

Создано: 03.12.2025 в 16:01

Обновлено: 12.02.2026 в 14:13

<https://spb.move.ru/objects/9287117916>

Ольга Пятецкая, Мир Квартир Элит

**79112770142**

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 85**

**60 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
85

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

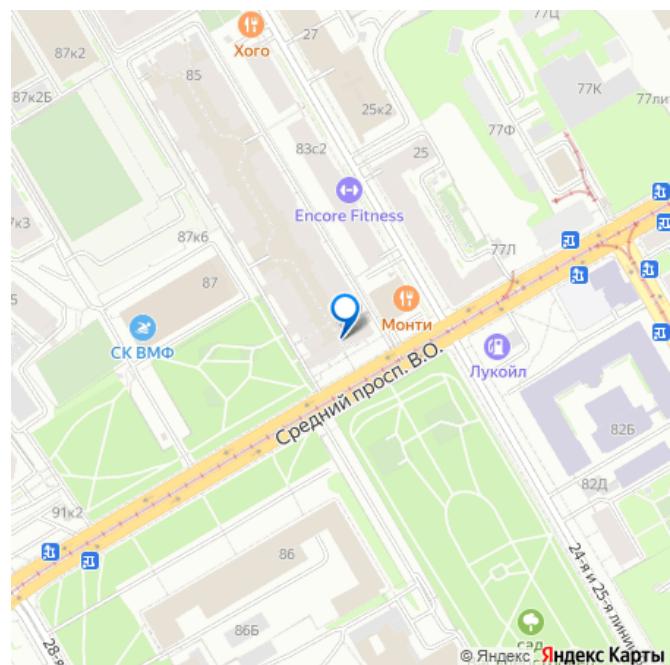
34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

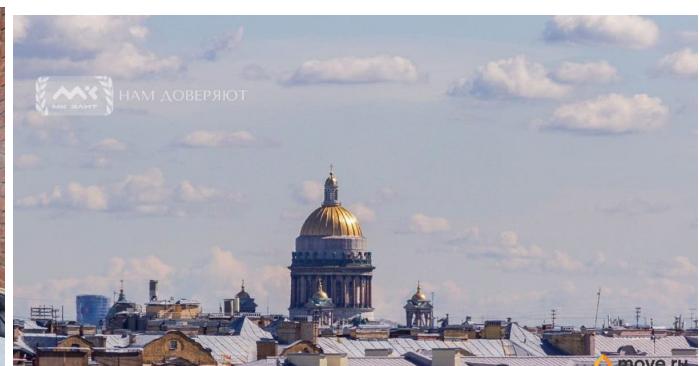
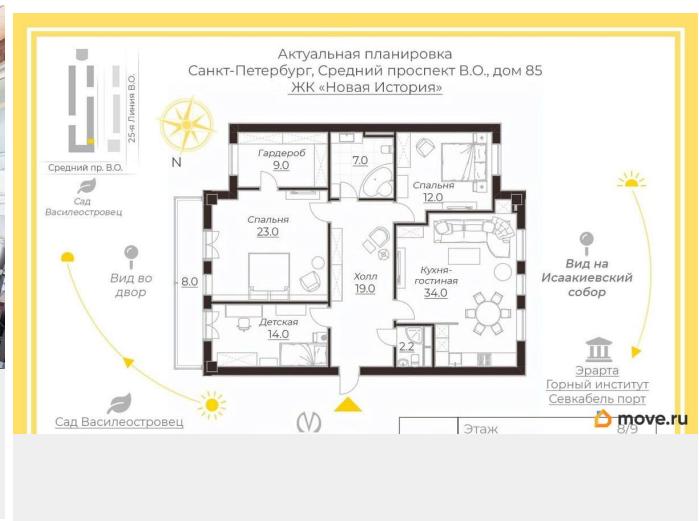
да

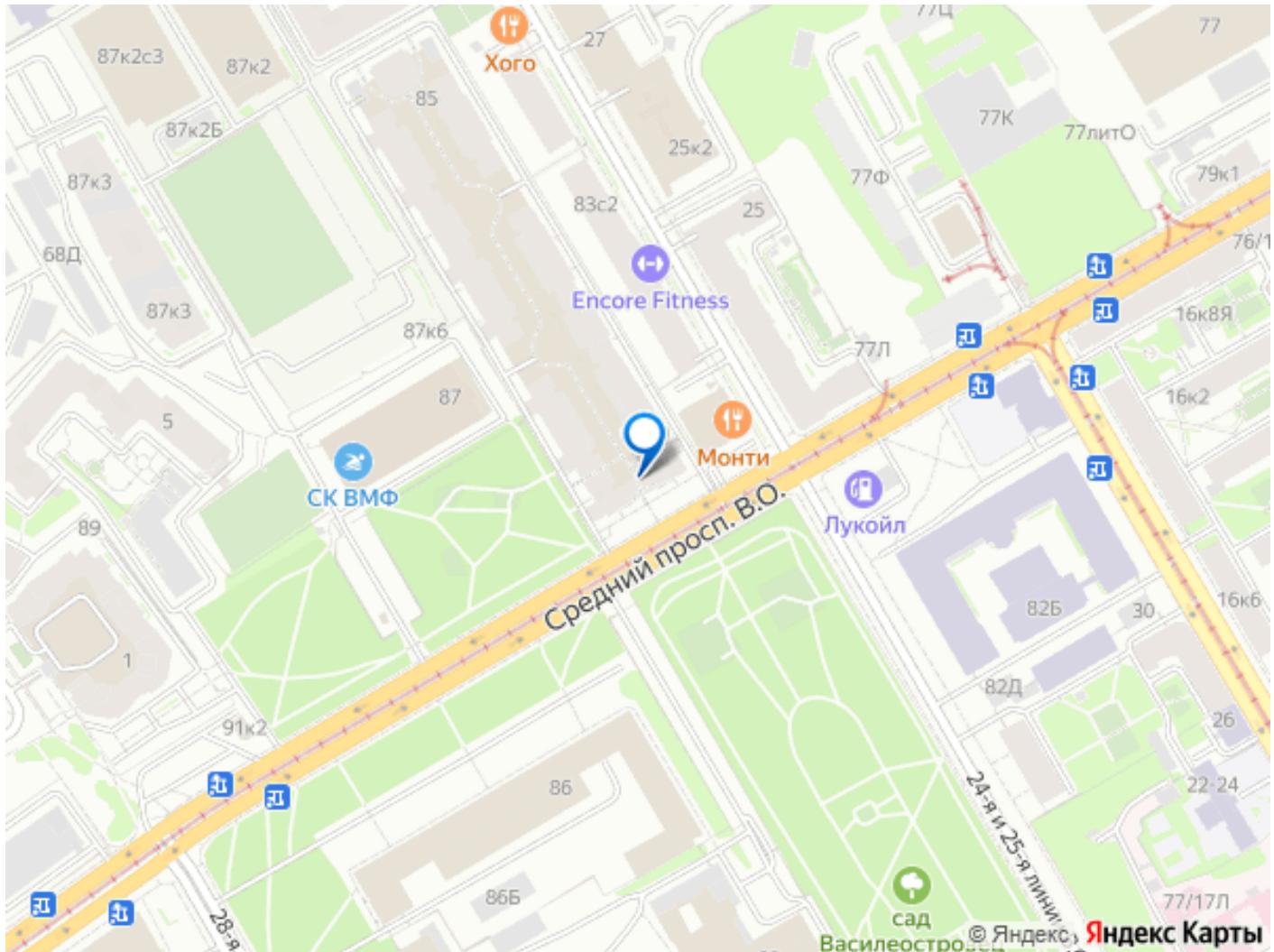
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127260656 Готовая для жизни, семейная квартира в новом доме. Современный ЖК Новая История зарекомендовал себя как один из лучших домов на Васильевском острове. Однородный контингент и серьезная охрана комплекса, даст гарантию спокойствия за Вашу семью. Достоинства квартиры: Высокий этаж и панорамный вид на город. Роскошная гостинная с тремя окнами и видом на Исаакиевский собор. Три полноценные спальни (12, 21 и 25 метров). Отдельная гардеробная комната с окном. В квартире сделан дорогой и стильный ремонт. Использованы только импортные материалы. Везде натуральный камень, паркетная доска - дуб массив, двери - дуб Италия, мебель только итальянские фабрики, на кухне и подоконниках лежит гранит, сантехника - Duravit, Villeroy. В собственности есть большой паркинг 60 кв.метров, в нем два независимых места + кладовая комната, закрываемая на роллы 25 кв.м. Паркинг продается и обсуждается за отдельную плату. В собственности более 5 лет. Прямая

продажа. 1 собственник. Приглашаем Вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России