

Создано: 13.02.2026 в 16:06

Обновлено: 13.02.2026 в 15:35

Санкт-Петербург, проспект Культуры,
25к4

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 25к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

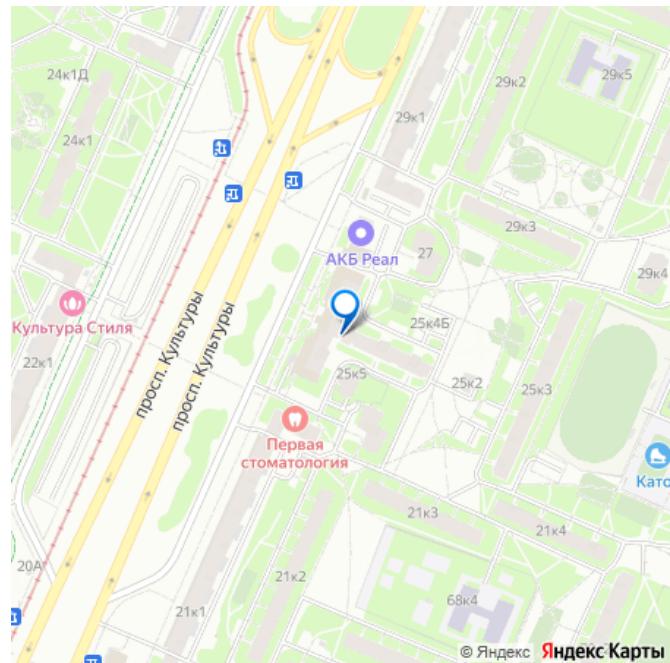
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289918591>

Илья Романович Гопак, Этажи Санкт-Петербурга

79811130463

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная, уютная и светлая 4-комнатная квартира в зелёном районе Санкт-Петербурга! Квартира с продуманной планировкой, приятным ремонтом и тёплой атмосферой — отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство и комфорт. О квартире: Квартира светлая с удобным расположением комнат. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. В квартире два балкона, что очень удобно: один можно использовать под место отдыха, другой — как дополнительное пространство для хранения. Есть два санузла — один раздельный, второй совмещённый, что особенно удобно для семьи с детьми. Чистый подъезд, хорошие соседи, тихий зелёный двор. Планировка и удобства:

- Четыре отдельные комнаты правильной формы
- Просторная кухня
- Раздельный и совмещённый санузел
- Два балкона
- Окна выходят во двор и на улицу, много дневного света
- В квартире комфортная температура круглый год

О районе: Дом расположен в одном из самых спокойных и зелёных районов Санкт-Петербурга. Район отлично подходит для семейной жизни: рядом находятся школы, детские сады, магазины,

аптеки и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. До станции метро «Проспект Просвещения» — всего 10 минут на автобусе или около 30 минут пешком. В 10 минутах от дома находится сад «Прометей» — уютное место для прогулок, отдыха с детьми или занятий спортом. Дополнительная информация:

- 1 собственник
- Продажа со встречной покупкой, все документы готовы к сделке
- Подходит под ипотеку
- Чистая продажа, без долгов и обременений

Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ищет просторное, светлое и тёплое жильё в тихом районе с развитой инфраструктурой.

Звоните, чтобы записаться на просмотр и лично убедиться, насколько комфортным может быть ваш новый дом! Код пользователя: 191643 Номер в базе: 11778277

