

🕒 Создано: 29.03.2025 в 01:02

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 23:58

Наталья Азарова, Брокер квартир

79817945974

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 157-159Г**

20 000 000 ₺

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 157-159Г

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

84.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

118.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

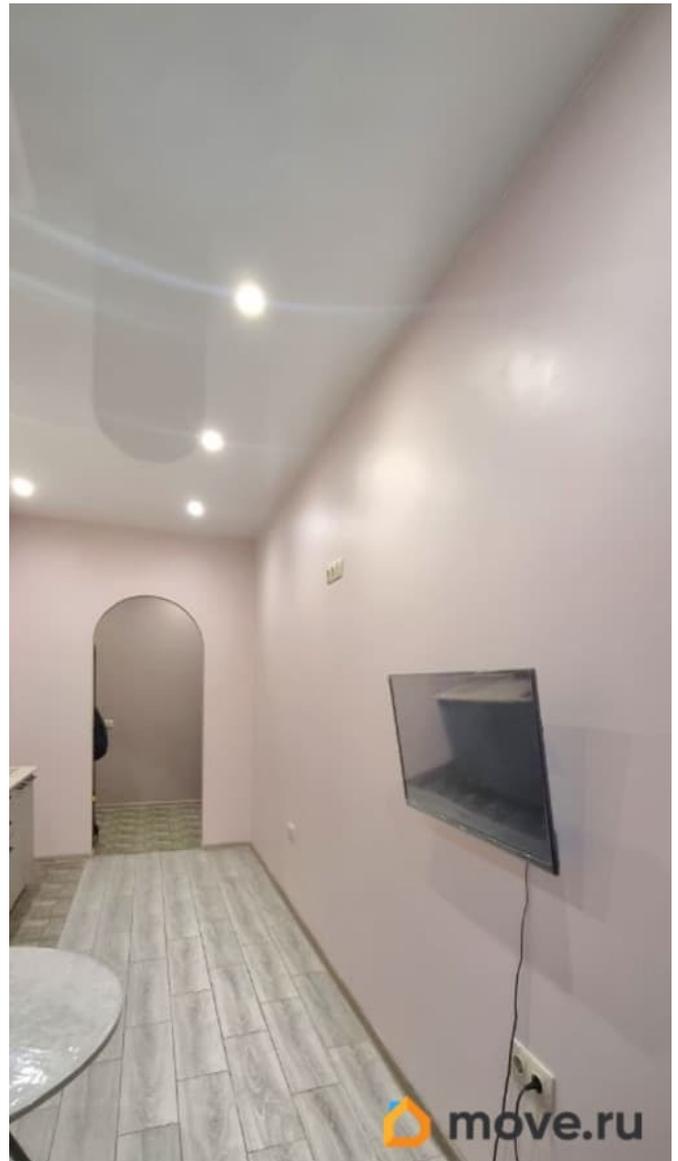
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

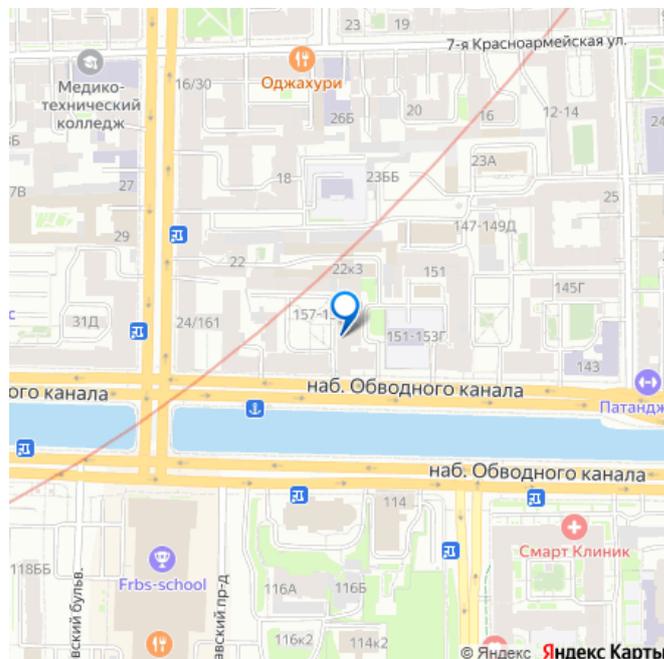
Покупка в ипотеку

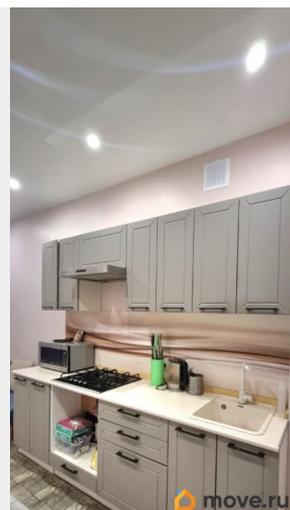
да

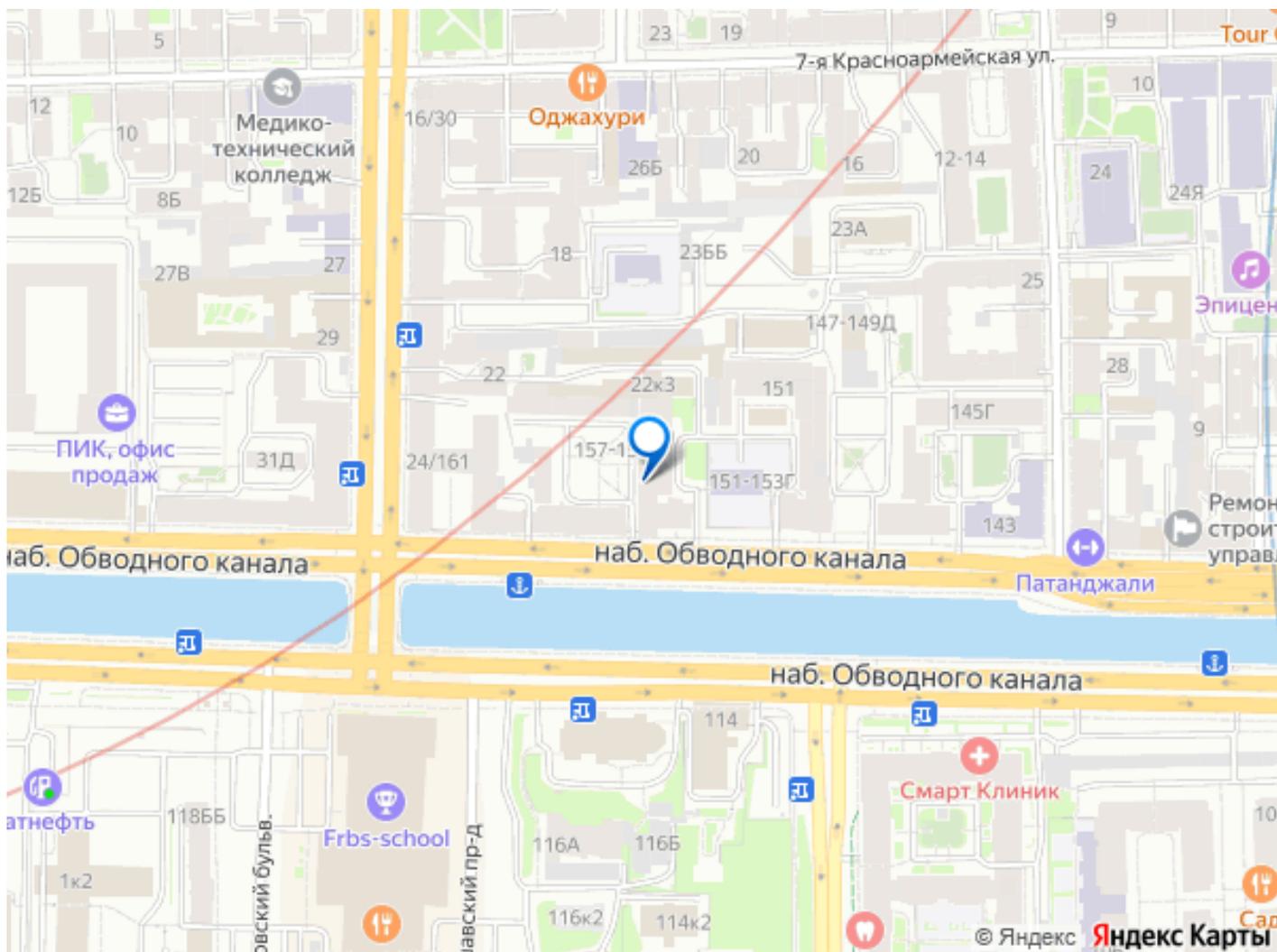
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к покупке просторную уютную 4 к.квартиру в сердце нашего города! Общая площадь квартиры 118.6 кв.м. Все помещения имеют правильную форму. Удобная и светлая кухня 12 кв.м., прихожая 13 кв.м. оборудована вместительной гардеробной ,4 комнаты (16.8+23.3+17.5+26.5), отдельный санузел с ванной. Квартира двусторонняя, окна выходят в закрытый, ухоженный двор и на наб.Обводного канала (на церковь). В квартире выполнен свежий ремонт с заменой всех коммуникаций!!! Дом 1872 г.постройки, кап.ремонт в 1980 г. Перекрытия деревянные. На этаже всего 1 квартира. Закрытый двор с оборудованной детской площадкой. Всегда есть место для парковки авто!!! В районе отлично развита инфраструктура. Все социально значимые объекты рядом с домом. Школы, гимназия, детские сады,сетевые магазины, аптеки, банки, рестораны,торговые центры ,поликлиники и т.д. находятся в пешей доступности . В 7 мин. от дома 2 ст. метро: „Балтийская « и „Фрунзенская». Лёгкая встречная покупка. Звоните, будем рады показать квартиру в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России