

🕒 Создано: 06.02.2026 в 20:08

Обновлено: 08.03.2026 в 11:41

**Санкт-Петербург, Барочная улица, 8**

**18 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, Барочная улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Барочная](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

79 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

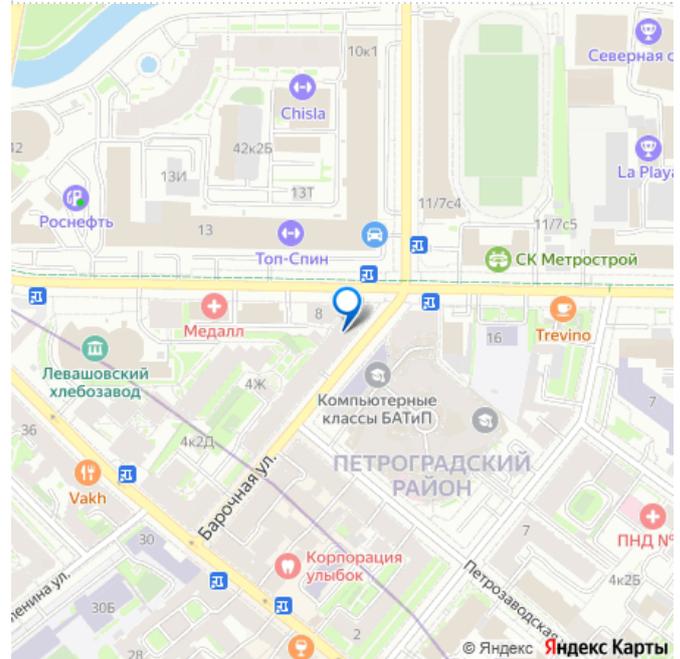
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

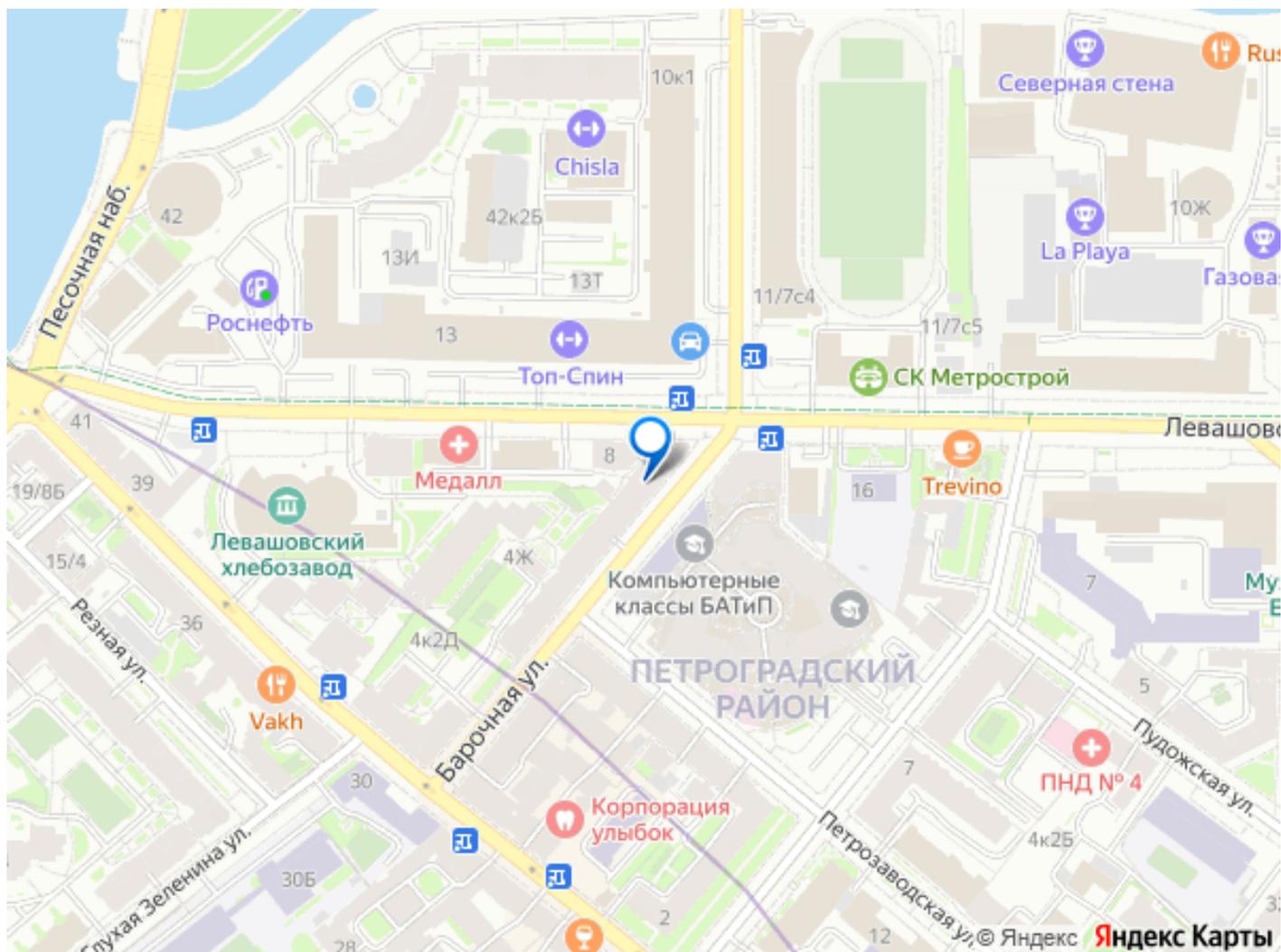
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира жилая, просто несовременный ремонт. Потолки, полы, стены целые. Фото самой квартиры есть, по запросу в личку. Высота потолков 3.1 метра. Хорошая планировка - 5 изолированных комнат, 3 окна выходят в тихий небольшой двор, остальные на улицу. На кухне небольшой эркер. Кухня почти 11 кв. м. с газовой плитой. Ванная отдельно, с газовой колонкой, вы не будете зависеть от сезонных отключений горячей воды. Туалет отдельно. Квартира требует ремонта, как любая коммунальная квартира, где у каждого собственника свой взгляд на ремонт, поэтому подойдёт тем, кто хочет воплотить свои мечты и сделать ремонт под себя. При этом жить в самом историческом месте Петербурга, Петроградке. В шаговой доступности 3-5 минут: Крестовский остров, Малая Невка, Карповка (новая благоустроенная набережная). До метро Чкаловская 7 минут. До Петроградской 15 мин. Остановка автобуса 2 минуты. В 3-5 минутах культурно-деловые пространства «Левашовский хлебозавод, и Газовая 10, где очень много студий с разнообразными интересами, от школы фехтования до Экоцентра. Несколько кафе и ресторанов. Продуктовые магазины: «Перекрёсток» 2 минуты «Супер Лента» 3

минуты В двух комнатах (15 и 22 кв.м.)  
сделан ремонт, установлены стеклопакеты,  
заменены батареи, на полу паркет(в одной из  
комнат отциклёванный). В коридоре есть  
кладовка, есть возможность сделать второй  
санузел. 3 собственника. Прямая продажа.  
Просмотры возможны: 15 февраля в 12-22  
час. 16-20 февраля в 10-11час. 21,22 февраля  
в 12-22 час.



Move.ru - вся недвижимость России