

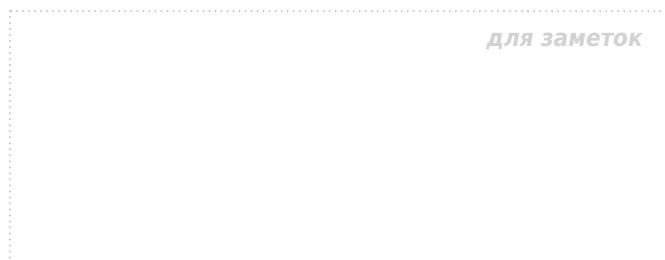
Создано: 27.09.2025 в 02:05

Обновлено: 08.02.2026 в 02:25

<https://spb.move.ru/objects/9289256813>

Агентство-Адвокат, Агентство-Адвокат

**79112776687, 7981990  
2738**



Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 47К1

**26 500 000 ₽**

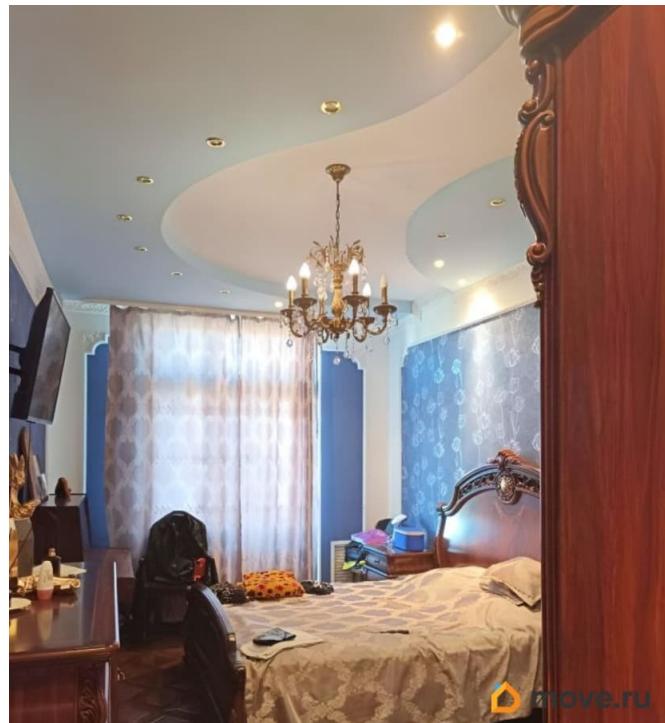
Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 47К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

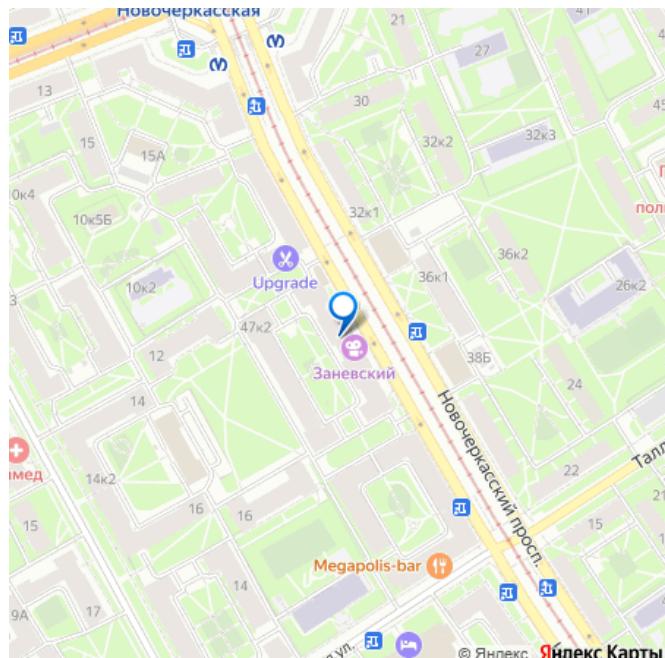
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

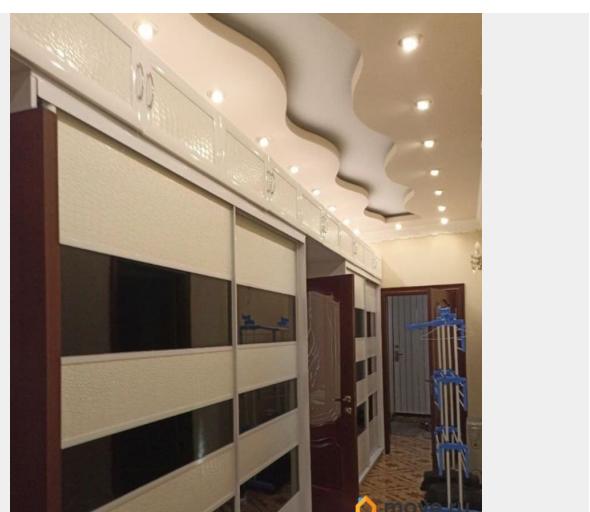
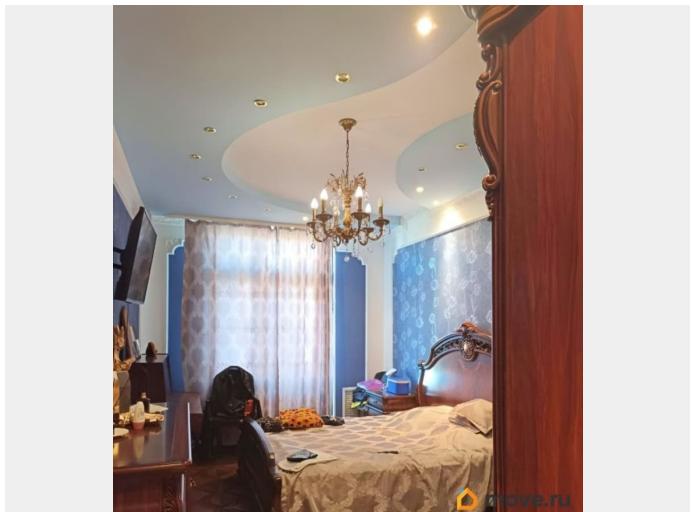
Просторная двухсторонняя квартира с балконом в сталинском доме. Кирпичный дом, железобетонные перекрытия. Чистая отремонтированная парадная, новый лифт.

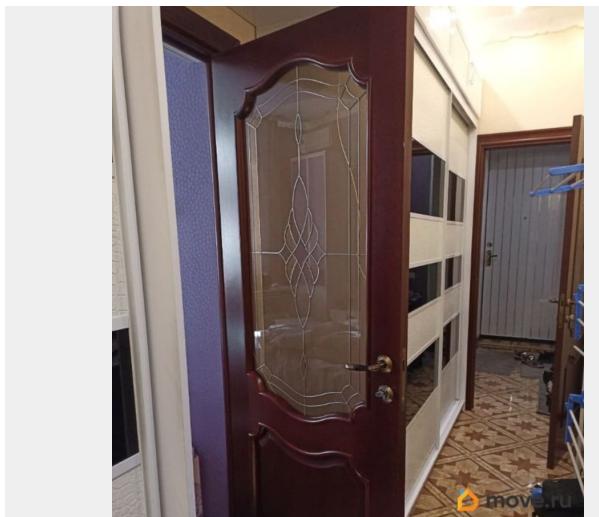
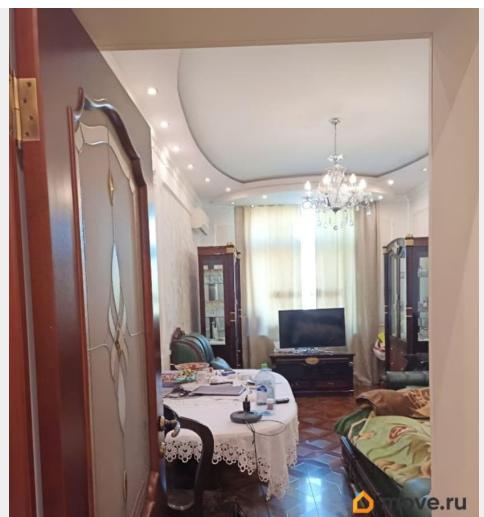
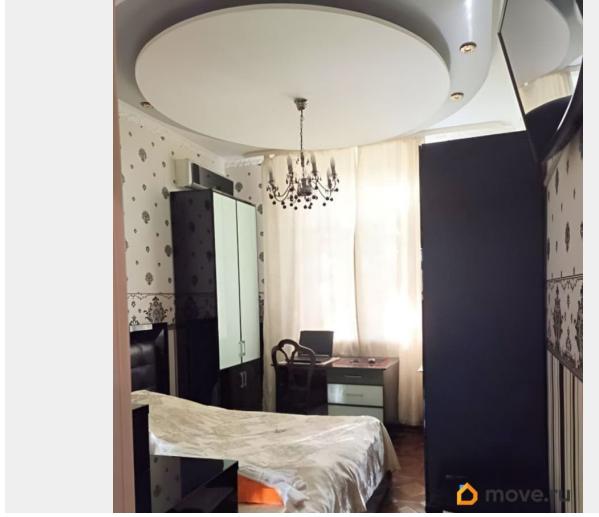
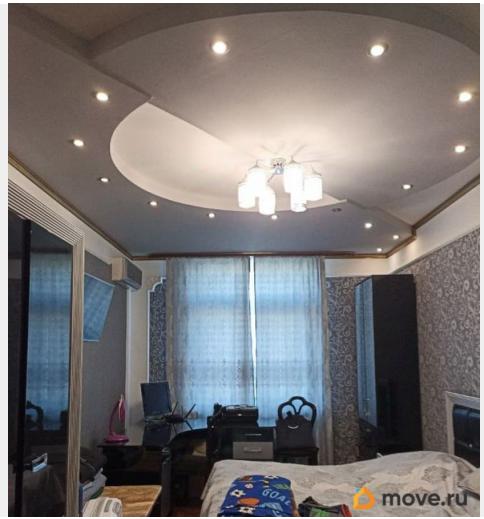
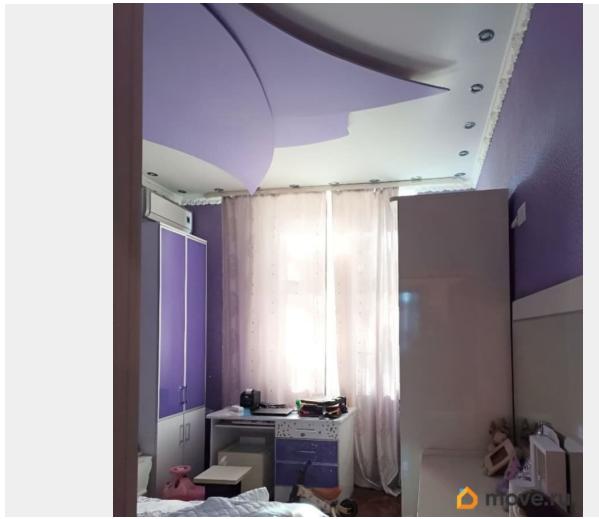
Рядом станция метро «Новочеркасская».

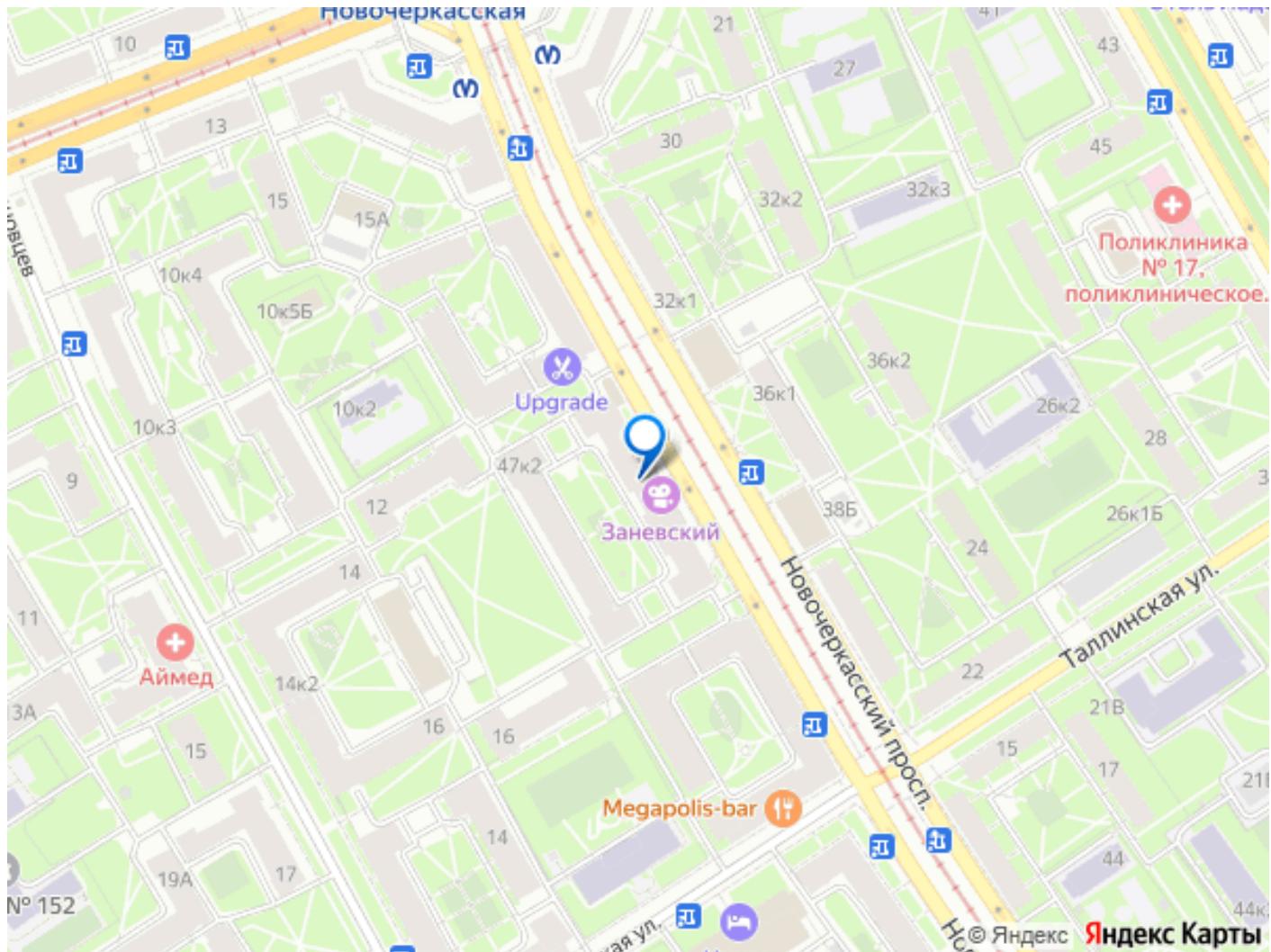
Зелёный двор, наземная парковка.

Комфортный для проживания район с развитой инфраструктурой в пешей доступности до Невского проспекта. В квартире выполнен качественный ремонт.

Большая комната поделена на две. Санузел раздельный. Прямая продажа. Один взрослый собственник с 2007 года.







Move.ru - вся недвижимость России