

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 18:06

**Екатерина Симанкова, ЦЕХ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79117210147**

**Санкт-Петербург, 5-я Васильевского  
острова линия, 64**

**24 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Васильевского острова линия, 64

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

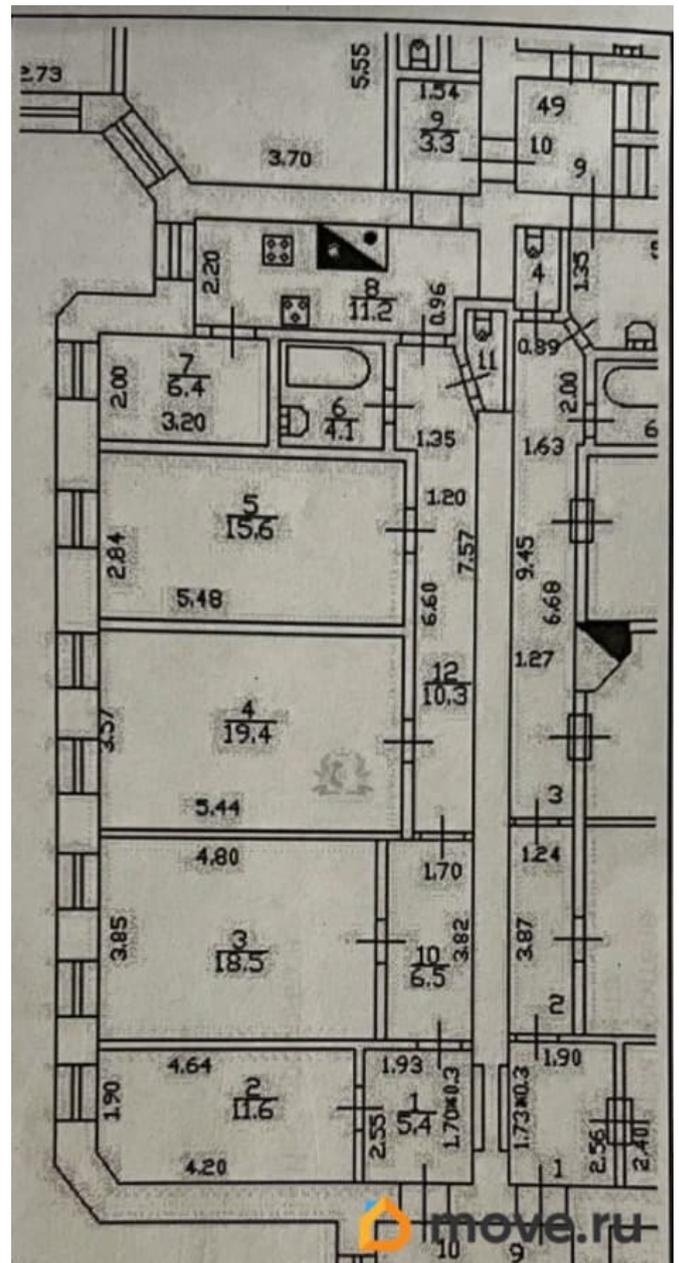
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

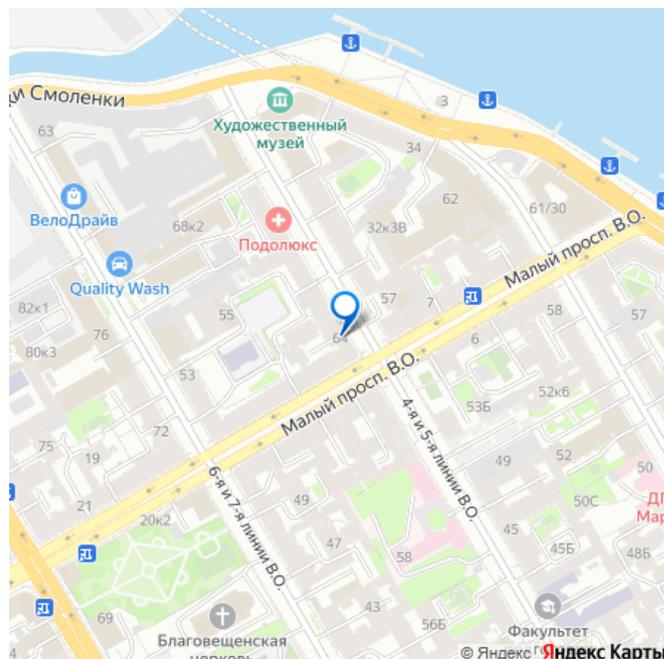
Покупка в ипотеку

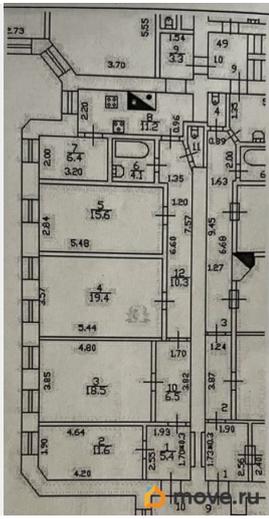
да

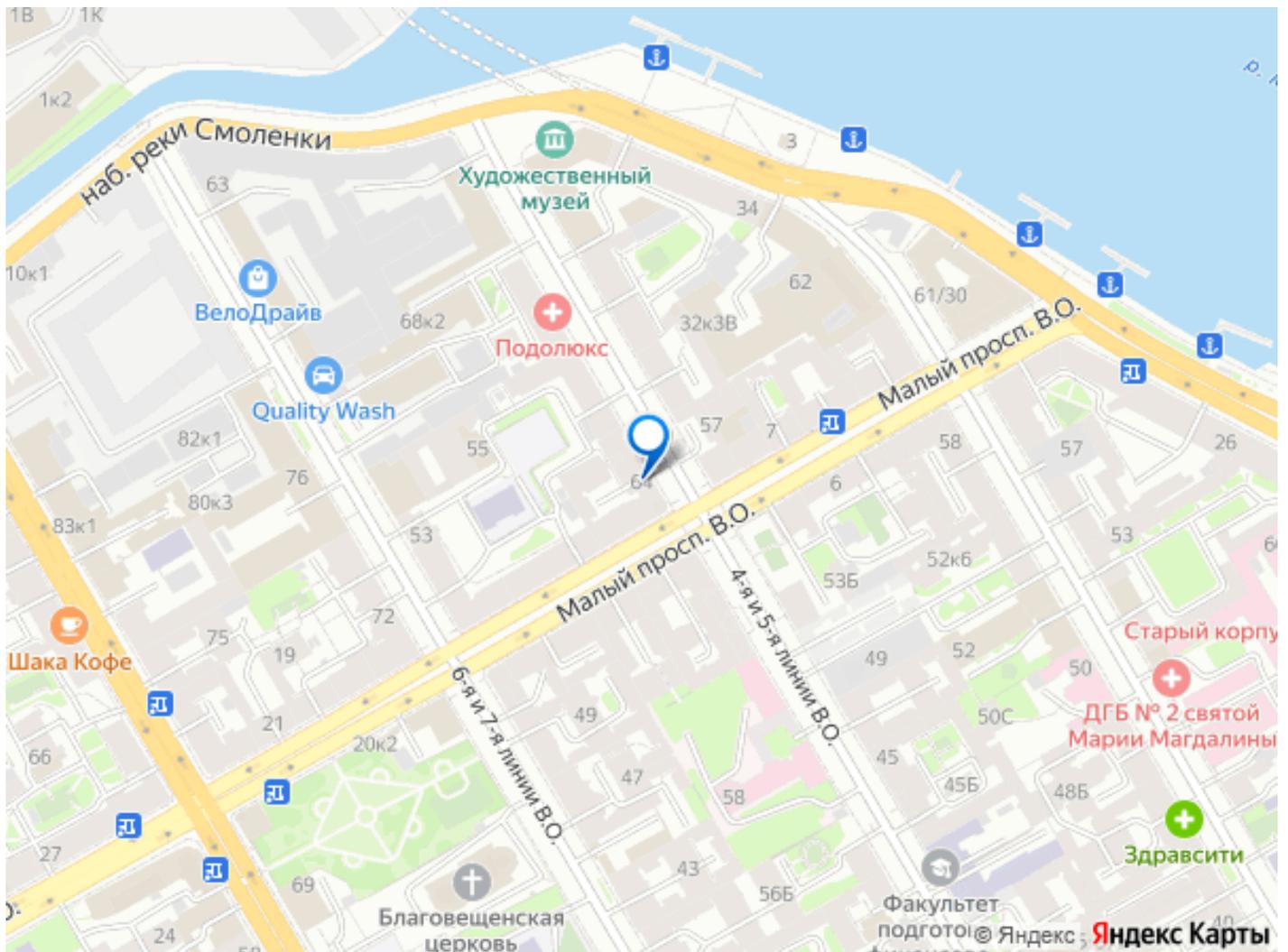
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129085563 Предлагается к продаже в исторической части Санкт-Петербурга четырех-комнатная квартира, общей площадью 113.8 м2. В данной локации развитая инфраструктура: школы, сады, магазины, салоны красоты, фитнес клубы, поликлиники, аптеки, кафе, набережная, парки, «Севкабель порт». До метро «Спортивная» 5 минут пешком и «Василеостровская» 7 минут пешком, 10 минут транспортом до Невского проспекта, рядом выезд на КАД, что является большим преимуществом беспрепятственно добраться до любой точки Санкт-Петербурга. О квартире Квартира находится на 3 этаже 7 этажного дома, чистый подъезд, тихие соседи, с детской площадкой. Планировка комнат правильной формы. В квартире установлены стеклопакеты. Окна выходят во двор. Квартира светлая, но требует ремонта. Санузел - отдельный. Имеется два входа в квартиру, что является большим преимуществом для инвестиций под сдачу квартиры. Прямая продажа. Звоните!!! Отвечу на все интересующие Вас вопросы и проведу показ в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России