

🕒 Создано: 07.04.2026 в 10:15

Обновлено: 07.04.2026 в 10:00

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 48

20 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 48

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

116 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

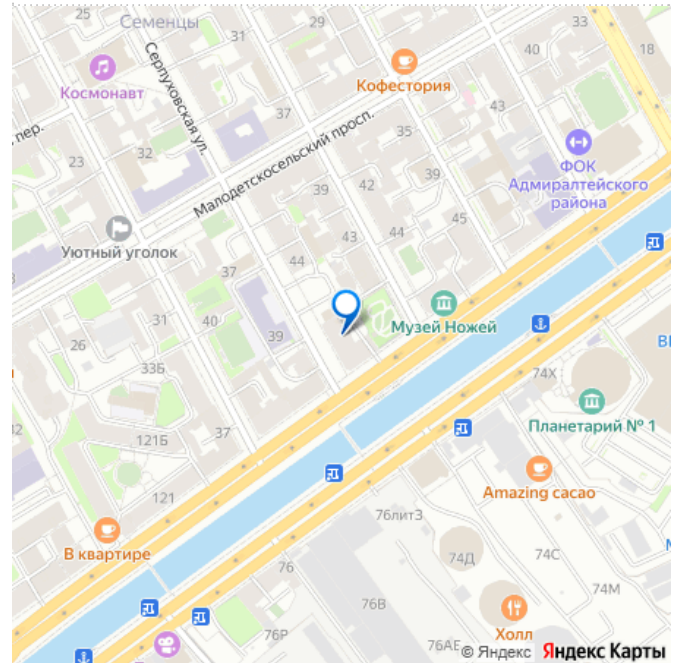
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

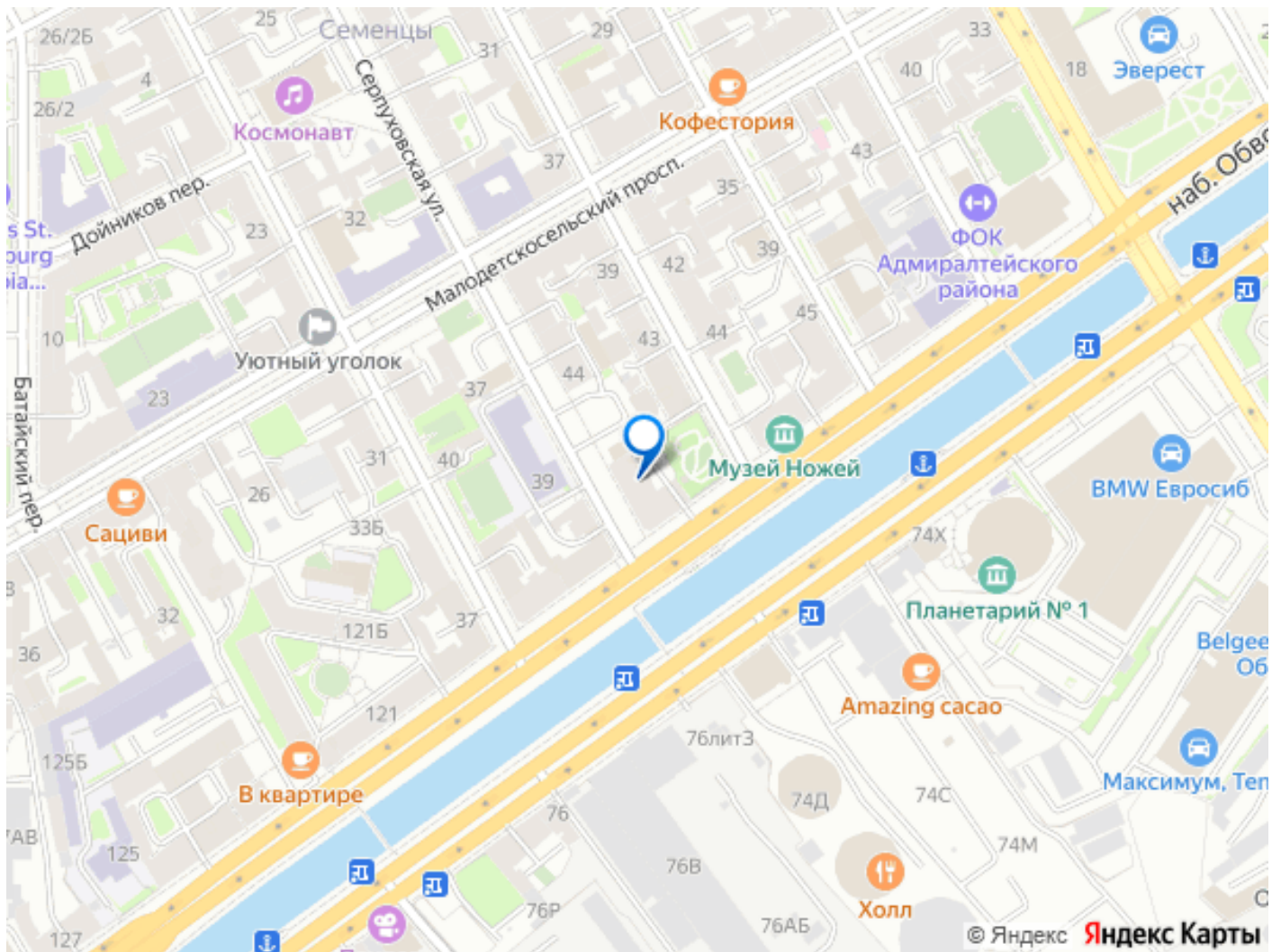
да

для заметок



Описание

Продам в Прямой Продаже просторную, отремонтированную 4комнатную с изолированными комнатами(24+17+16+15) в историческом доме у набережной Обводного канала Центр Санкт-Петербурга! Доходный дом 1911 г.п, после кап. р Просторная кухня 15м? с интересной мебелью в стиле прованс * Два отдельных санузла. Чугунная ванна джакузи, теплые полы * Антресоли* Качественный ремонт 2018 года в отличном состоянии * Полная шумоизоляция от соседей ИНВЕСТИЦИЯ: Квартира- Выгодное вложение. Доход приносит уже сейчас. 1. Сдается в аренду. 2. Возможно поделить квартиру на две! ЛОКАЦИЯ:* Адмиралтейский район — престижное место центра города* 10 мин пешком до м. Технологический институт* 10 мин до м. Фрунзенская* 15 мин пешком до Витебского вокзала, и до Балтийского вокзала* Рядом — Планетарий 1 с крупнейшим куполом в Европе* Зеленый сквер во дворе, парковка для жильцов* Вход — прямо с набережной Обводного канала* ДОКУМЕНТЫ:* 1 взрослый собственник* Полная стоимость в договоре* Без обременений* Подходит под ипотеку, материнский капитал, субсидии.



Move.ru - вся недвижимость России