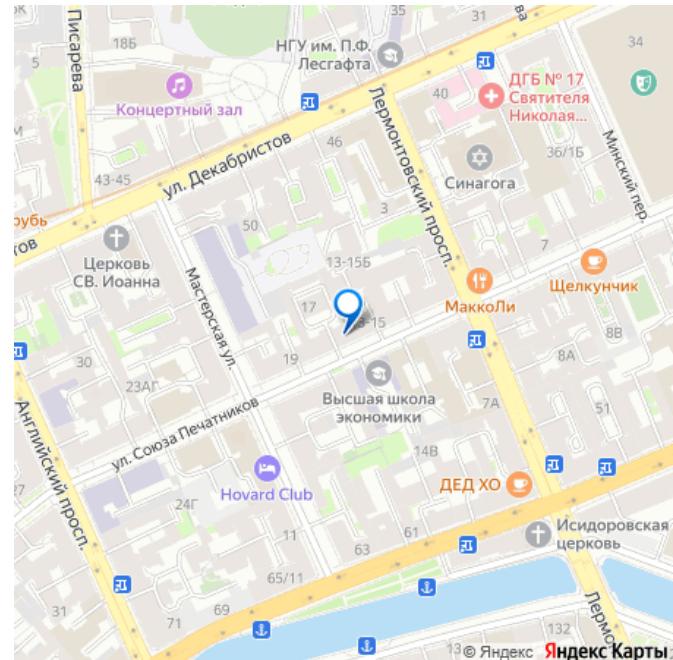
без ремонта

Покупка в ипотеку

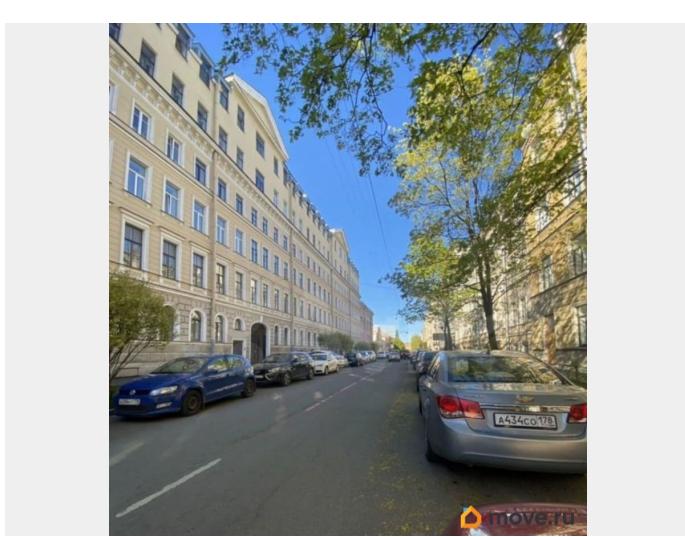
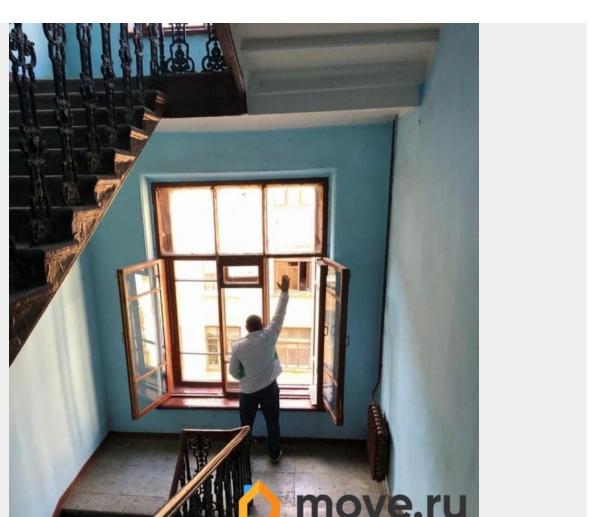
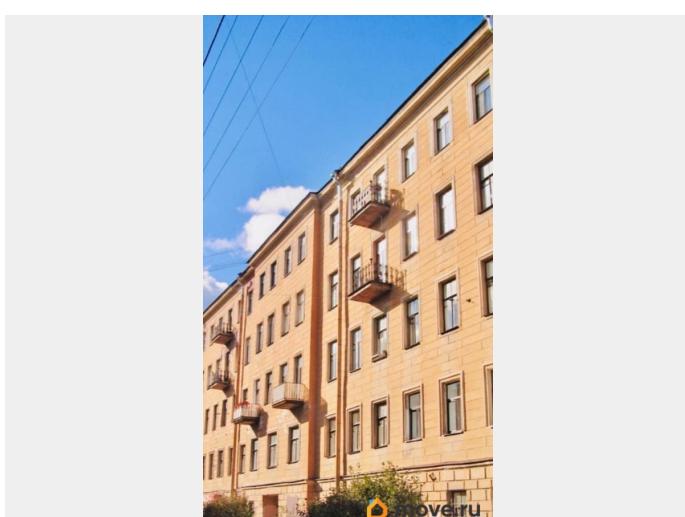
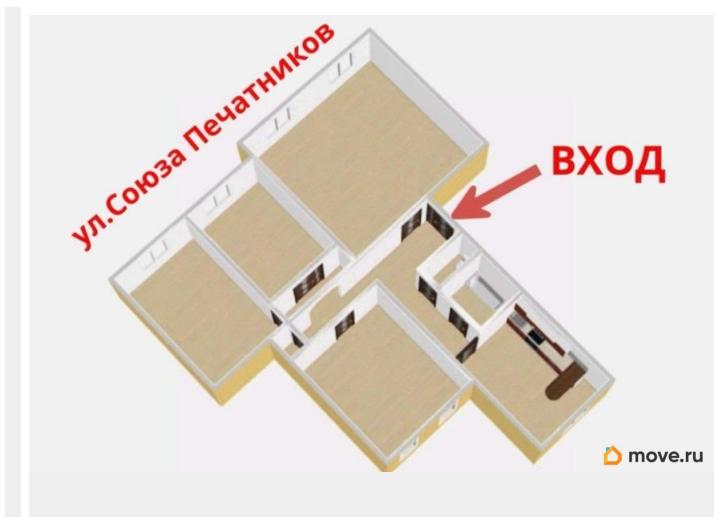
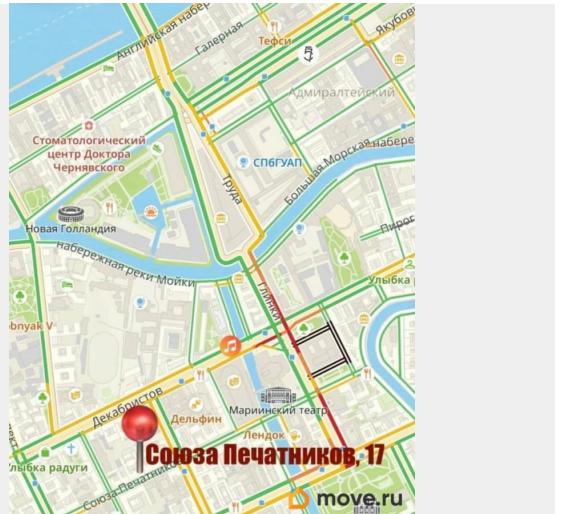
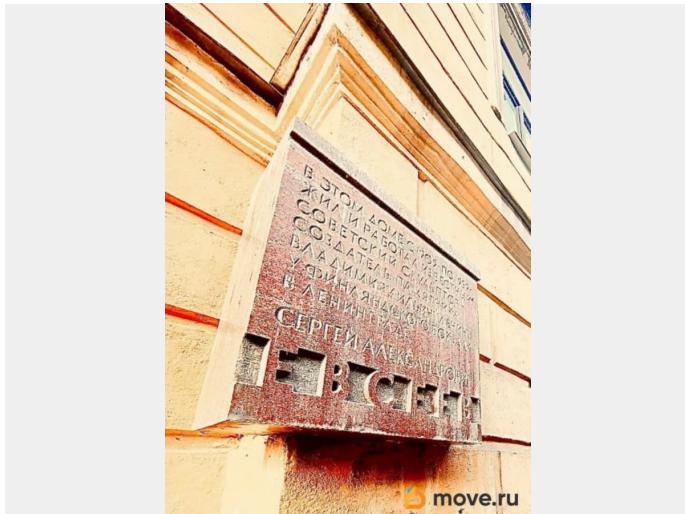
да

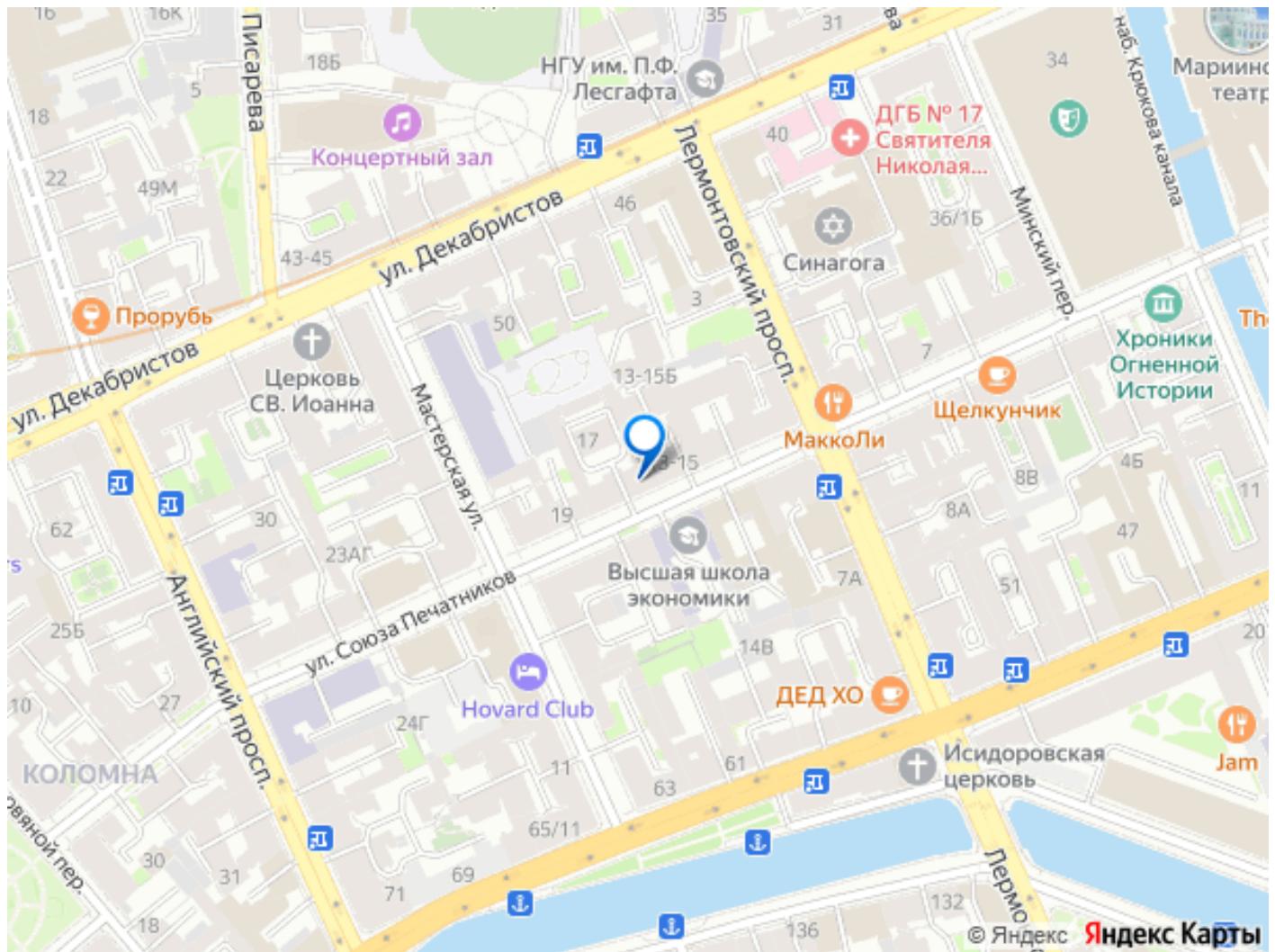
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Большая 112 метровая видовая квартира в 5 минутах от Мариинского театра. Дом с капитальным ремонтом. В доме железобетонные перекрытия. Высокие потолки 3.55м. Чистая, красивая, ухоженная лестница, вход в парадную с улицы, парковочное место в закрытом дворе. Двор большой и просторный. В подъезде всего 9 квартир. В данный момент квартира четырехкомнатная - площади комнат: 34,2 м<sup>2</sup> 17,6 м<sup>2</sup>; 17,1 м<sup>2</sup>; 16,4 м<sup>2</sup>. Квартира двусторонней планировки: 3 комнаты с видом на улицу Союза Печатников, 1 комната и кухня — во двор. В каждой комнате по два окна. Возможны различные варианты перепланировки квартиры- как в трехкомнатную, так и пятикомнатную. Над квартирой располагается чердачное помещение. Недавно сделан капитальный ремонт кровли. Возможна ипотека. Квартира находится в историческом центре Петербурга, до острова Новая Голландия 10 мин пешком, до набережной Крюкова канала 5 мин, до Никольского собора 7 мин. Метро Садовая, Сennaya, Спасская, Балтийская 15 минут пешком. Метро Театральная скоро открытие, 5 минут пешком. Номер объекта: #1/538993/18051





Move.ru - вся недвижимость России