

Создано: 13.10.2025 в 16:33

Обновлено: 26.01.2026 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9287681701>

Александр Васильченко, Адвекс

**79812801320**

Санкт-Петербург, Госпитальная улица, 20

**18 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Госпитальная улица, 20

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Госпитальная](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

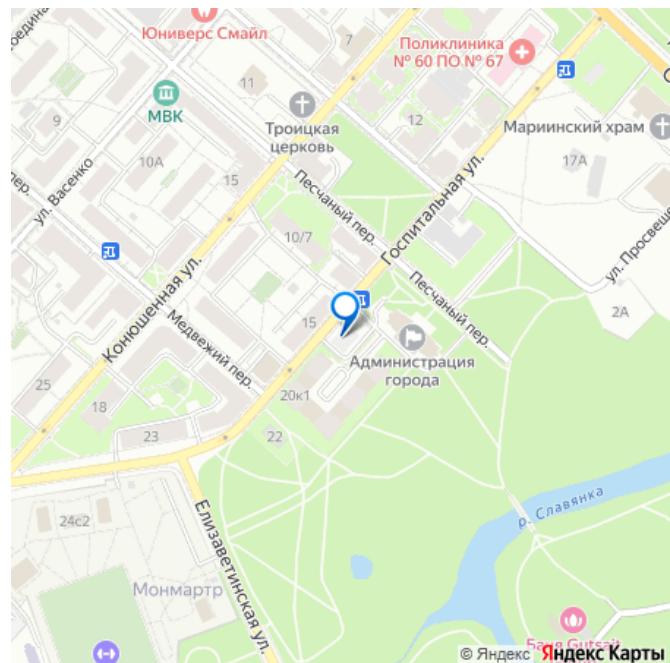
30.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ID: 1914852 Продается двухуровневая квартира и это не просто квартира а воплощение своей мечты, с тремя балконами, два санузла. Свой уютный дворик, место для барбекю, прекрасные виды из окон, лоджии и балкона на живописный парк с чистым воздухом и пением птиц. Шикарная локация, рядом вход в парк Мариенталь с р.Славянкой , крепостью Мариенталь, в живописном месте с действующей развитой инфра-структурой(детские сады,школы,магазины) отличная транспортная доступность. В квартире есть отдельный дымоход для камина на обеих этажах.



**аэвекс**  
недвижимость

**Актуальная планировка**  
Санкт-Петербург, Павловск г., Госпитальная ул., 20

**КОМНАТЫ**  
**4**

**ЭТАЖ**  
**2/3**

**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ**  
**117.6м<sup>2</sup>**

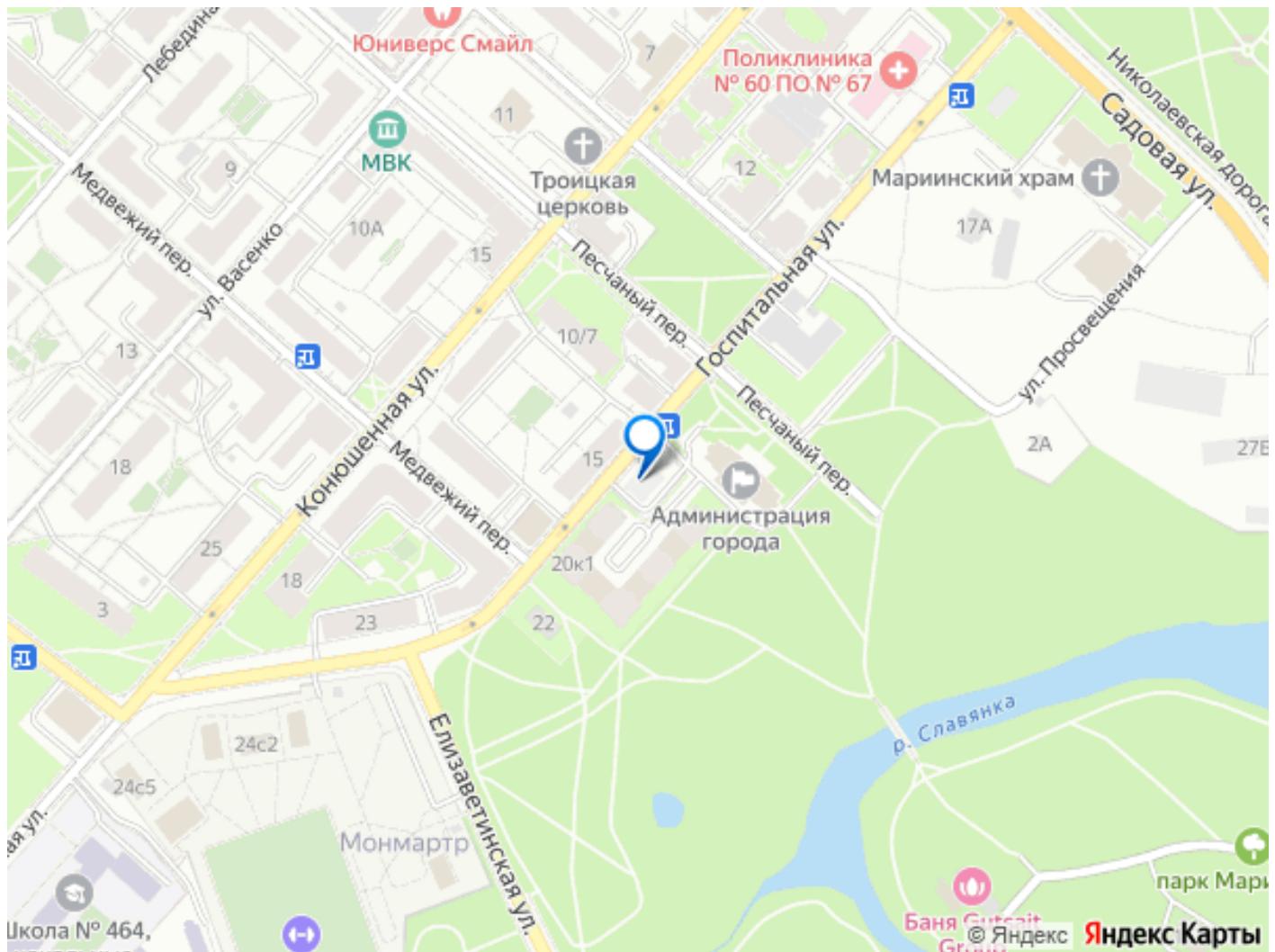
**ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ**  
**52.32м<sup>2</sup>**

В шаговой доступности

- Горячая линия
- Парковка
- Лесопарк
- Сад
- Пешеходная зона
- Детская площадка

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России