

Создано: 07.08.2025 в 14:58

Обновлено: 03.12.2025 в 09:57

Санкт-Петербург, улица Достоевского,  
24/9

**19 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 24/9

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Достоевского

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

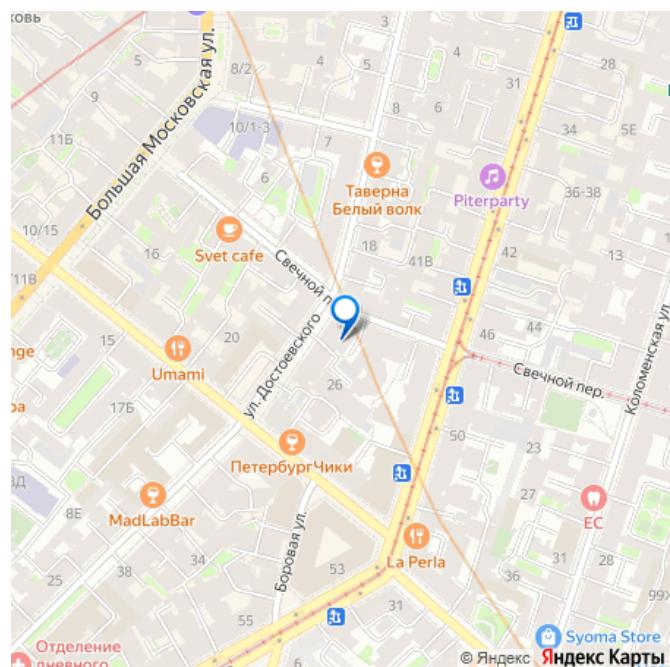
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9283937812>

Кристина Борисовна Коржевая, Этажи  
Санкт-Петербург

**79817873479**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Просторная 4-комнатная квартира площадью 117 м<sup>2</sup> расположена в историческом центре Санкт-Петербурга, в пешей доступности от Невского проспекта. Дом после капитального ремонта, перекрытия выполнены из железобетонных плит, что обеспечивает надежность конструкции и хорошую звукоизоляцию. Квартира имеет удобную планировку, позволяющую организовать пространство под современные запросы: две или три спальни, совмещенную кухню-гостиную, отдельные зоны для работы и отдыха. Вход расположен со стороны тихого двора, где предусмотрены парковочные места. Расположение объекта делает его привлекательным как для проживания, так и для инвестиций. В шаговой доступности находятся станции метро «Достоевская», «Лиговский проспект» и «Владимирская» (610 минут пешком), а также остановки наземного транспорта, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Вокруг развитая инфраструктура: магазины, супермаркеты, кафе и рестораны, школы, детские сады и медицинские учреждения. Близость к культурным и деловым центрам Петербурга добавляет объекту дополнительную ценность. Квартира подойдет для тех, кто ценит комфорт, пространство и выгодное расположение.

Благодаря удачной планировке и транспортной доступности она может использоваться как для постоянного проживания семьи, так и для сдачи в аренду — как долгосрочной, так и посуточной. Состояние объекта позволяет заселиться сразу или провести косметический ремонт по своему вкусу. Это надежное вложение в недвижимость в одном из самых востребованных районов города. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра и получения дополнительной информации. Код пользователя: 171599 Номер в базе: 9228453

