

Создано: 29.11.2025 в 15:57

Обновлено: 24.01.2026 в 23:04

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 34

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 34

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

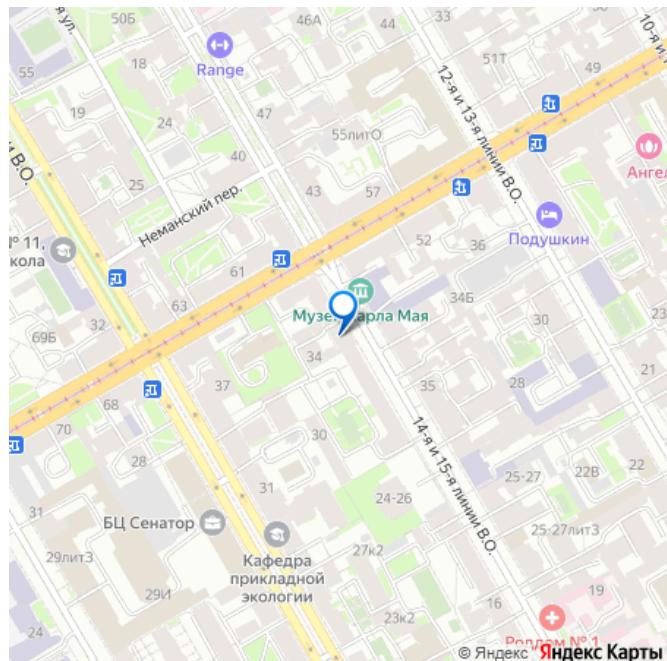
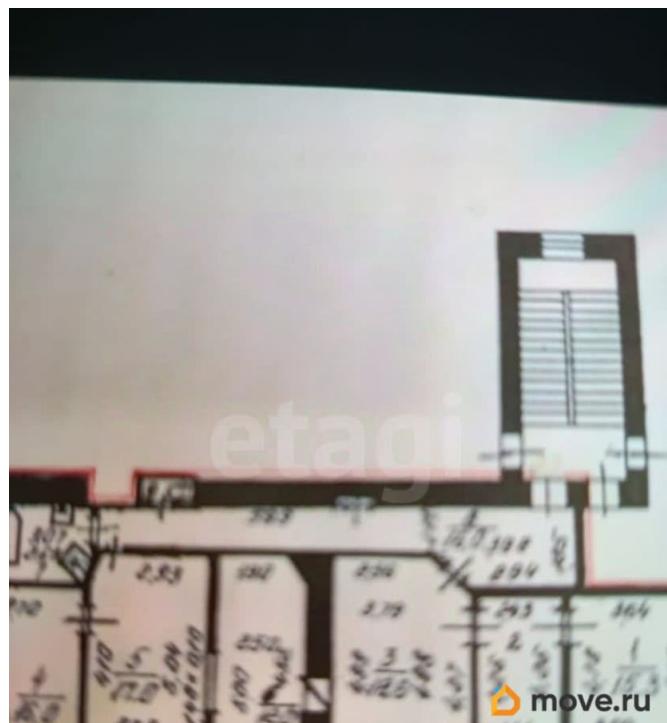
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286992095>

Анастасия Игоревна Литвинова, Этажи
Санкт-Петербург

79816917774

для заметок



Покупка в ипотеку

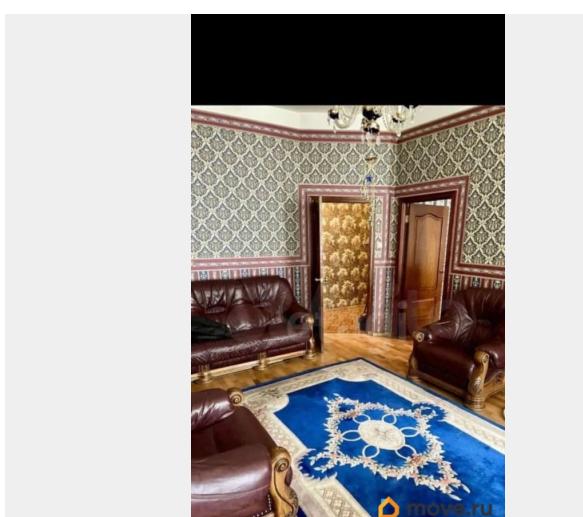
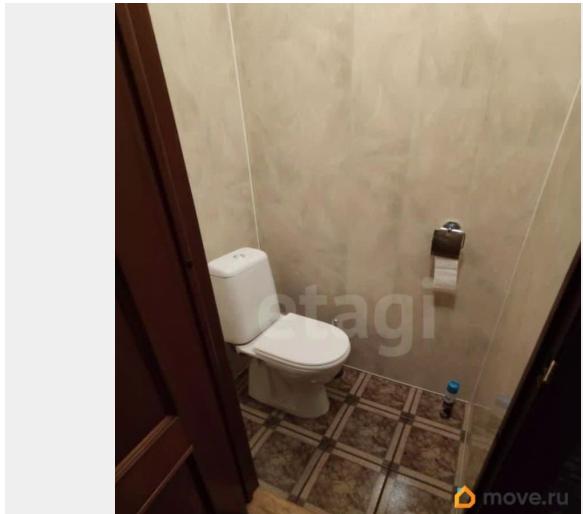
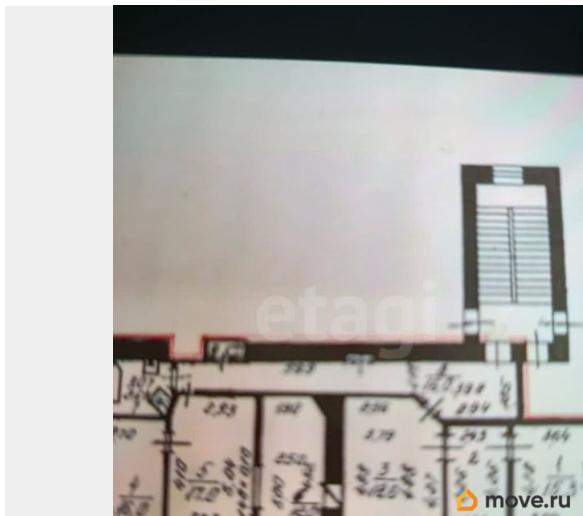
да

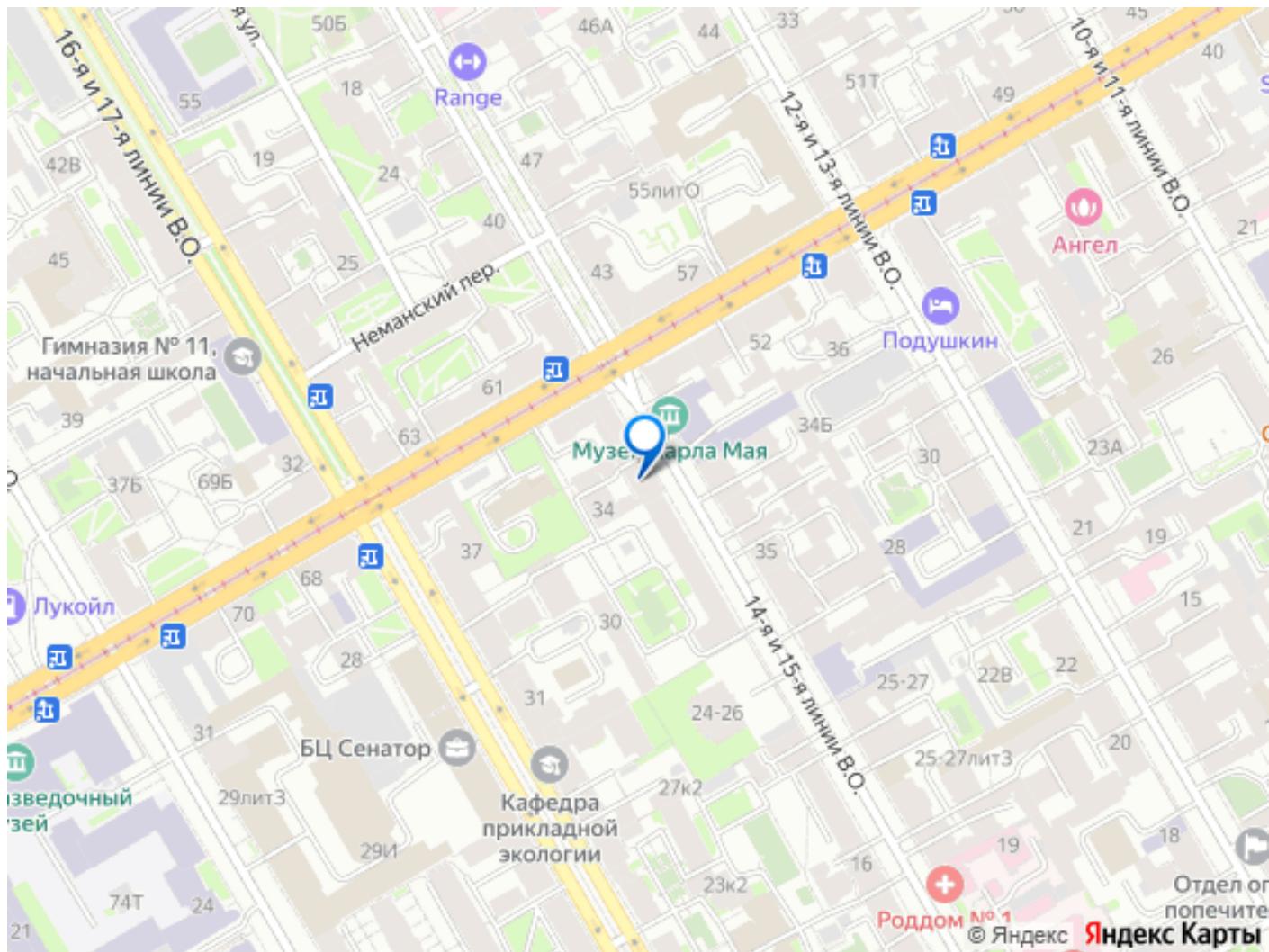
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 4-комнатная квартира 112 м?
после капремонта в Историческом Центре
Васильевского острова Общая информация: •
Тип: Просторная четырехкомнатная квартира.
• Площадь: 112 кв. м. • Этаж: 3-й этаж 5-
этажного дома. • Расположение:
Исторический центр города. Планировка и
особенности: • Комнаты: 4 изолированные
комнаты (15.3 м?, 10.4 м?, 18.6 м?, 16 м?). •
Кухня: Большая кухня-столовая 29 м?. •
Потолки: Высота потолков 3.2 метра. •
Санузел: Раздельный. • Прихожая:
Просторная прихожая-коридор 16 м?.
Состояние и ремонт: • Ремонт: Выполнен
капитальный ремонт. • Обновления: Полная
замена всех инженерных коммуникаций, лаг
и напольных покрытий. • Готовность:
Отличное состояние, полностью готова к
заселению, не требует вложений.
Расположение и инфраструктура: •
Транспорт: Пешая доступность до станции
метро «Василеостровская». • Район: Развитая
инфраструктура (объекты торговли,
образования, повседневные услуги) в
шаговой доступности. Если вы ищете
квартиру самостоятельно и это предложение
вам не подошло — я подберу именно то, что
нужно Вам. Я представляю федеральную
компанию «Этажи» — лидера рынка в России
и в СанктПетербурге. У нас прочные
партнёрские отношения с ведущими банками
и застройщиками, что даёт вам доступ к
лучшим условиям и проверенным вариантам.

Я — профессиональный риелтор, работаю в недвижимости много лет. Специализируюсь на продаже/покупке квартир в СПб, знаю рынок и умею быстрее находить выгодные варианты для клиентов. Что вы получите, работая со мной: 1. Сертификат от компании «Этажи» на полную стоимость квартиры до 25 млн ? на весь срок владения. 2. Полную ипотечную поддержку: консультация, подготовка и отправка заявок в несколько банков для получения выгодных условий. 3. Полную юридическую проверку и сопровождение сделки юридическим отделом компании. 4. Персональный подбор и организация просмотров — только подходящие по бюджету, району и параметрам варианты; экономия вашего времени. 5. Контроль чистоты сделки: проверка истории, обременений, фактического собственника и соответствия документов требованиям. 6. Индивидуальный подход и проверенные решения, основанные на моём опыте: помочь в переговорах, оценке рисков и выборе оптимальной стратегии покупки. 7. Чёткое исполнение работы в срок и полное информирование на каждом этапе. Я на связи — телефон, WhatsApp, Telegram. Звоните — встретимся в офисе в удобное для вас время, познакомимся и примем решение о дальнейшем сотрудничестве. Отвечу на все вопросы и помогу сделать безопасную и выгодную покупку. Спасибо! Код пользователя: 179642 Номер в базе: 10507856





Move.ru - вся недвижимость России