

Создано: 28.07.2025 в 19:33

Обновлено: 15.02.2026 в 18:00

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 27

21 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Свечной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

87 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

113.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9283629239>

Тимур Александрович Иванов, Этажи

Санкт-Петербург

79816840654

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

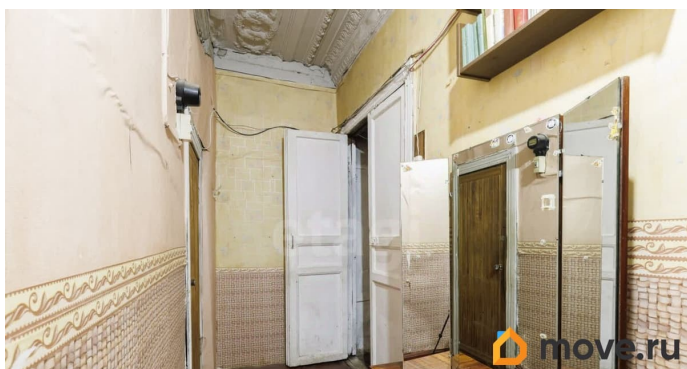
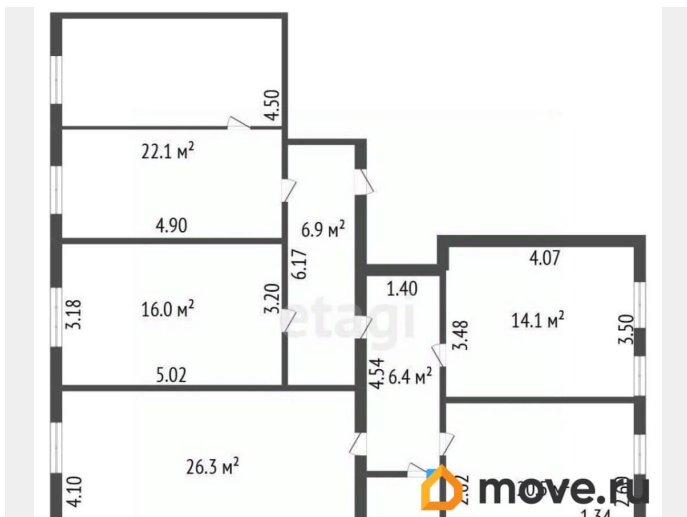
да

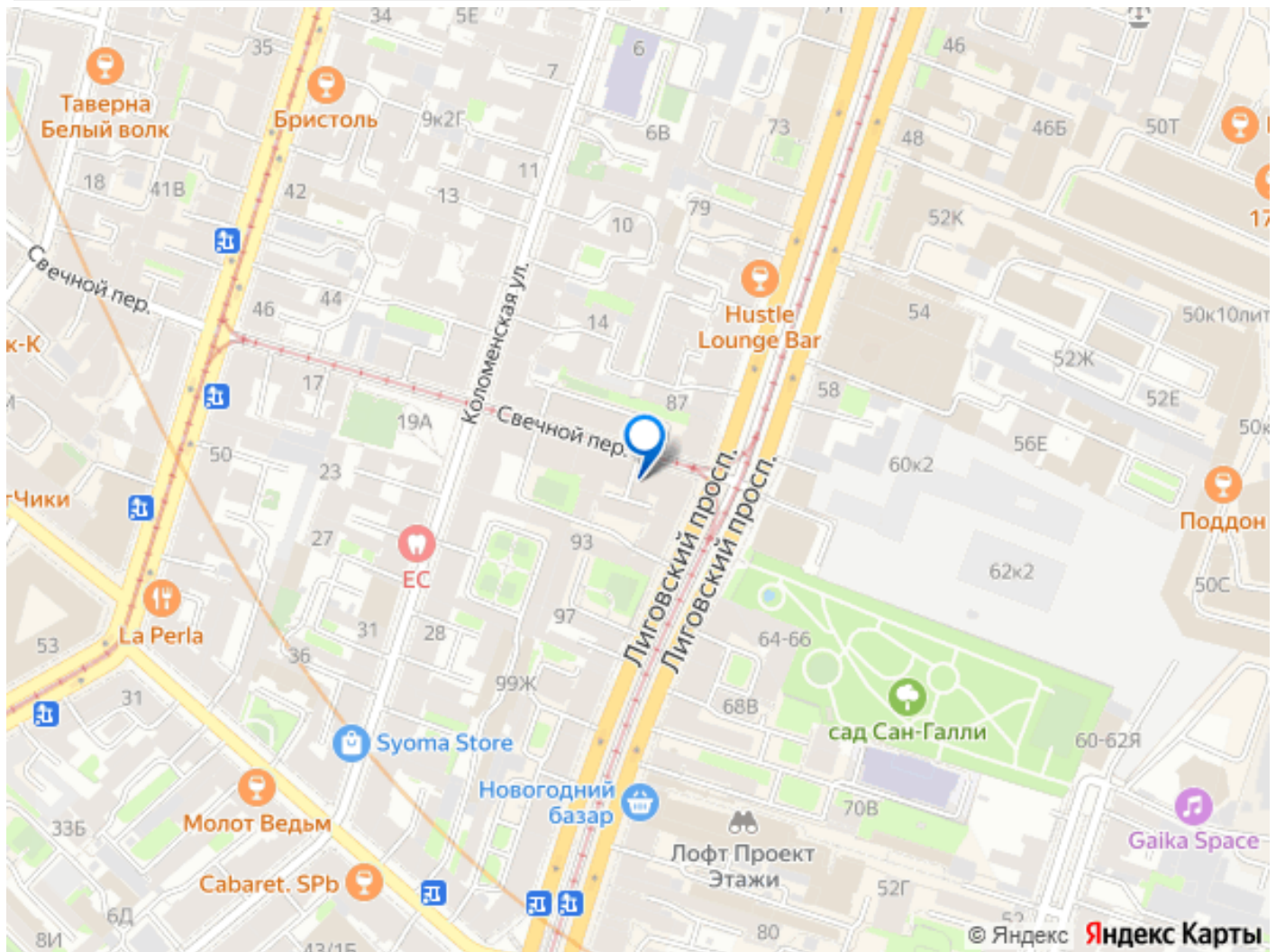
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в центре Санкт-Петербурга!!! О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 113.6 кв.м. - Жилая площадь 87 кв.м. - Площадь кухни 15 кв.м. - Раздельный санузел - Высокие потолки 3.4 м - Квартира располагается на комфортном 2 этаже из 7-ми - Косметический ремонт. - Окна выходят на две стороны. - В квартире сохранилась оригинальная голландская плитка на кухне. - Фотографии соответствуют фактическому состоянию. О ДОМЕ: - Кирпичный, 1914 г. постройки. - Железобетонные перекрытия. - Есть лифт. - Чистая парадная. - Закрытая территория двора с парковкой за шлагбаумом. О РАСПОЛОЖЕНИИ: - Остановка общественного транспорта в пешей доступности. - Станции метро Владимирская и Достоевская 10-15 минут. - Лиговский проспект всего в 5 минутах пешком. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура: детские сады, детская площадка, сквер через дорогу, магазины, пункты выдачи, аптеки, банки, торговые центры О СДЕЛКЕ: - Прямая продажа, оперативный показ по согласованию. - Полная сумма в договоре - Четыре совершеннолетних собственника. Документы готовы. - Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в получении ипотеки! Квартира не является охраняемым

объектом. Это дает свободу для перепланировки и использованию интерьера. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций в недвижимость с историей в центре города! На все дополнительные вопросы отвечу по телефону. Звоните! Код пользователя: 184865 Номер в базе: 7868280





Move.ru - вся недвижимость России