

Создано: 25.12.2025 в 19:20

Обновлено: 27.01.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287681903>

Александр Козлов, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 31

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 31

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

68.7 м²

Площадь кухни

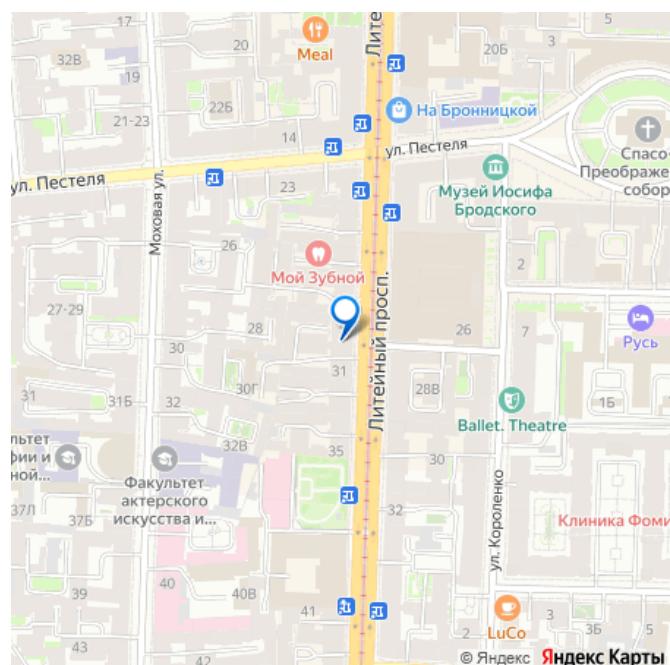
16 м²

Общая площадь

118.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

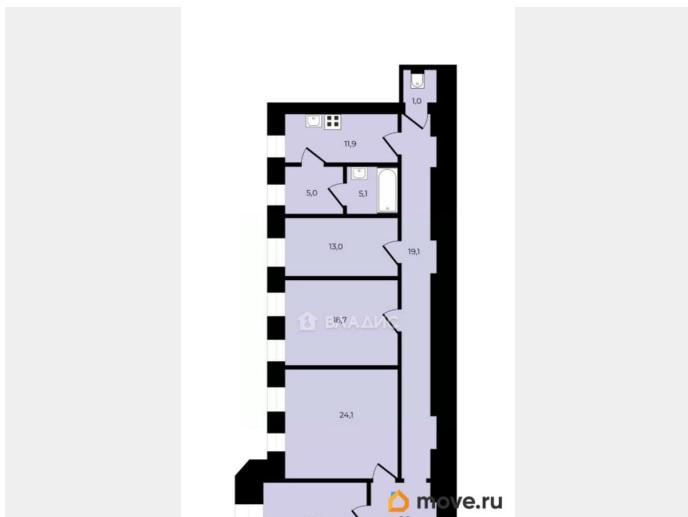
Покупка в ипотеку

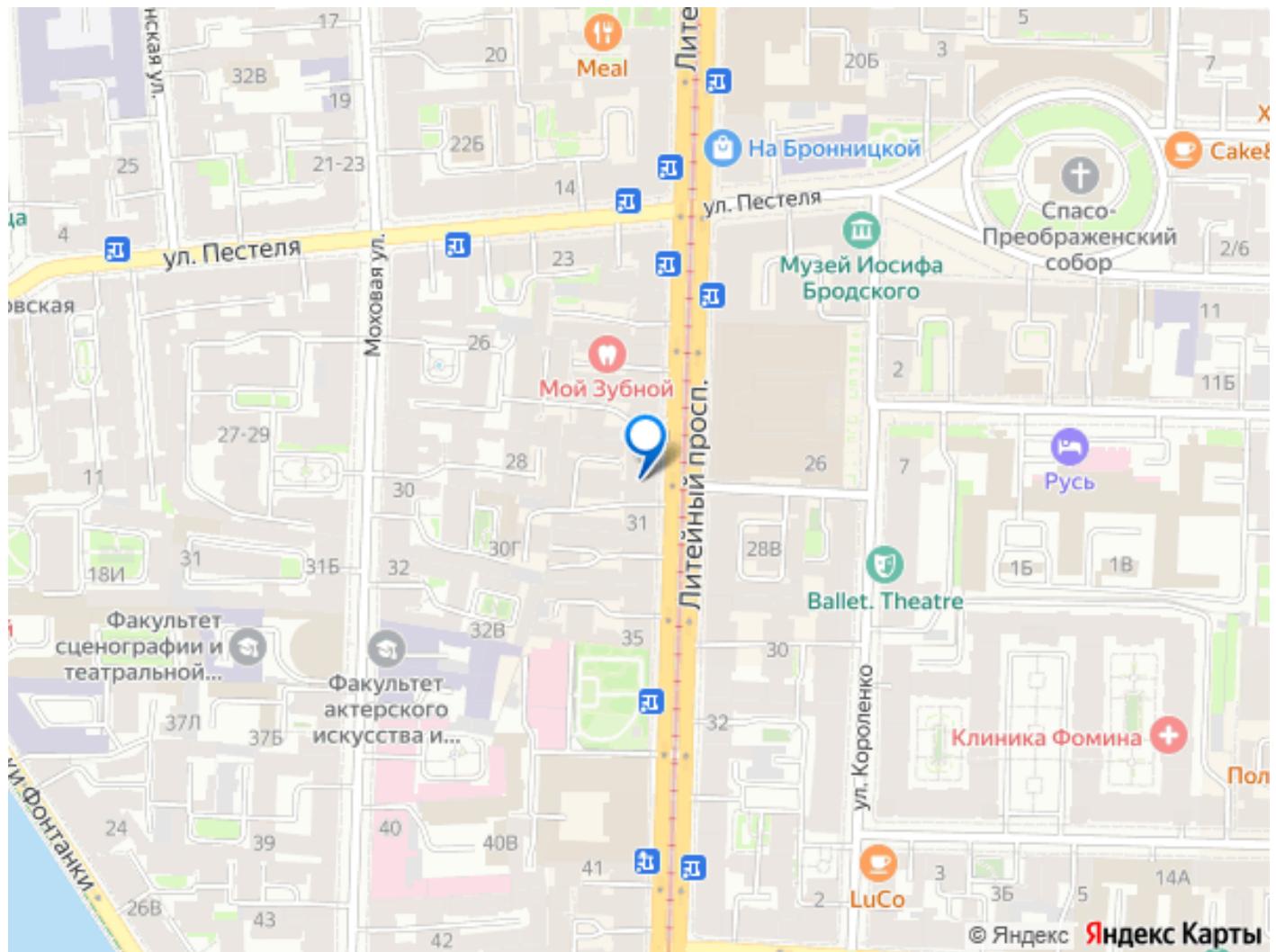
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1982291. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Великолепная четырёхкомнатная квартира на Литейном проспекте, 31 — идеальное сочетание исторического наследия и современного комфорта. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1877 года постройки. Высокие потолки (3,4 м) создают ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты (24,1 + 18,7 + 13 + 12,9 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. Общая площадь квартиры составляет 118,8 кв. м, жилая — 68,7 кв. м, площадь кухни — 16 кв. м. Перекрытия металлические по деревянным балкам. Центральный район, развитая инфраструктура и транспортная доступность делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России