

Создано: 15.10.2025 в 19:22

Обновлено: 28.01.2026 в 16:28

<https://spb.move.ru/objects/9285742619>

Элсевар Гезалов, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, 5

53 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Чкаловский](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

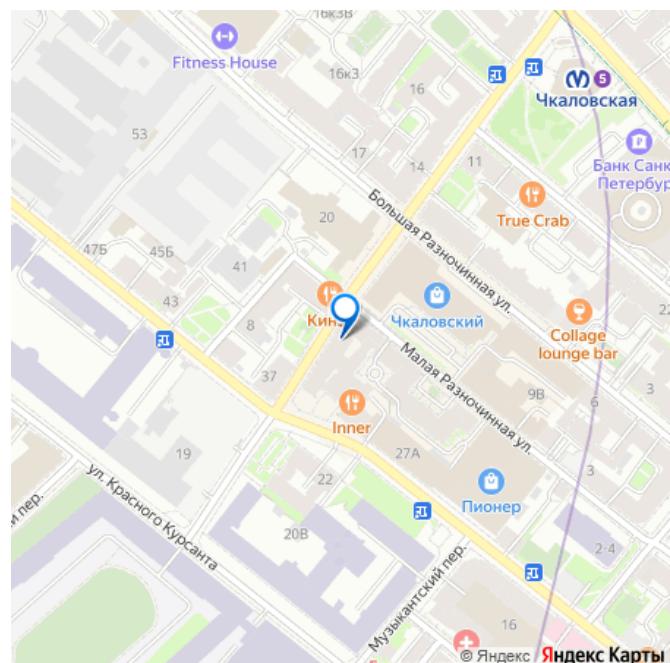
33.2 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

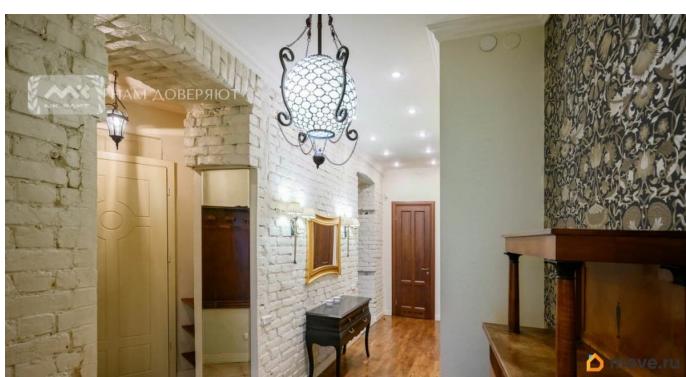
да

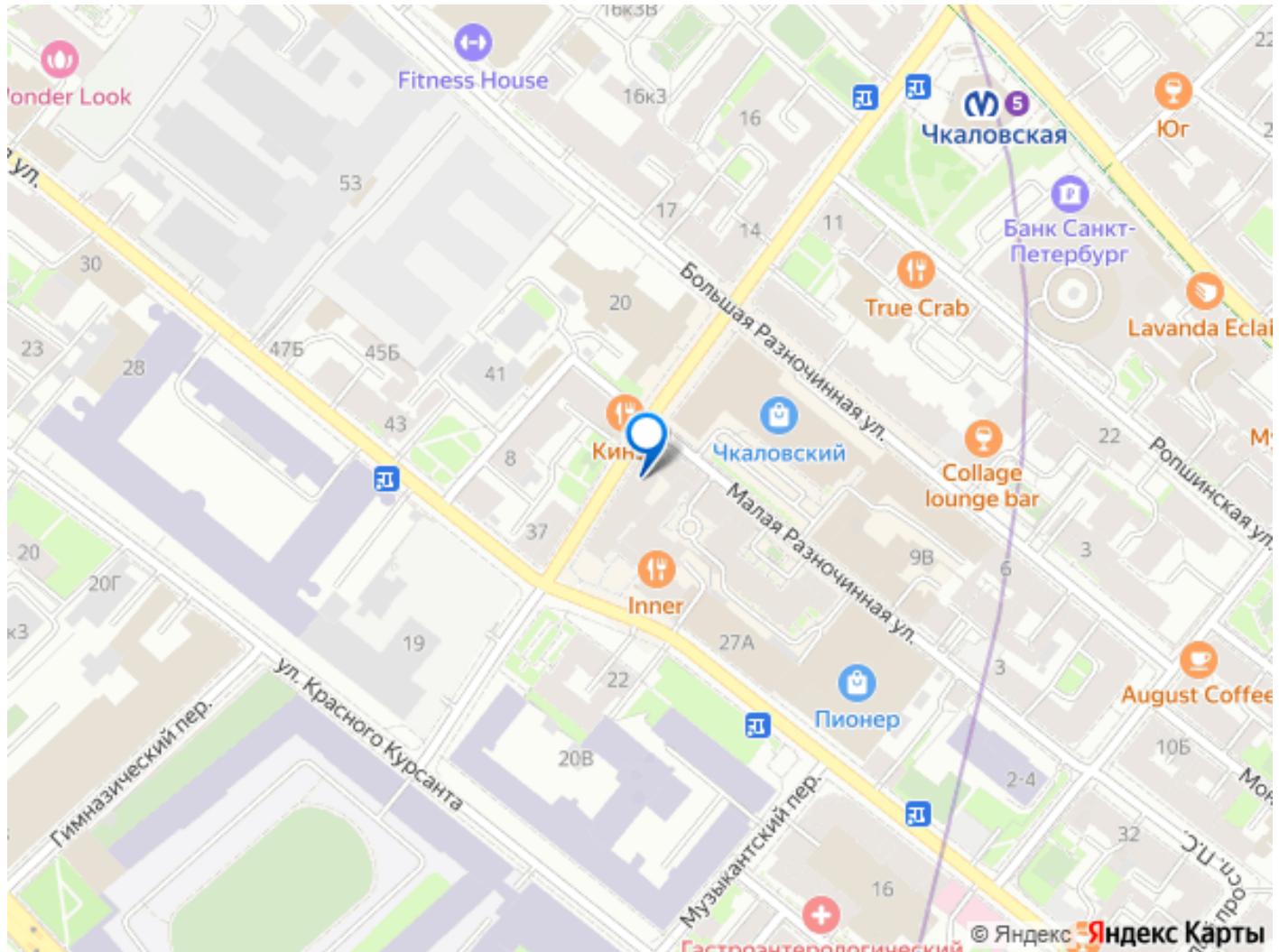
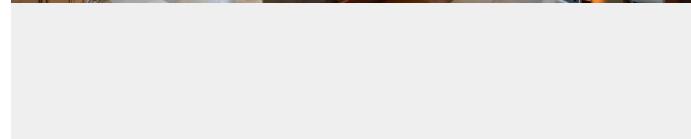
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 84000125 Светлая и просторная трёхкомнатная квартира на последнем этаже. Эргономичная и продуманная 4-х сторонняя планировка включает в себя: 3 спальни, большую кухню-гостиную 33 метров, 2 совмещенных санузла и много места хранения, а именно 2 гардеробные и кладовую. Заменены все окна и коммуникации от фановых труб до замены наполнения межэтажных перекрытий, а также согласованная планировка. Высокие потолки 3,2 метра. Если ищите тишины, то у нас последний этаж и произведена дополнительная шумоизоляция. Квартира легко проветривается и наполняется свежим воздухом, так как окна выходят на улицу и во двор. Остается вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания, остается купить только тапочки. Естественно есть отличительные особенности, такие как: действующий камин, потрясающий французский балкон, отреставрированный 100 летний паркет и открытая историческая кирпичная кладка. Доходный дом Рубина Ф.М., купца, потомственного почётного гражданина, архитектор Светлицкий П.П,

который был построен в стиле модерн.
 Здание удачно расположено возле ст. метро Чкаловская, тишина в самой квартире сочетается с близостью к метро и транспортными артериями города, всего 4 минуты до выезда на ЗСД, Все необходимое находится в пешей доступности: рестораны, кафе, кинотеатр, театры, мюзик-холл, магазины и т.д. Звоните сейчас! Давайте посмотрим, мы готовы, а Вы?





Move.ru - вся недвижимость России