

Создано: 10.11.2024 в 12:38

Обновлено: 05.12.2025 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9285009260>

## Собственник

**79812801237**

**Санкт-Петербург, Литейный проспект,  
64/78**

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 64/78

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Литейный



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

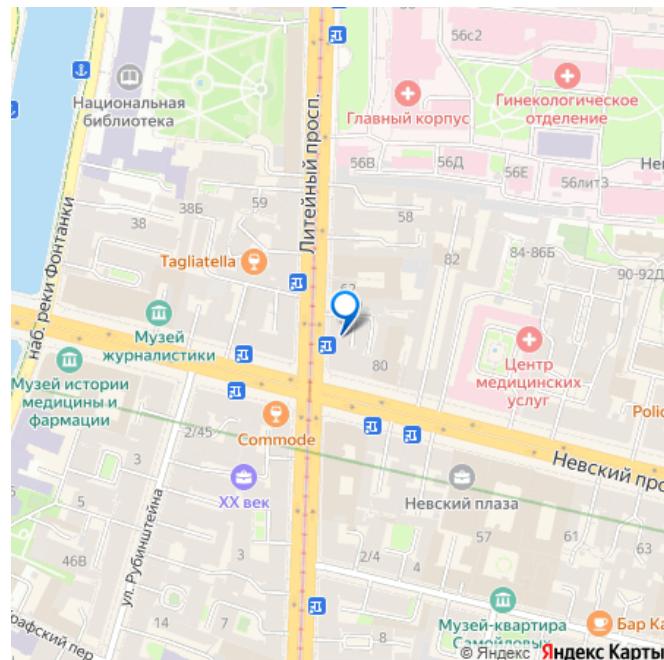
32.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

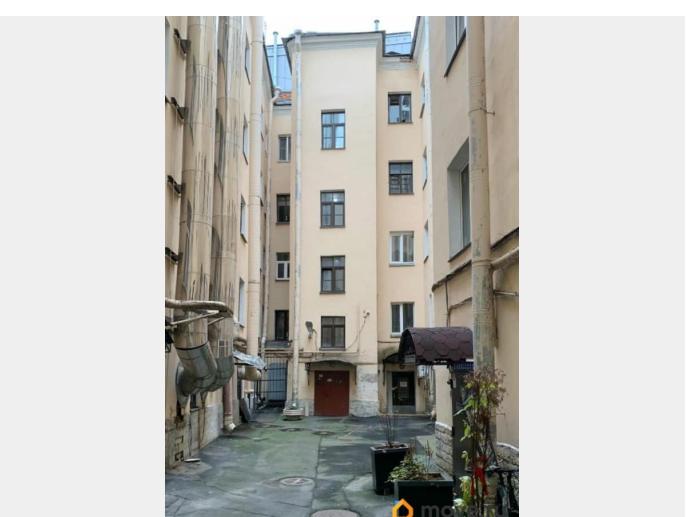
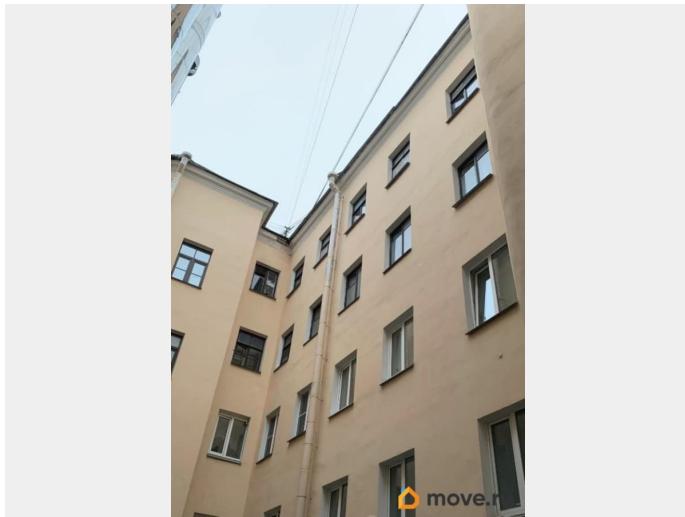
да

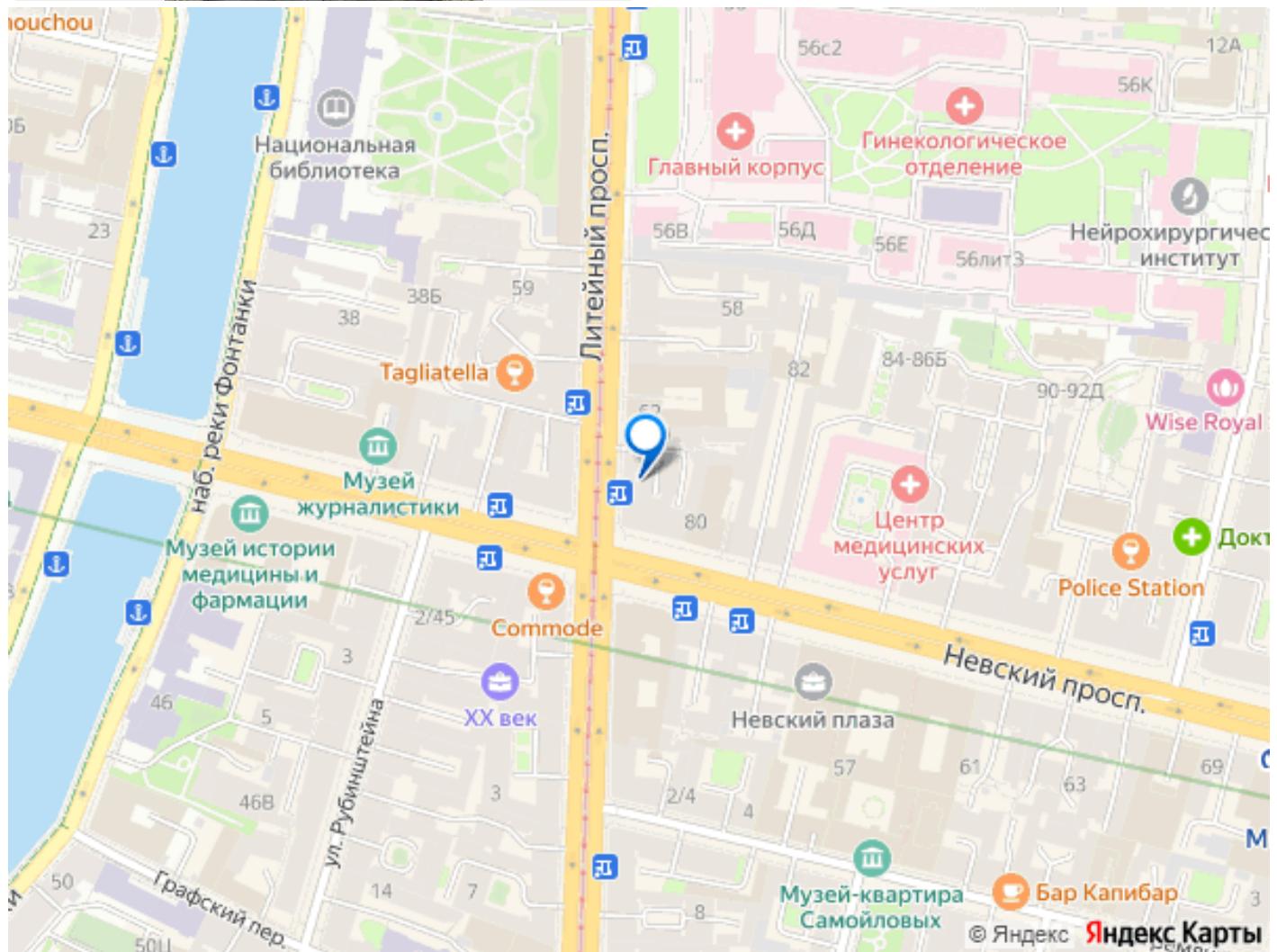
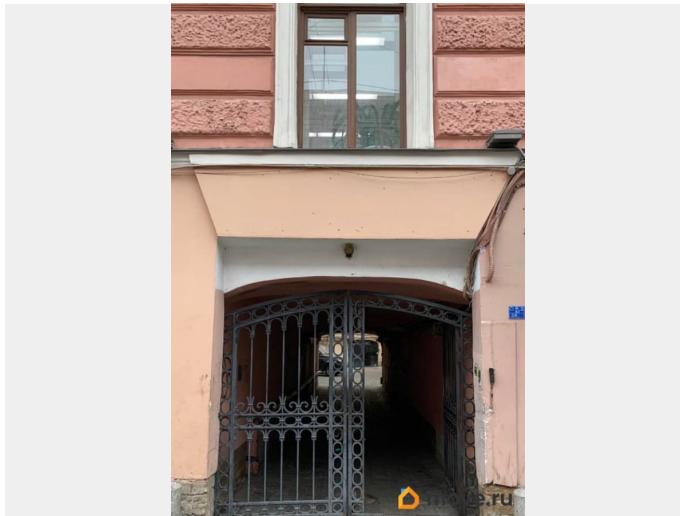
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на углу Литейного и Невского проспектов. Общая площадь — 114.4 кв. м, жилая — 61.6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1874 году. Высота потолков составляет 2.83 метра, что добавляет ощущение простора и света. Всего в квартире 4 комнаты, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Площадь кухни — 32.7 кв. м, что позволяет оборудовать ее всем необходимым для комфортной жизни и приема гостей. Планировка комнат предоставляет свободу в организации пространства для всей семьи. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на его историческую ценность. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Маяковская» всего 7 минут пешком, что делает путешествия по городу быстрыми и удобными. Прямая продажа от собственников, что упрощает процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение квартиры доступным для большего числа покупателей. Не

упустите шанс стать обладателем квартиры в  
самом сердце Санкт-Петербурга!  
Записывайтесь на просмотр и оцените все  
преимущества этого уникального  
предложения.





Move.ru - вся недвижимость России