

Создано: 27.01.2026 в 17:07

Обновлено: 27.01.2026 в 16:37

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 1/38

25 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 1/38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

113.1 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

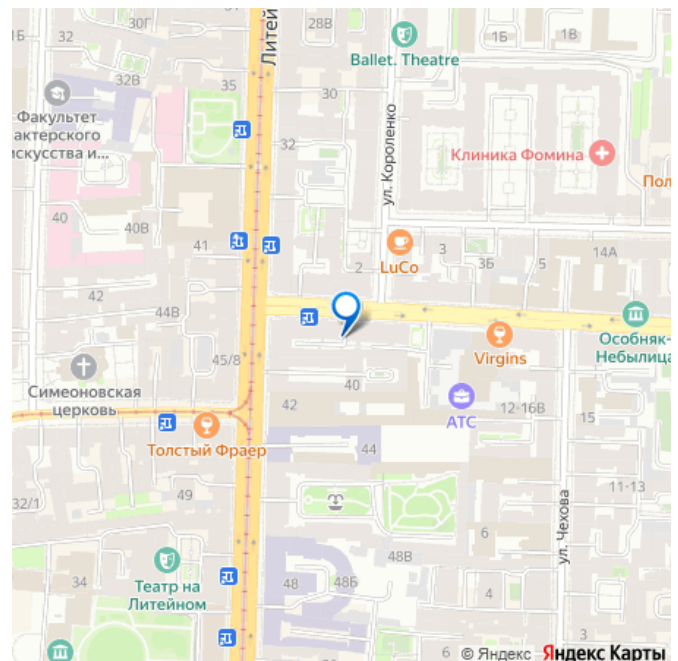
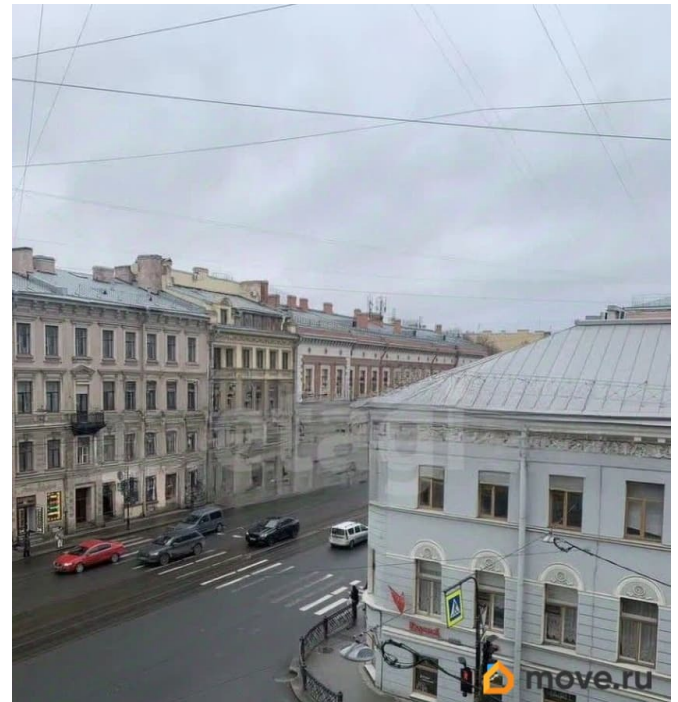
<https://spb.move.ru/objects/9288449474>

Виталий Михайлович Полухин, Этажи

Санкт-Петербург

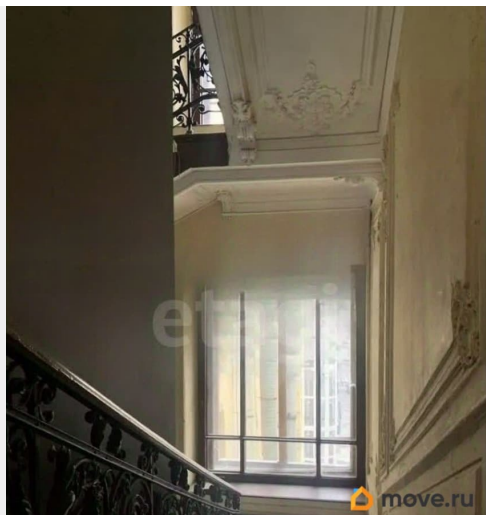
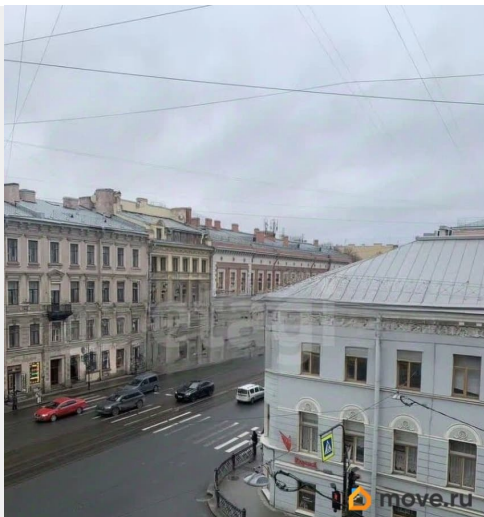
79117854160

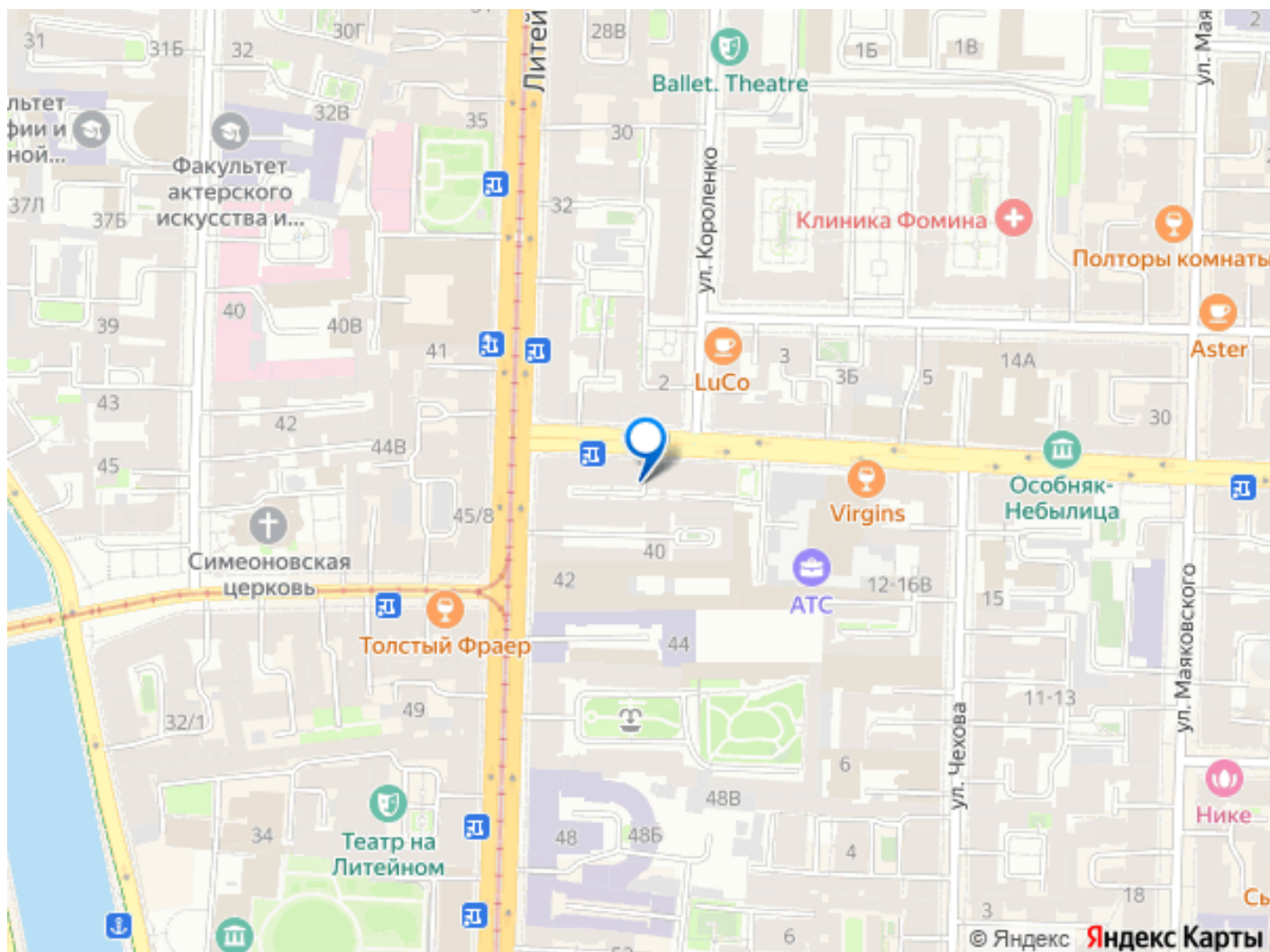
для заметок



Описание

4-х комнатная квартира в центре. Продается великолепная 4-комнатная квартира в самом сердце города по адресу: Некрасова 1/38, Центральный административный округ! Эта просторная квартира общей площадью 113 кв.м. расположена на 4 этаже 6-этажного дома, построенного в 1860 году, и обладает уникальным шармом исторической архитектуры. Светлые окна выходят на улицы Некрасова и Литейный проспект, что обеспечивает отличное естественное освещение и прекрасный вид. В доме есть лифт, а вход осуществляется через парадную с Литейного проспекта. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами, что позволяет создать комфортное пространство для жизни. Высота потолков составляет 3,55 м, что придает помещению ощущение простора и свободы. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать жилье своей мечты. Развита инфраструктура: рядом находятся магазины, кафе, школы и остановки общественного транспорта. Всего в 10 минутах пешком находится станция метро Чернышевская, что делает передвижение по городу максимально удобным. Это предложение отличная возможность для тех, кто ищет уютное и просторное жилье в центре города. Прямая продажа, несколько собственников. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 174719 Номер в базе: 3473204





Move.ru - вся недвижимость России