

Создано: 06.10.2025 в 13:24

Обновлено: 11.12.2025 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9285479316>

Анастасия Самарина, Sever Group

**79817803883**

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 11

**46 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

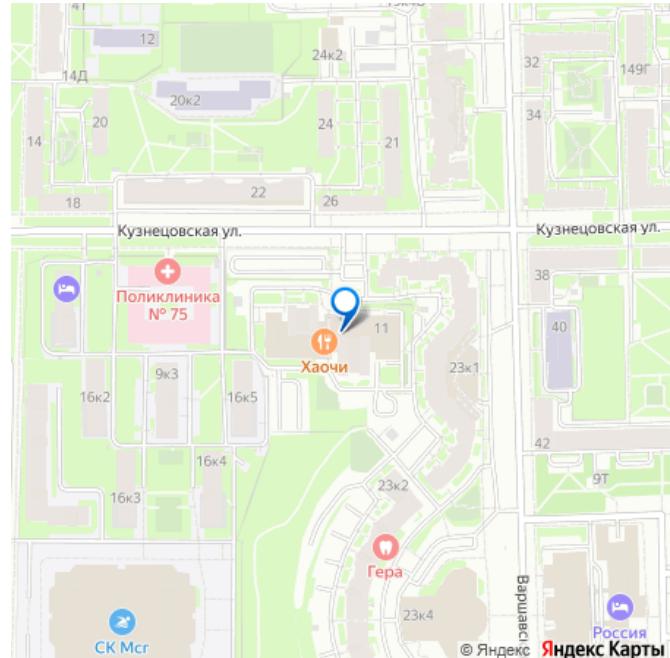
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

9/29



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

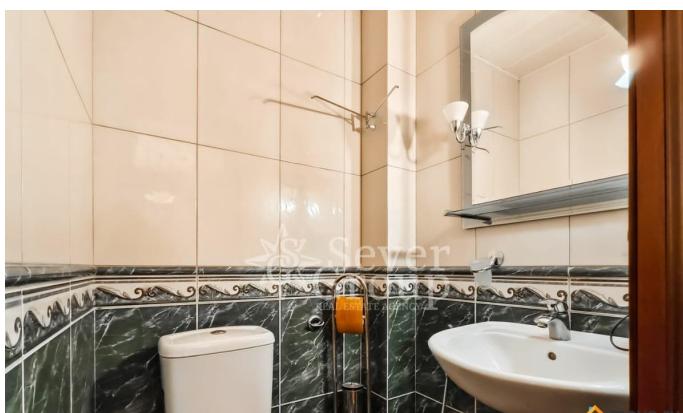
Ремонт

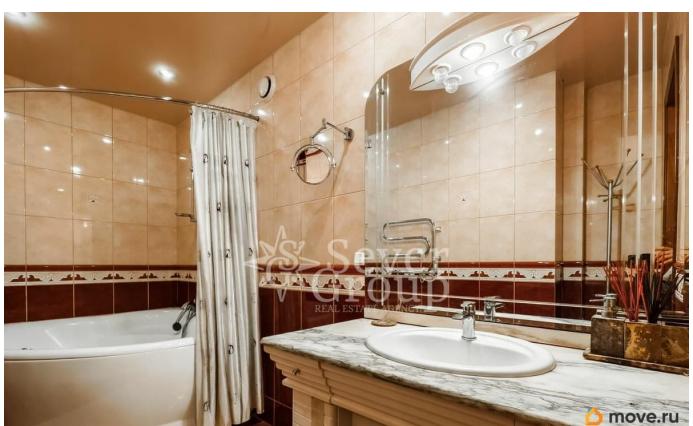
косметический

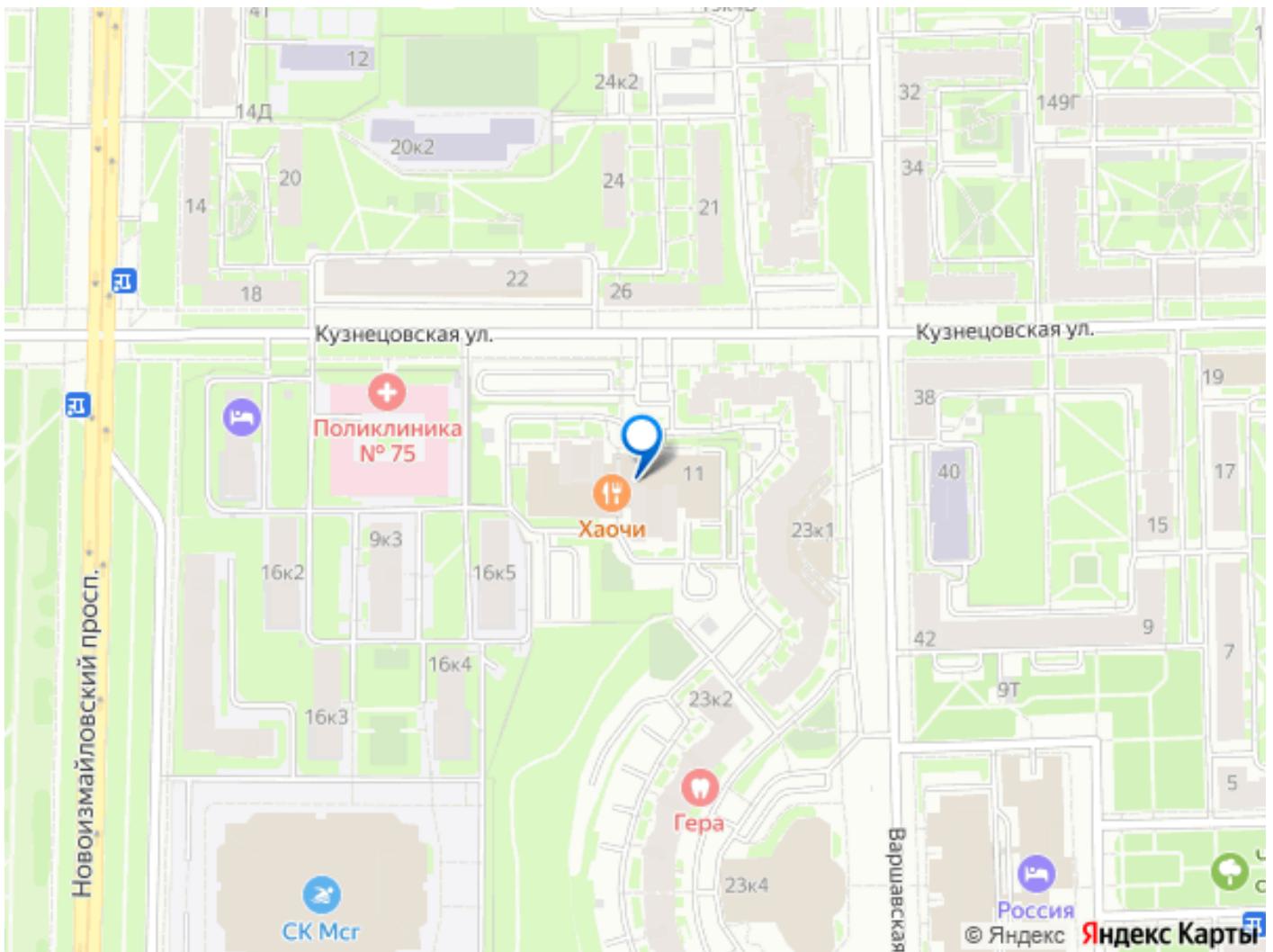
лифт, парковка

## Описание

id:124. Продаются две квартиры единым лотом. Однокомнатная и двухкомнатная. 74 и 44 кв.м. Переделана в четырехкомнатную квартиру, находится в собственности супругов. По факту квартира больше за счет коридора., примерно на 20 метров. Три санузла, дубовый паркет и отличная локация. Пропускная система через консьержа. Напротив ресторан грузинской кухни. Хорошая управляющая компания, рядом всегда есть места для парковки. В пешей доступности станция метро Парк Победы. 10 минут пешком. Две парковые зоны: Парк Победы и парк Авиаторов. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Прямая продажа, вся сумма в договоре, собственники будут на сделке лично.







Move.ru - вся недвижимость России