

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:46

Обновлено: 26.12.2025 в 23:34

<https://spb.move.ru/objects/9286659626>

Собственник

79110247951

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 50

27 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 50

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

118.8 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

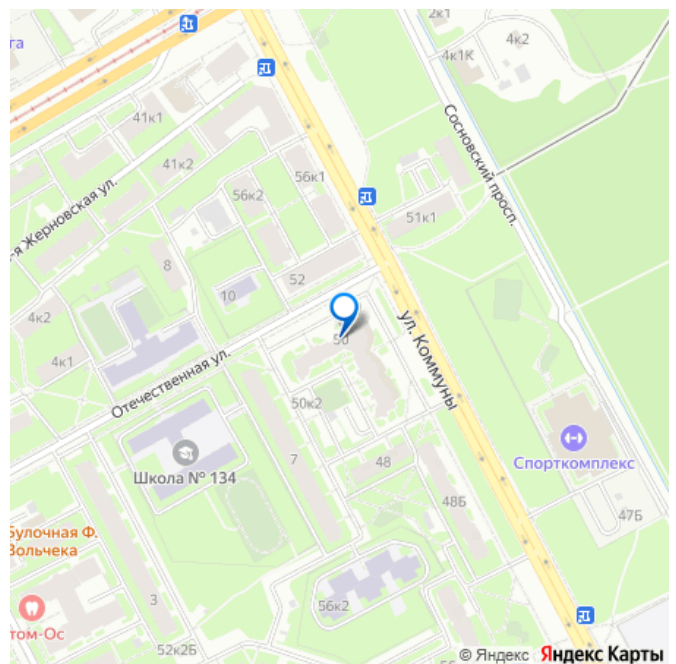
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в современном монолитном доме на улице Коммуны. Общая площадь квартиры составляет 118.8 кв. м, расположена на 19-м этаже 25-этажного здания. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира находится в шаговой доступности от метро Ладожская — всего 9 минут на автомобиле. Квартира с удобной планировкой: просторная кухня площадью 13 кв. м, одна лоджия и два балкона, которые позволяют наслаждаться свежим воздухом и видом как на улицу, так и на огромный лесопарк. В квартире есть один совмещенный санузел душевая кабина джакузи и один отдельный, что создает комфорт для большой семьи. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов, поэтому можно сразу заехать и жить. квартира очень теплая, установлены качественные батареи, балконы застеклены и утеплены. Дом построен в 2005 году, находится в отличном состоянии. На территории есть наземная парковка, а также удобные подъездные пути. Для удобства жителей в доме установлены два пассажирских и два грузовых лифта есть пандус для комфортного доступа. есть охрана. На первом этаже расположены магазины Пятёрочка, Семи шагов, булочная, КБ, аптека. Во дворе детская площадка, напротив дома бассейн Газпром. Район

обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что очень удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит легко добраться до любой части города. Выезд на кад рядом. Квартира продается без обременений, от собственника. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр уже сегодня и оцените все преимущества лично.

