

Создано: 04.12.2025 в 16:55

Обновлено: 16.01.2026 в 17:32

## Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 28/29

# 44 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 28/29

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.8 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

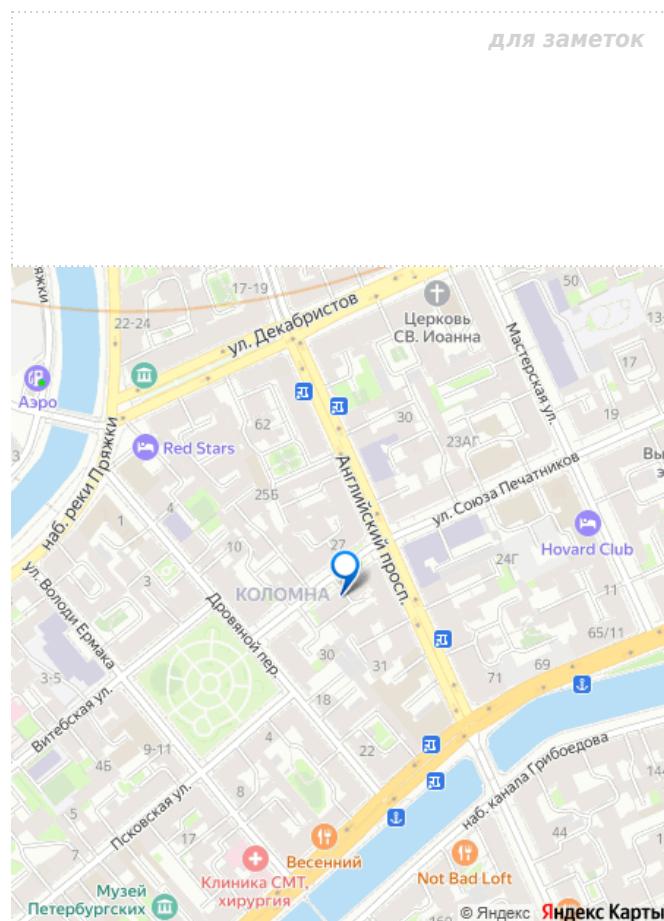
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

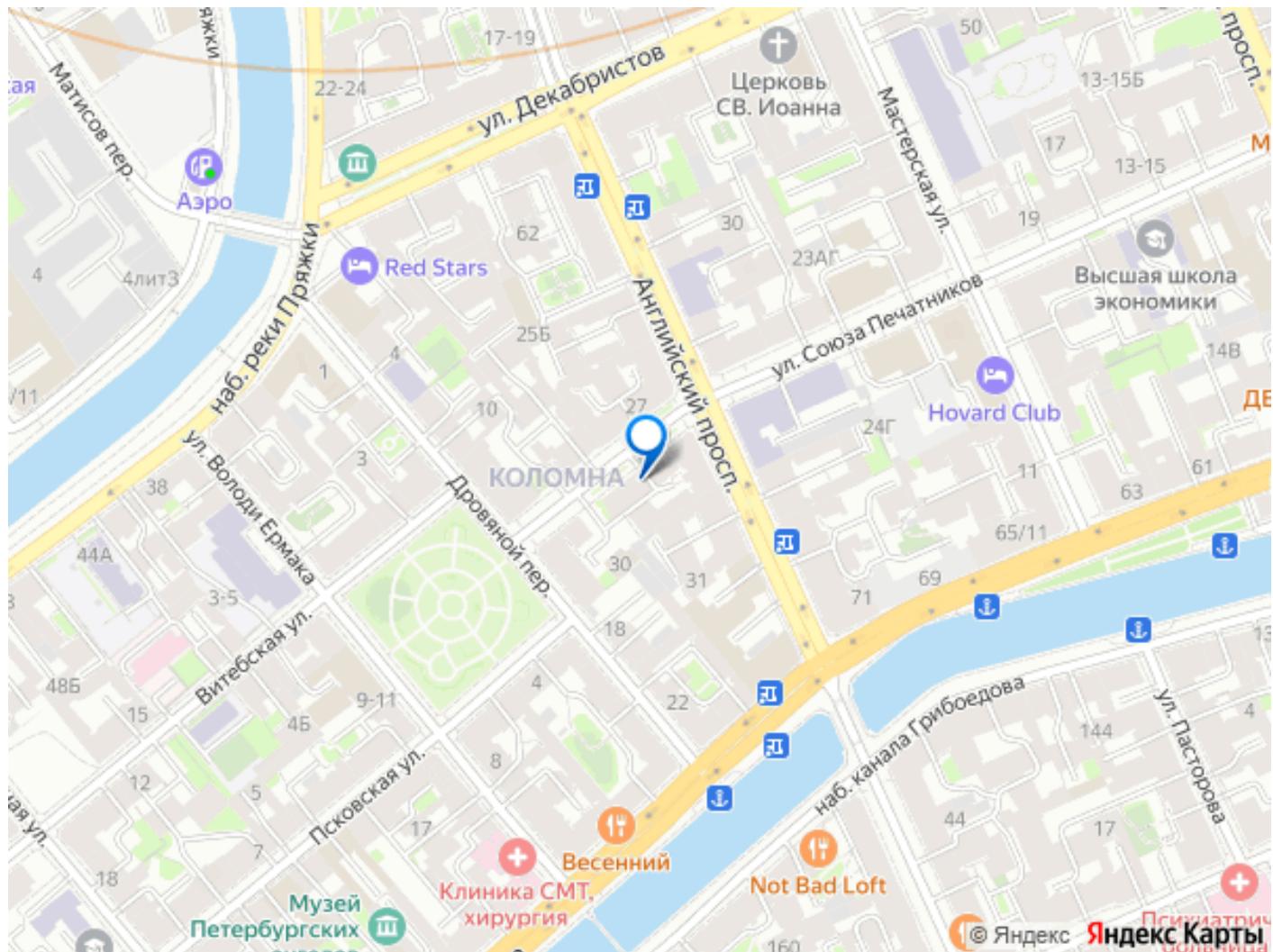


возможна ипотека

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга. Дом полностью реконструированный в 2010 году, от старого остались только внешние метровые стены, все перекрытия и коммуникация современные. Чистая и светлая парадная. Соседи все приличные. Общая площадь — 121 кв. м, высокие потолки — 3,5 метра. Планируется открытие станции метро у Мариинского театра. Удобный выезд в любом направлении, без пробок. Квартира с дизайнерским ремонтом, очень просторная кухня совмещенная с гостиной, где можно с комфортом принимать гостей и проводить семейные вечера. Отдельная мастер спальня с санузлом, детская комната и отдельный кабинет, которая также выступает гостевой комнатой или второй детской. Всего в квартире два совмещенных и один отдельный санузел, что очень удобно для большой семьи. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Ремонт был сделан около 9 лет назад, все время жила одна семья. В квартире хорошая бытовая техника - холодильник, отдельная морозильная камера, посудомойка, винный шкаф, бойлер, стиральная и сушильная машина, три кондиционера. просторные две гардеробные комнаты. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт и наземная парковка. Район тихий и безопасный, идеально подходит для семейного проживания. Все необходимое в

шаговой доступности: школы, детские сады, клиники и магазины. 1 собственник, обременений нет, полная стоимость в договоре, зарегистрированных нет. Прямая продажа! Код пользователя: 174653 Номер в базе: 10510304



Move.ru - вся недвижимость России