

Создано: 31.03.2026 в 17:02

Обновлено: 02.04.2026 в 17:22

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 11

29 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

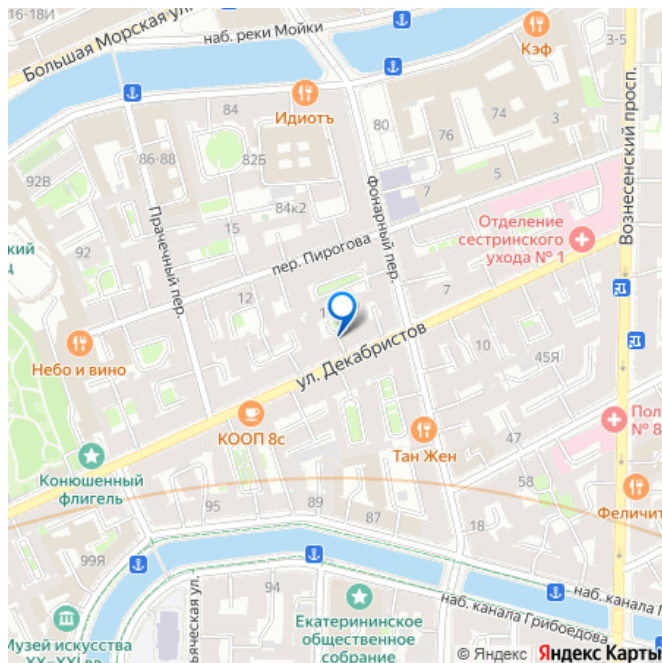
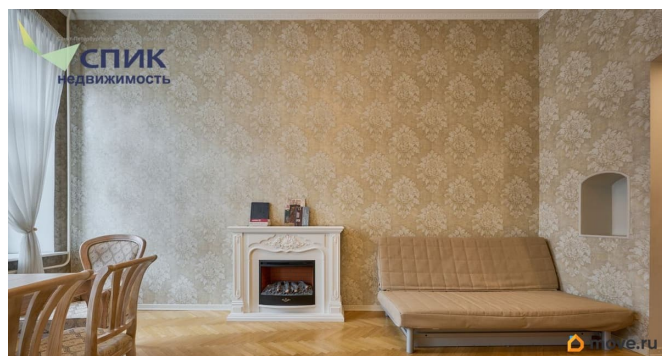
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9293027775>

СПИК НЕДВИЖИМОСТЬ |
СПИКCOMPANY, СПИК НЕДВИЖИМОСТЬ
| СПИКCOMPANY

79816935801

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная квартира в центре Санкт-Петербурга с мебелью и техникой. Просторный светлый кабинет, двухэтажная спальня (площадь объявлена только по полу), уютная детская, большая двухэтажная гардеробная (на фото нет, в ней много личных вещей, к сделке освободим), библиотека (пятная комната, но проходная). Огромная гостиная с камином. Два отдельных санузла, вода горячая центральная (бойлер как запасной на случай отключения воды). Балкон на шесть метров. Кухня выделена в отдельную часть квартиры, почти восемнадцать метров, с двумя окнами. На кухне свой санузел и кладовая. Вся мебель и техника остаются, но кухня скорее под замену. Встроенная посудомоечная машина, газовая варочная поверхность, встроенный духовой шкаф. Оставляем почти всю мебель в комнатах. Дом со смешанными перекрытиями (по металлическим балкам). Этаж не последний. По две квартиры на этаже. Всего восемь квартир. Собственников двое (супруги), материнский капитал не использовался, детей-собственников нет, ипотека погашена. Собственность более пяти

лет. Собственники до сделки выпишутся. Будут присутствовать лично, но должны приехать, т.е. нужно время на билеты. Продажа свободная. Рядом парки, музеи, театры. Весь роскошный центр города во всей красоте. Улица чистая, проездная, с ресторанами. Вход с улицы. В тех минутах пешком от дома через четыре года откроется новое метро Театральная. Сейчас ближе всего садовая, это девять минут пешком (девятьсот метров от дома). Фото реальные. Торг возможен

