

Создано: 20.03.2026 в 19:10

Обновлено: 13.04.2026 в 18:36

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
204**

28 850 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 204

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

84 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

118.9 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

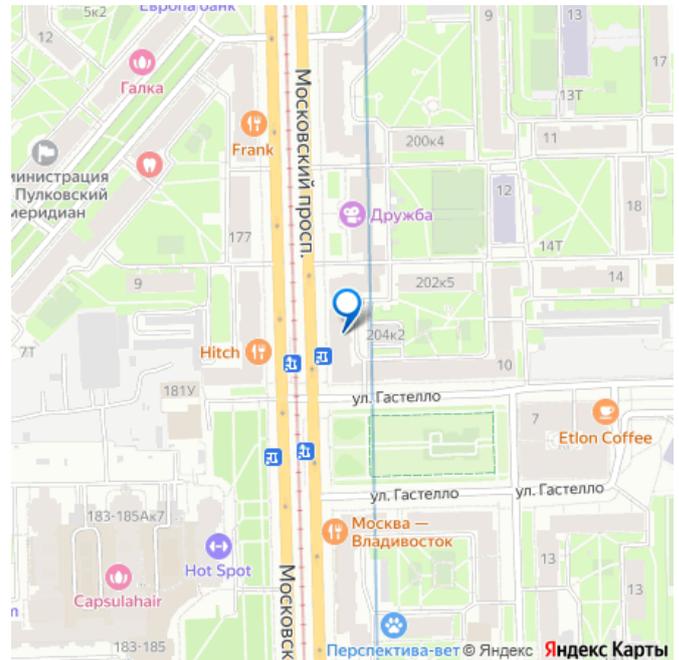
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292389924>

ClubRentals, ClubRentals

79118282067

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

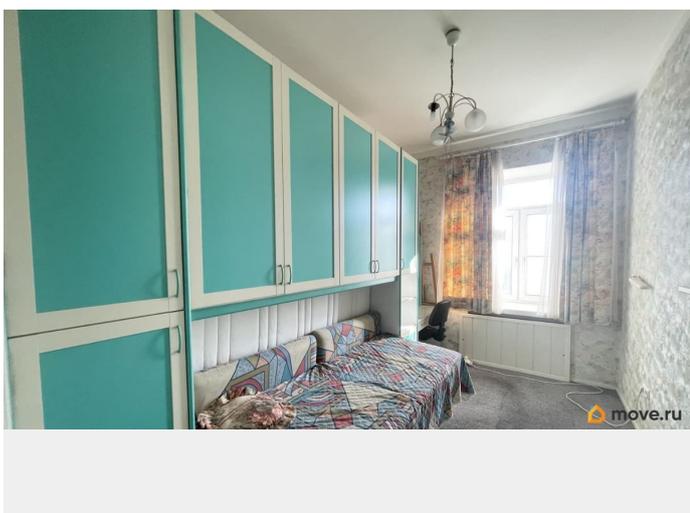
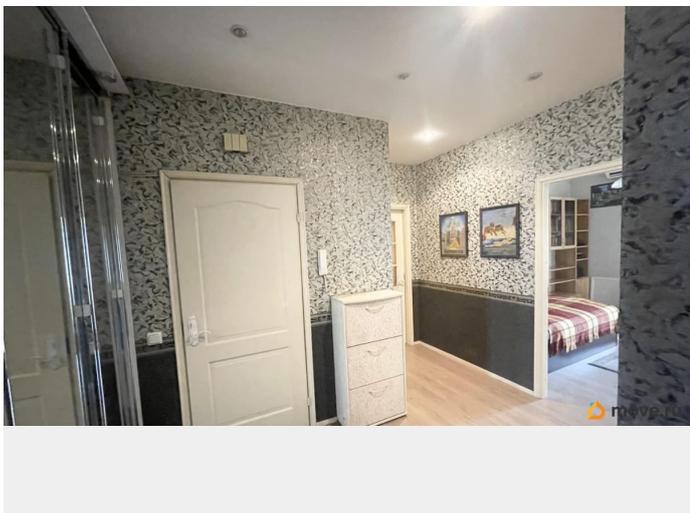
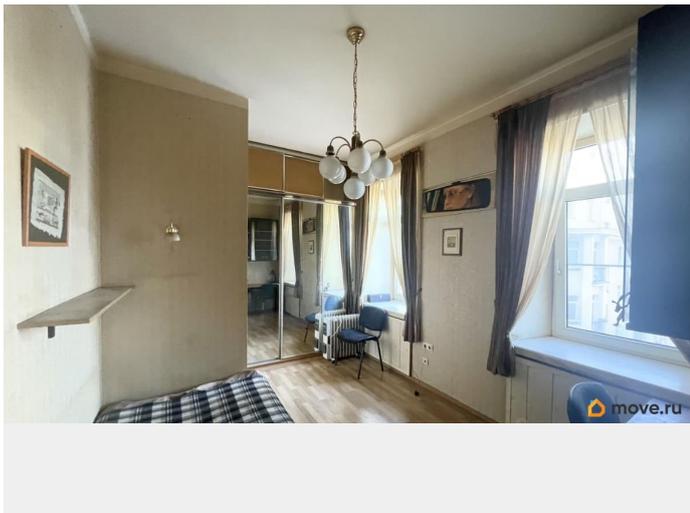
Покупка в ипотеку

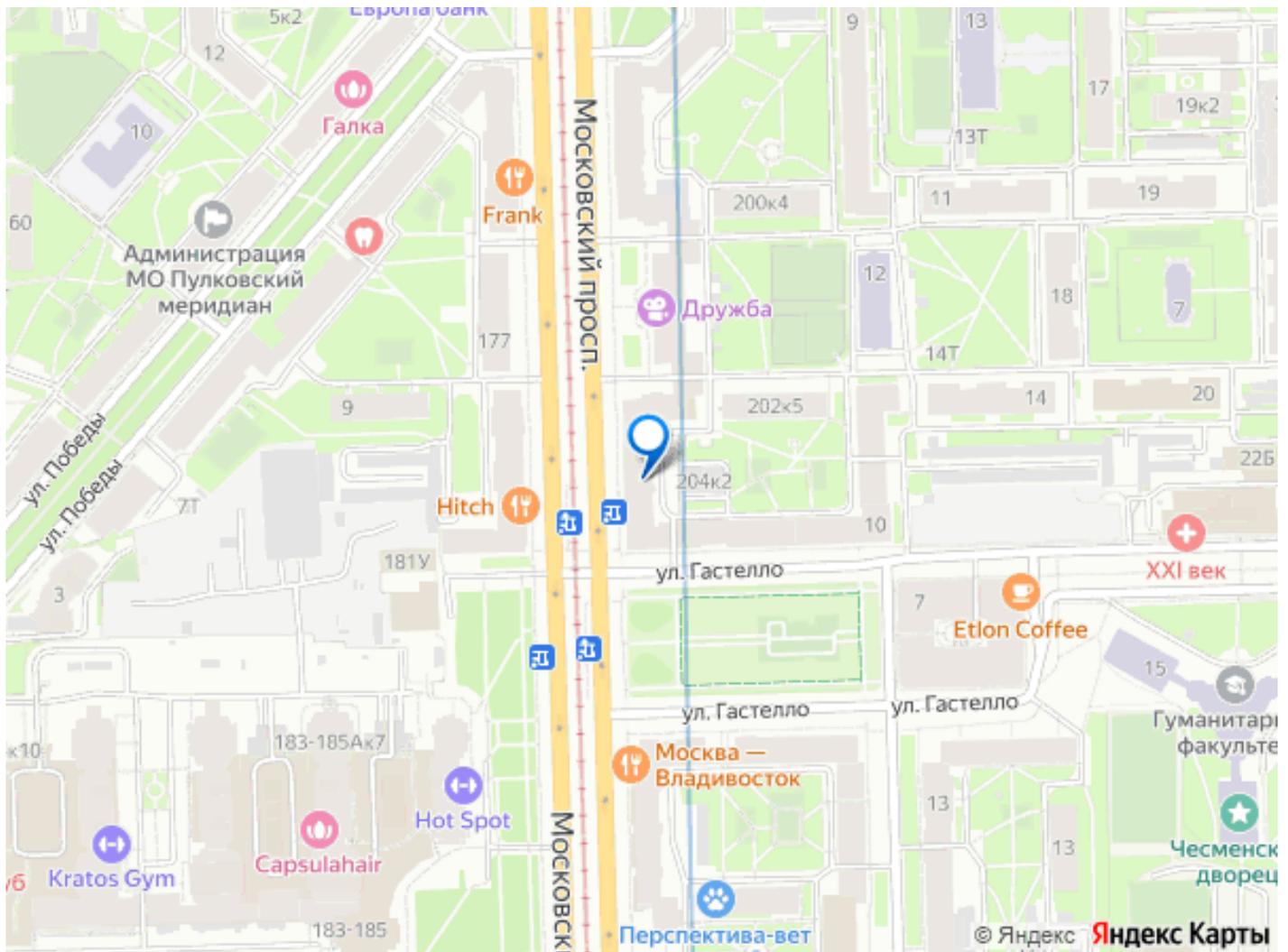
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира 118,9 м² в сталинском доме на Московском проспекте — редкий формат для тех, кто ищет метры, свет и потенциал. Здесь много воздуха: высокие потолки, большие окна, удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и вместительной прихожей. Квартира ощущается гораздо больше своих метров — это то самое старое качество, которого сейчас не строят. Дом — настоящая сталинка: толстые кирпичные стены, тишина, ухоженный фасад, аккуратный подъезд. Двор спокойный, с возможностью парковки. Локация — сильная: Московский проспект, метро рядом, до центра быстро, вся инфраструктура под рукой. Это район, где удобно жить и который всегда в цене. Квартира в жилом состоянии, но главное её преимущество — потенциал. Здесь можно сделать современный дизайн-проект и получить по-настоящему классное пространство под себя — без переплаты за чужой ремонт. Это не типовая квартира как у всех, а объект с характером и возможностью сделать что-то действительно своё. Прямая продажа, документы готовы. Собственник готов рассмотреть Ваши предложения о цене.





Move.ru - вся недвижимость России