

Создано: 20.03.2026 в 18:44

Обновлено: 10.04.2026 в 19:49

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 32

**25 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 32

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.31 м

Жилая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

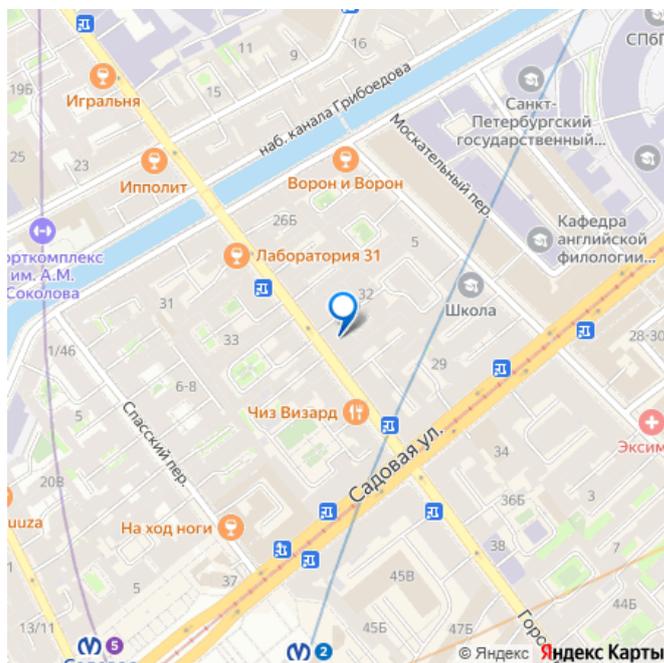
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9292315513>

**Эдгар Зиннуров, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

**79819313162**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

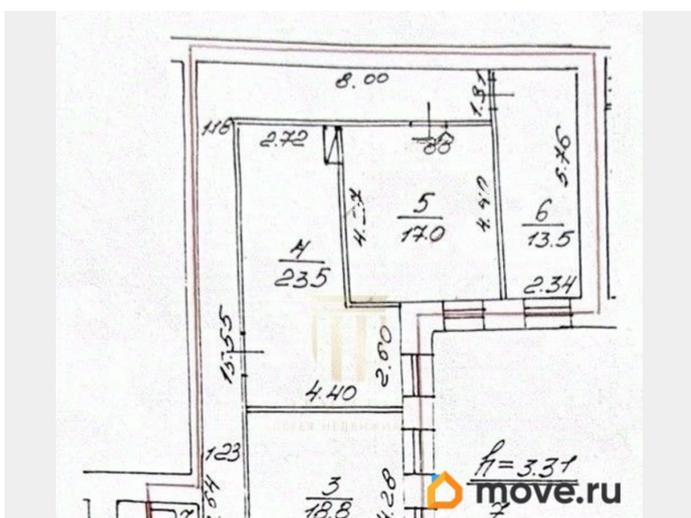
---

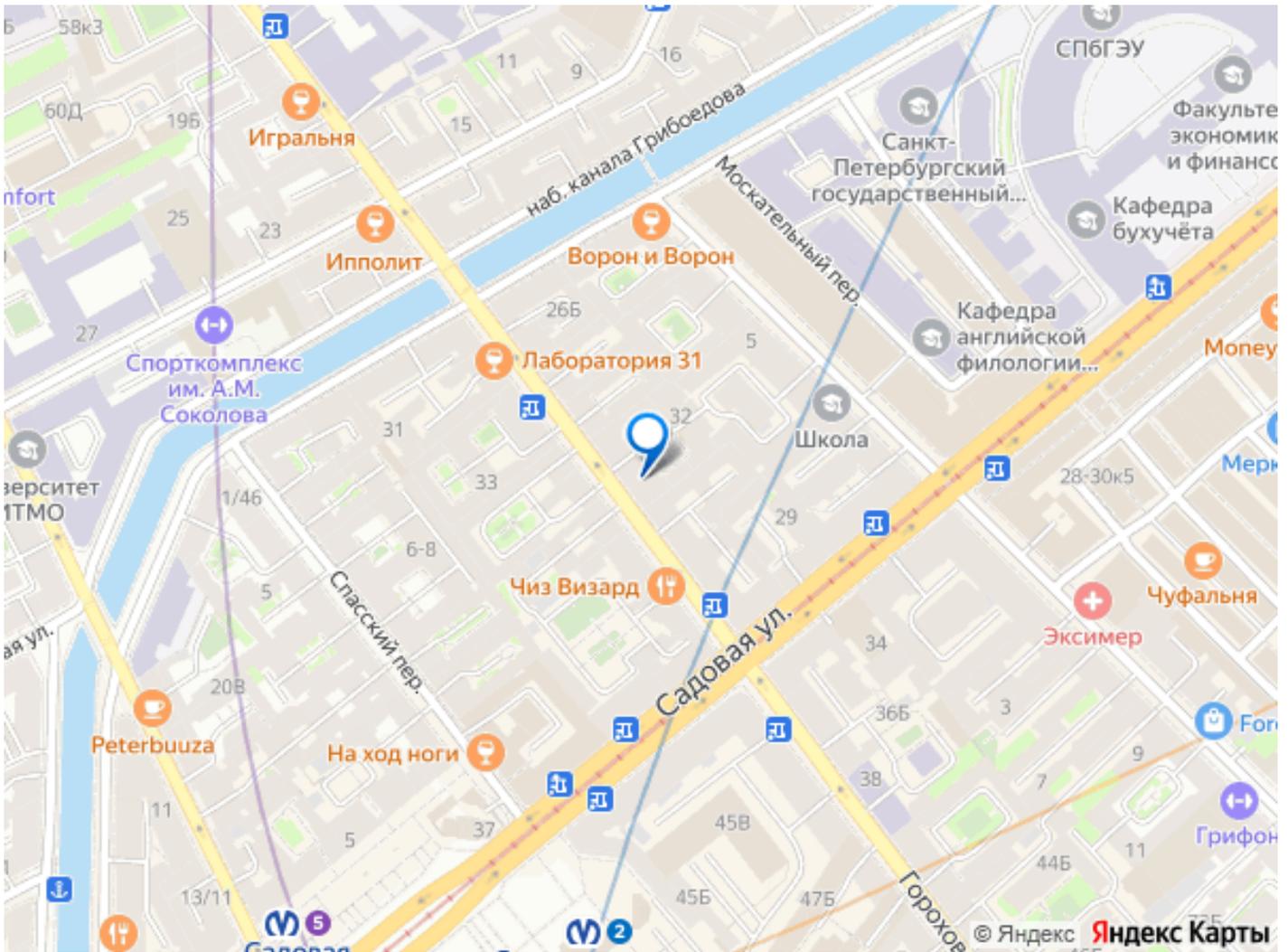
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133096335 Просторная 4-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга! В продаже светлая и атмосферная квартира на Гороховая улица, дом 32 — в самом сердце города. Общая площадь — 119,6 м², жилая — 72,8 м². Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1910 года постройки. В доме есть лифт. Перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам. Преимущества: Высокие потолки 3,31 м — максимум света и пространства; 4 изолированные комнаты — удобная планировка без перепланировок; Косметический ремонт, квартира меблирована — можно заехать сразу или обновить интерьер под свой вкус; Центральное отопление, ХВС, горячая вода от газовой колонки; Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для инвестиций (аренда, мини-отель, апартаменты); Локация — одно из главных достоинств: исторический центр Санкт-Петербурга с развитой инфраструктурой, пешей доступностью до достопримечательностей, ресторанов и транспорта. Документы: Без обременений; Подходит под ипотеку; 3 взрослых собственника; Прямая продажа, быстрый

выход на сделку. Редкое предложение в центре города — идеально для жизни или выгодных инвестиций. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России