

Создано: 01.12.2025 в 14:40

Обновлено: 22.01.2026 в 13:42

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 6к4

**29 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 6к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

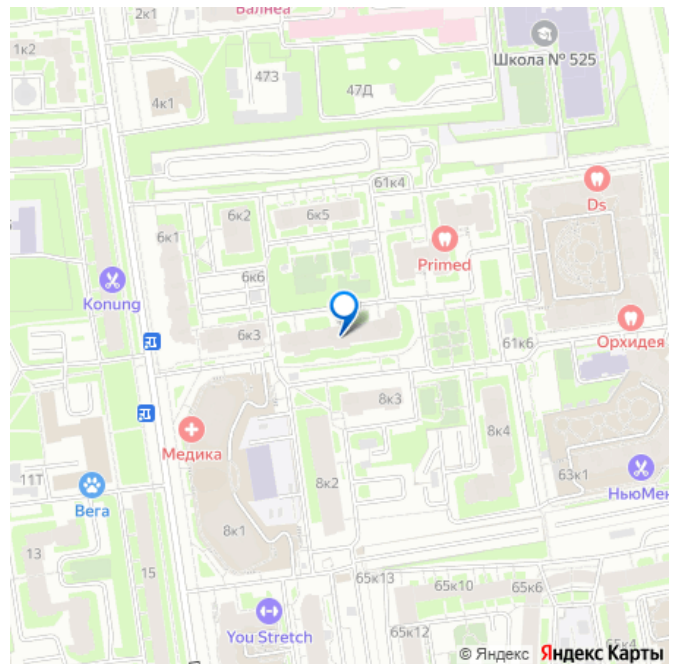
<https://spb.move.ru/objects/9287037559>

Эксперт Сервис Недвижимость,

Эксперт Сервис Недвижимость

**79818613801**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1952238. В продаже 4 комнатная видовая квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Пулковская, дом 6, корпус 4. Московский район. ЖК «Золотая Долина» Квартира расположена на 5-м этаже, 22 этажного кирпично-монолитного дома 2006 года постройки. Общая площадь квартиры - 118 кв.м., жилая - 75,1 кв.м.(21,4+19,9+17,2+16,6), кухня - 16,6 кв.м., просторная прихожая - 18 кв.м. Высота потолков - 2,77м. В квартире очень удачная планировка, комнаты изолированные, две лоджии, два санузла, очень теплая, двухсторонняя с прекрасным видом из окон. Пол -теплый шведский пол +натуральная паркетная доска. В квартире остается вся бытовая техника (холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина и т.д.) и мебель. Дом кирпичный, теплый, хорошая шумоизоляция. Чистая парадная, консьерж, видеонаблюдение, 4 лифта. Прекрасное расположение дома, тихий спокойный район, 10 минут пешком до ст.м. Звездная, развита вся инфраструктура: - магазины, торговые

центры, школы, д/сады, рестораны, развлекательные центры, спортивные центры и детские площадки, медицинские учреждения и т.д. Удобная транспортная доступность позволяет быстро и легко добраться до центра города и в любое другое место назначения. Один взрослый собственник, более 15 лет в собственности, без обременений, полная стоимость в Договоре купли-продажи, полное юридическое сопровождение сделки, документы готовы. Торг возможен. Так же в 3х. минутах ходьбы от дома есть парковка, которая находится в собственности, парковочное место можно так же приобрести за договорную стоимость. Парковочное место отражено на последних трех фотографиях. Звоните все с удовольствием расскажу и покажу.





