

Создано: 29.03.2025 в 03:57

Обновлено: 03.12.2025 в 22:03

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 61

**23 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

93.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

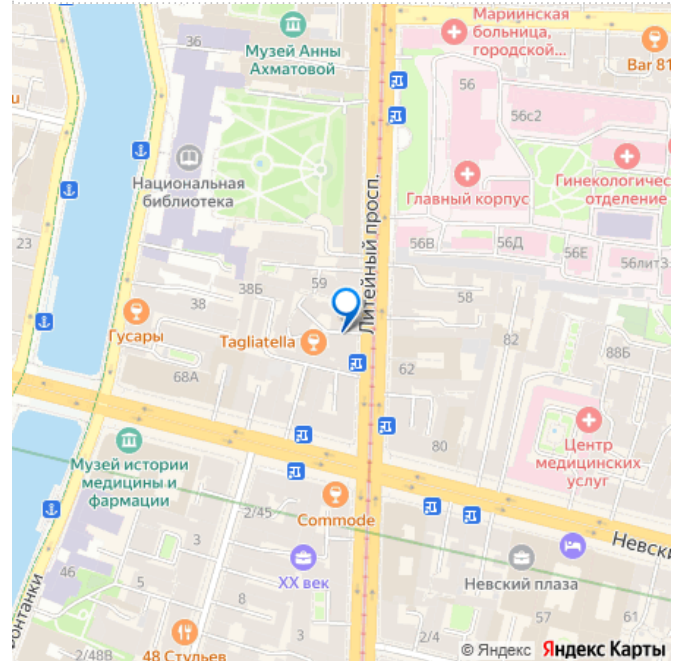
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

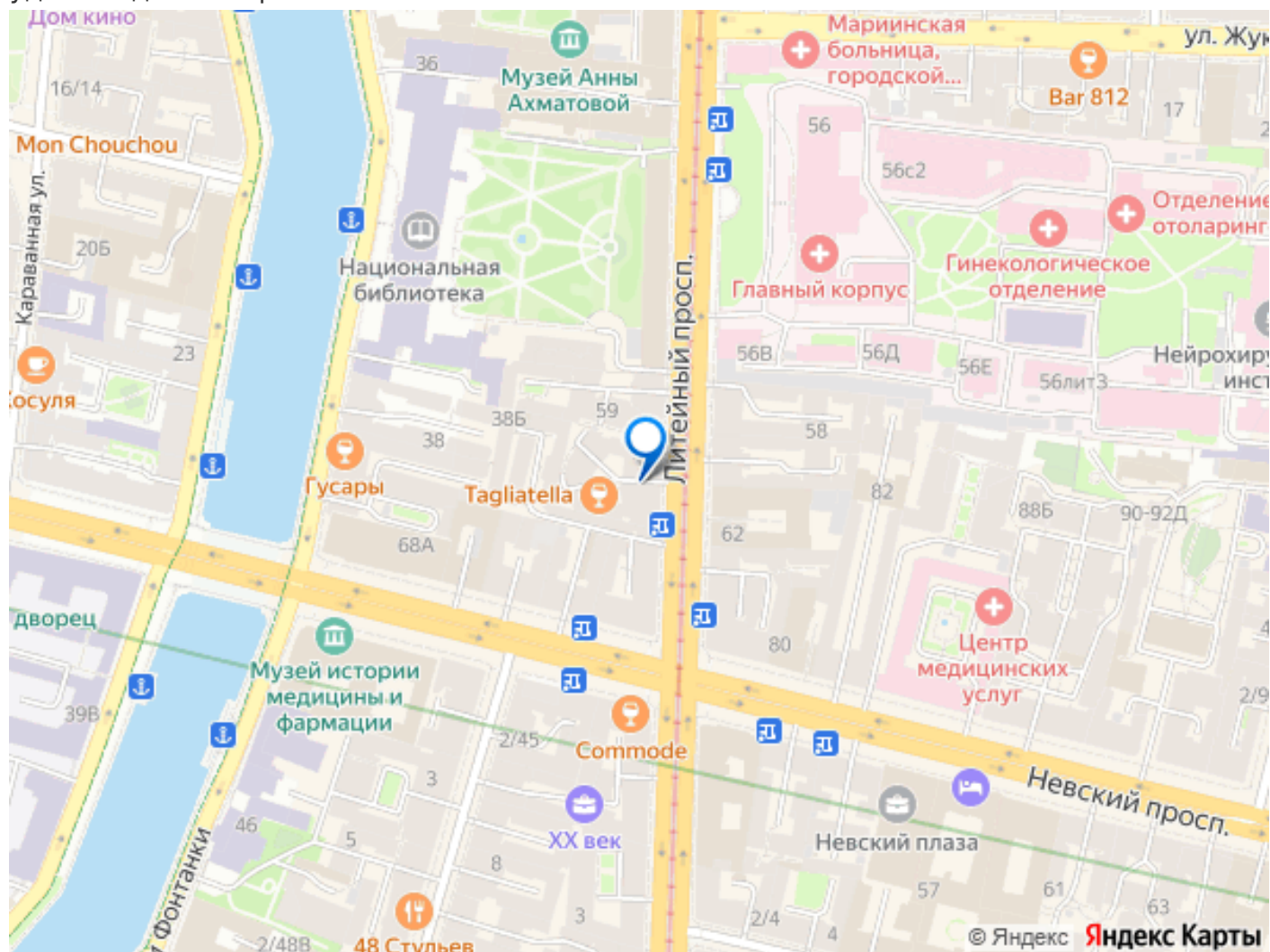
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке просторную и очень уютную 4 к.квартиру в историческом центре Санкт-Петербурга !!!! Доходный дом И.И.Антонова ,построен по проекту архитектора М.А.Макарова в 1871 году. Стиль-эkleктика. Квартира находится на 5 этаже (лифт OTIS) Общая площадь квартиры 122.3 кв.м.,просторная кухня интересной формы 14 кв.м.,раздельный санузел (душевая кабина),уютные и очень светлые комнаты 34,3+34,6+7,5+17,5. Прихожая 10.6 кв.м. В прошлом году сделан капитальный ремонт крыши с использованием современных технологий. Квартира двусторонняя, но все окна выходят в ухоженные дворы, и тем самым защищены от шума с проспекта!!! Вход в парадную со двора. Управляющая компания с отличной репутацией, очень ухоженная и чистая парадная. В доме практически нет коммуналок. Очень интеллигентные соседи. Станци метро Маяковская, Достоевская, Владимирская всего в 5 минутах пешком. Школы, гимназии, современные детские сады, торговые центры, сетевые магазины ,поликлиники и т.д. находятся прямо рядом с домом. Юридически прозрачная история квартиры. Документы готовы к сделке. Одна встречная покупка. Без долгов и обременений! Звоните,

будем рады показать квартиру в любое,  
удобное для вас время!!!



Move.ru - вся недвижимость России