

Создано: 29.01.2026 в 16:28

Обновлено: 29.01.2026 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9288542825>

Марина Суворова, Марина Суворова

**79110340540**

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83

**65 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

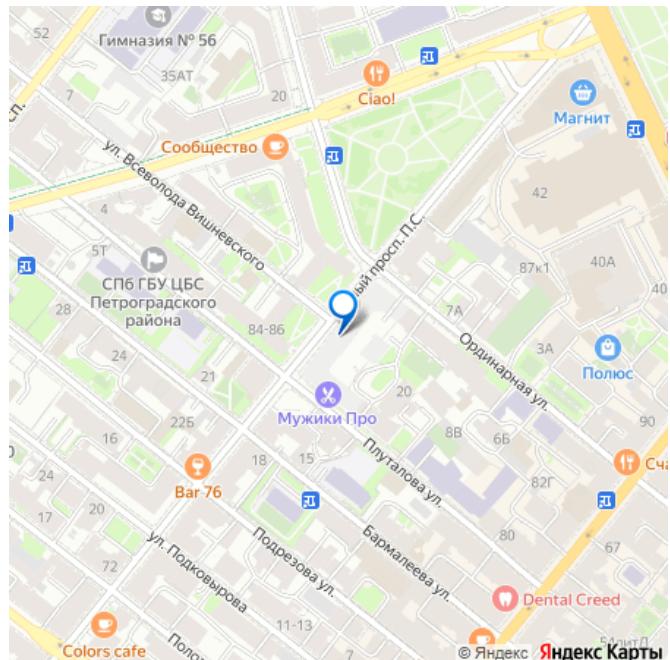
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

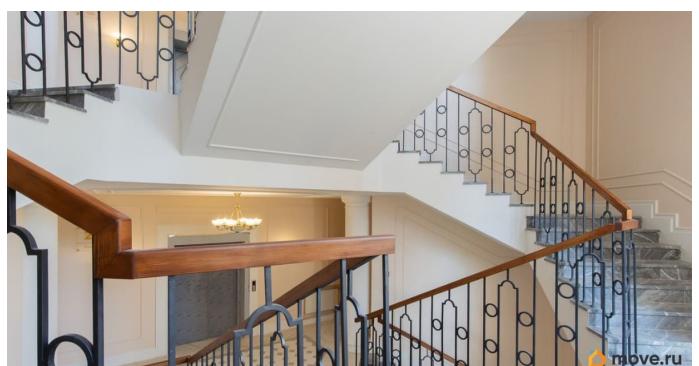
## Описание

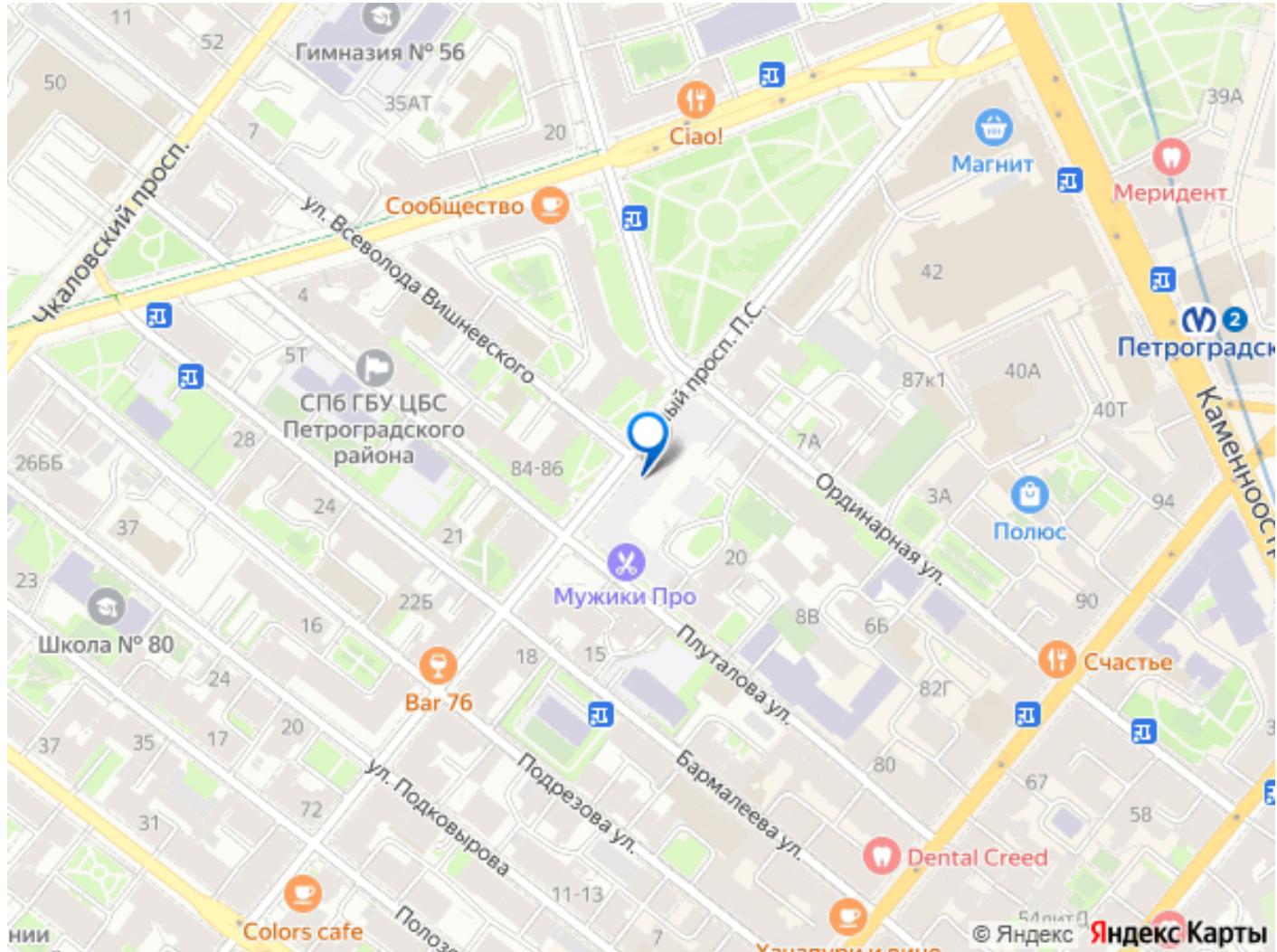
Элитная 3-комнатная квартира (евро-4) в ЖК Мадонна Бенуа, Петроградская сторона.

Продается просторная квартира премиум-класса площадью 119,9 м<sup>2</sup> на 3 этаже нового клубного дома Мадонна Бенуа. Дом сдан в 2024 году. Планировка: Евроформат — три спальни и кухня-гостиная, большие окна, высокие потолки, современное инженерное оснащение. О комплексе: ЖК Мадонна Бенуа — новый клубный дом в сердце Петроградского района, сочетающий историческую архитектуру и современные технологии. На первом этаже расположены магазины, кафе и сервисные пространства.

Для жителей предусмотрены: — холл с ресепшен и зоной ожидания, — дизайнерские общественные зоны, — круглосуточная охрана и сервис, — внутренний двор-сквер с озеленением и гостевой парковкой. Локация: Дом находится в самом центре Петроградской стороны, рядом с Каменноостровским и Большим проспектами, садом Шевченко и станцией метро Петроградская (5 минут пешком). Эта квартира — редкое сочетание статуса, уюта и локации в одном из самых престижных

районов Санкт-Петербурга. Звоните, чтобы  
уточнить детали и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России