

Создано: 29.12.2025 в 14:30

Обновлено: 12.02.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9287710332>

Собственник

**79817706952**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
79

**25 380 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 79

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

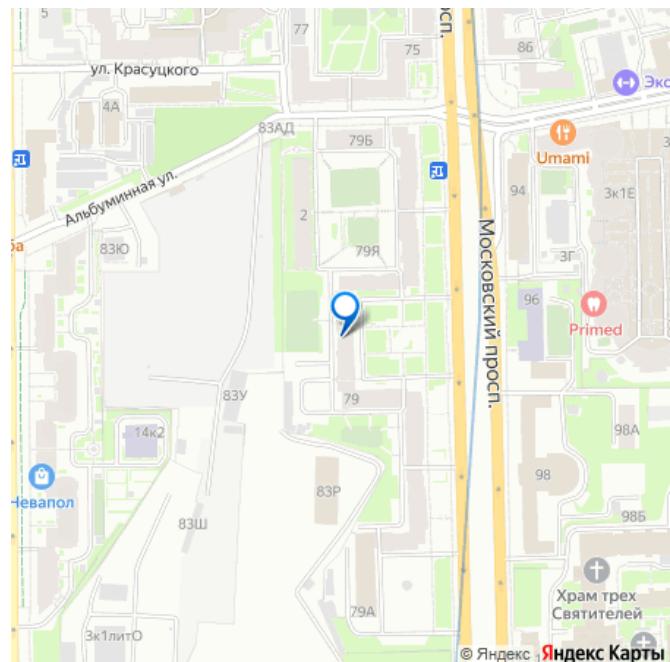
112 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

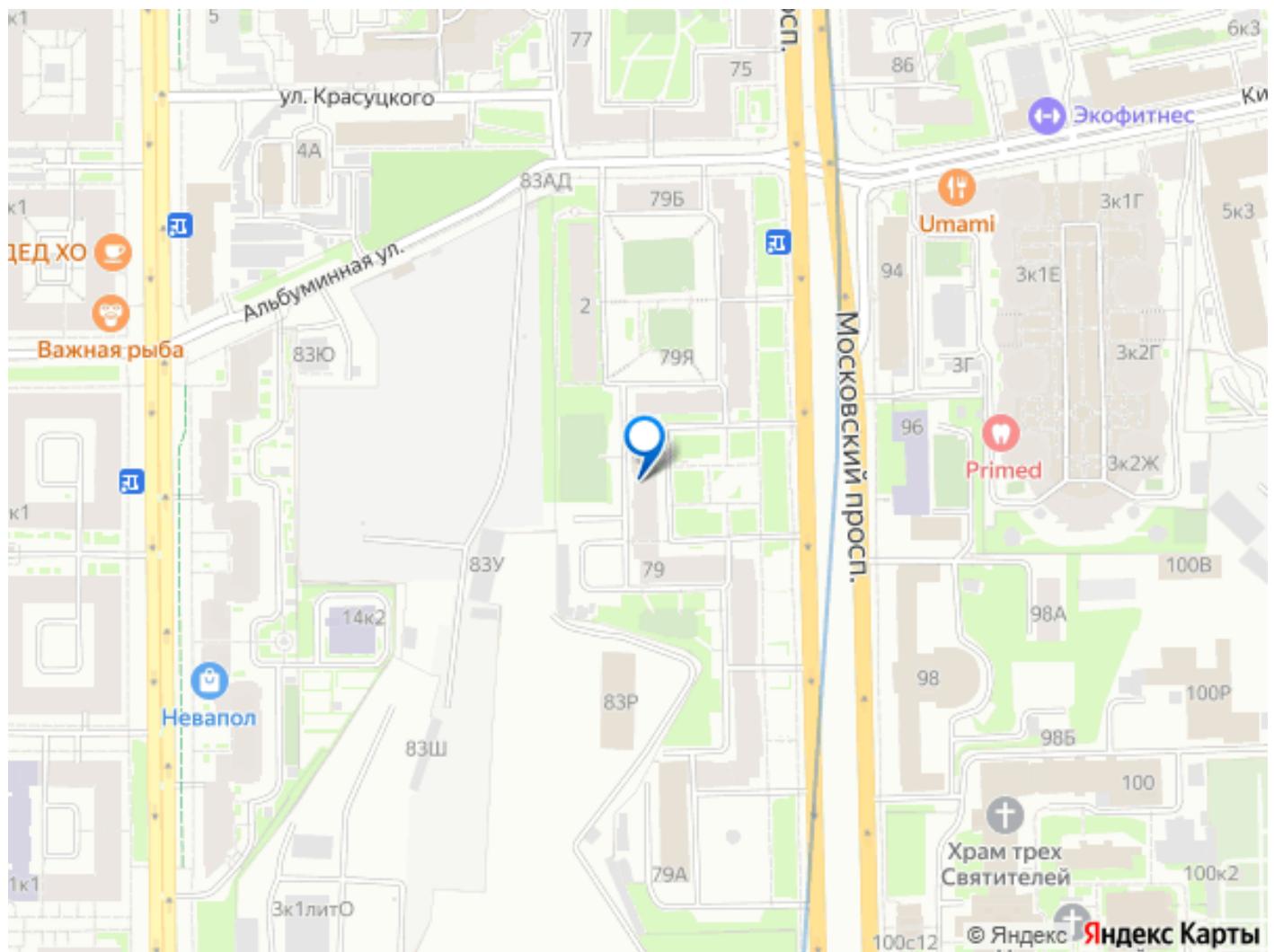
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Специальное предложение для покупателей с наличным расчетом - обновленная стоимость объекта открывает зеленый свет для тех, кто готов к совершению быстрой сделки и внесению аванса в течение 7 календарных дней Когда ставка пойдет вниз на рынок выйдут тысячи покупателей с одобренной ипотекой. Цены пойдут вверх быстрее, чем вы успеете снять деньги с вклада Вложите уже сейчас ваш капитал в ликвидный и юридический чистый объект в прямой продаже и быстрым выходом на сделку - запишите на просмотр, и внесите аванс уже сегодня Продаётся просторная квартира в кирпичном доме (сталинка, 1955 год постройки), расположена на 3 из 6-ти этажей На объект выделено 15 кВт, высота потолков составляет 3.2 метра, планировка на 2 стороны, квартира располагается над аркой - есть возможность согласовать разные варианты перепланировки В доме имеется пассажирский лифт, на этаже 2 квартиры, в парадной - 11 Дом находится в хорошем состоянии, сделан ремонт фасада, крыши и замена лифтового оборудования. Есть наземная парковка для автомобиля. В районе развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены школы, детские

сады, клиники и магазины Возможна покупка в ипотеку, 1 собственник, полная стоимость в договоре, нет прописанных, МК не использовался, не единственное жилье  
Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное время





Move.ru - вся недвижимость России