

🕒 Создано: 10.01.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 20:30

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 15

**29 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

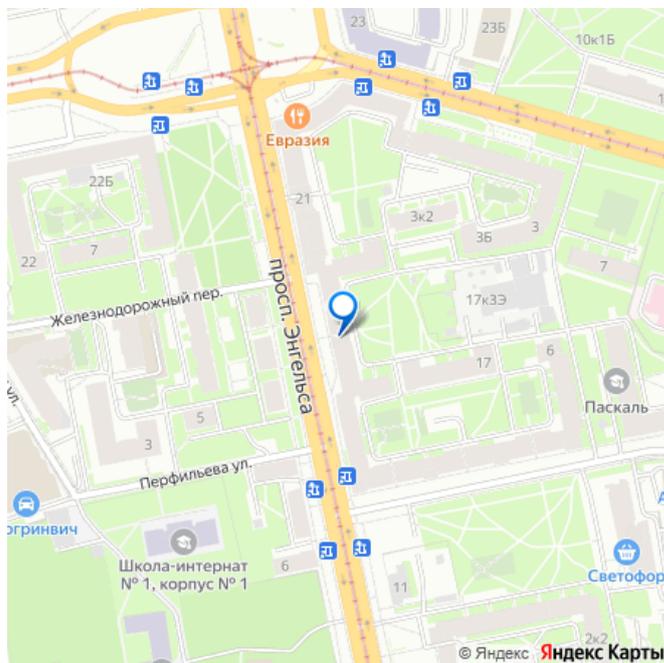
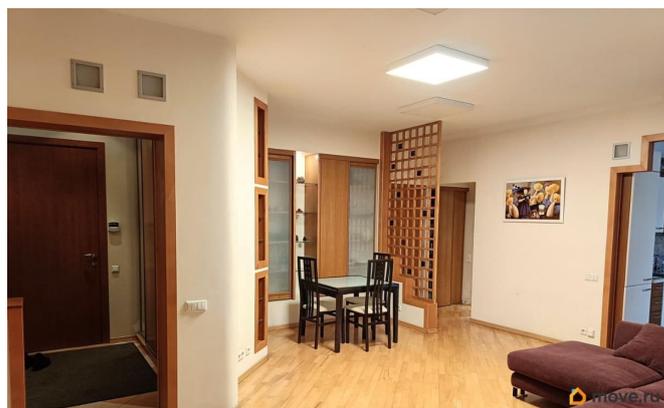
<https://spb.move.ru/objects/9288082291>

**Леонид Кузьминский, Леонид**

**Кузьминский**

**79819856120**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

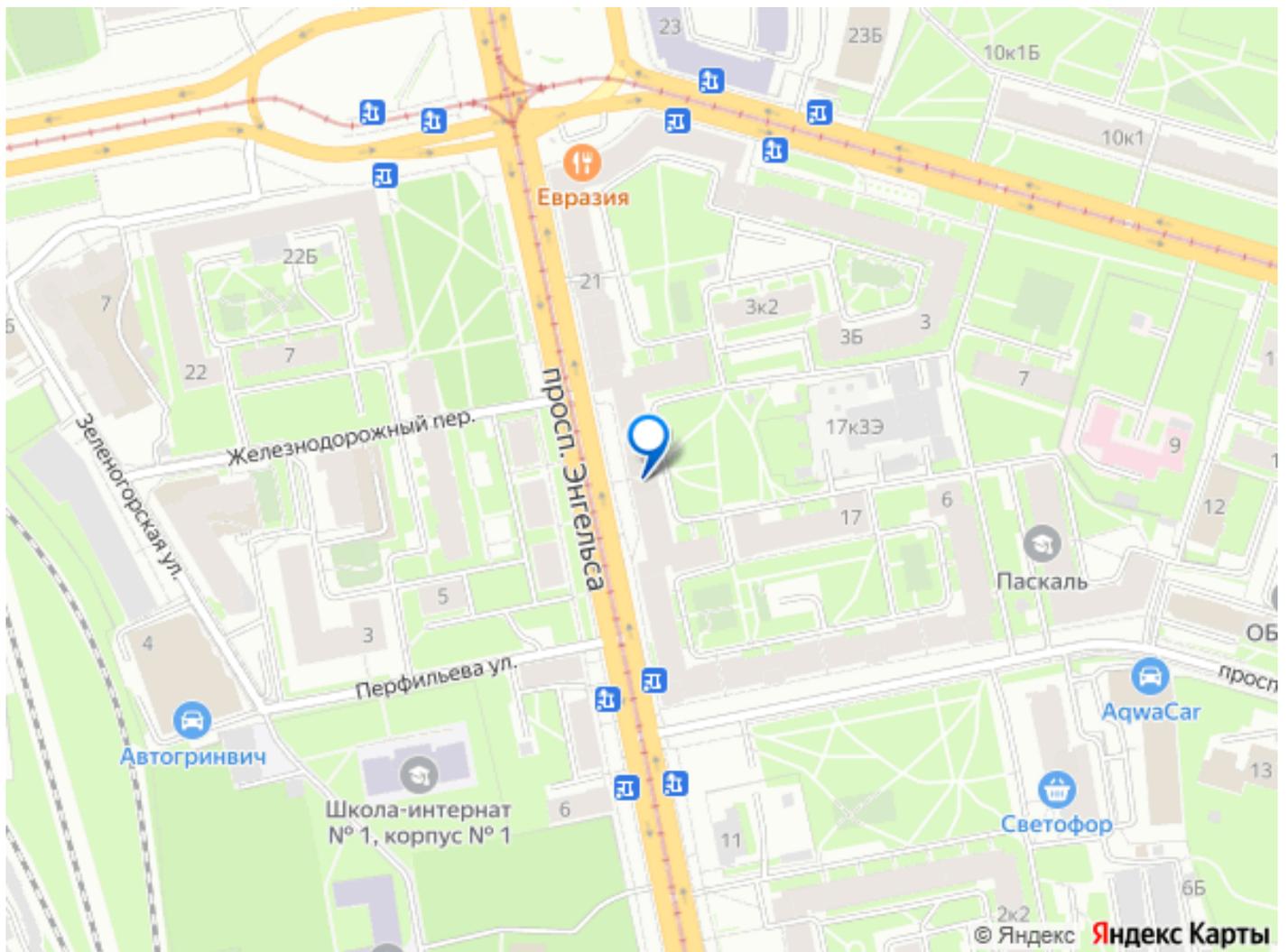
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 4 комнатная квартира в доме Сталинский Амбир с дизайнерским функциональным ремонтом, встроенной мебелью и техникой. Дом необычной архитектуры с двумя Флигелями, в одном из которых расположена часть квартиры с окнами парящими над проспектом. Кухня с большой гостиной-столовой, разделённые на отдельные зоны, большая детская комната с гардеробом, уютная спальня с гардеробом, и отдельная, светлая гостевая комната, с двумя окнами. В квартире есть как отдельная ванная комната с санузлом так и отдельный санузел. Дополнительно в квартире есть отдельная кладовка (тещина комната) и большая мебелированная прихожая при входе. В парадной дома есть лифт, перед домом небольшая парковка, в 5 минутах пешком многоуровневая парковка. Квартира свободна, никто не проживает, без долгов и обременений, один взрослый собственник. Приличные соседи и вся необходимая инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России