

🕒 Создано: 31.05.2024 в 21:06

🔄 Обновлено: 30.07.2024 в 21:56

**Собственник**

**79810528354, 7981014  
1657**

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 32к2**

**32 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 32к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

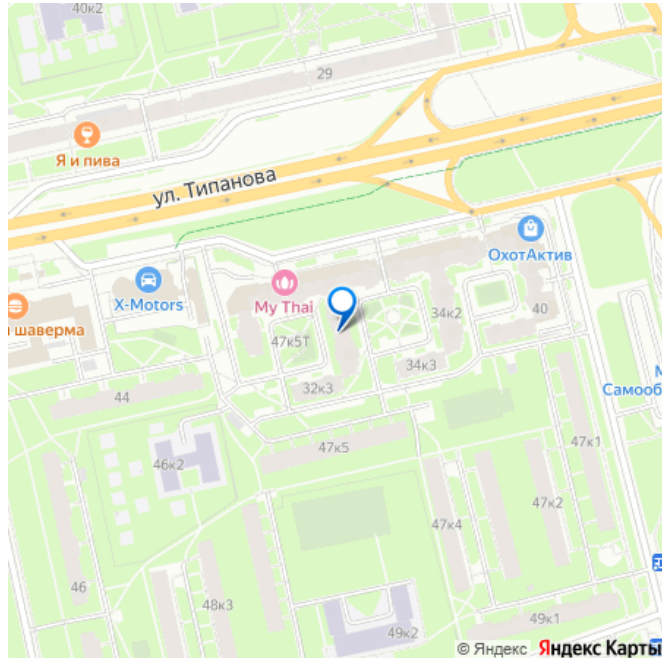
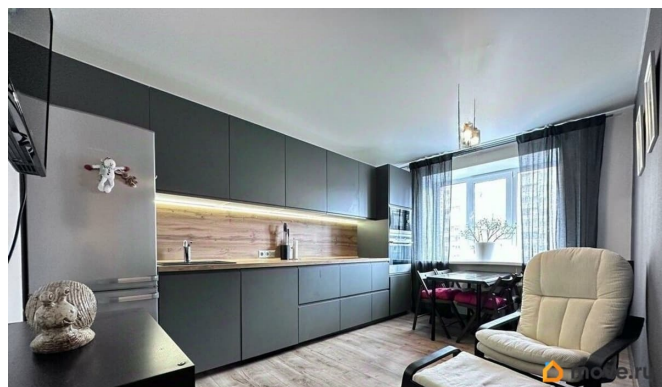
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

## Описание

Предлагается большая интересная квартира, общей площадью 122,3 кв.м. на седьмом этаже теплого кирпичного дома 2006 г. постройки. Квартира двухсторонняя, вид на восток и на запад в зеленые двory, оборудованные детскими площадками, что обеспечивает тишину и спокойствие. На территории рядом с домом имеется достаточное количество парковочных мест для удобства жильцов. В квартире сделана перепланировка и организованы два комфортных пространства (зоны) с общей прихожей. Первое пространство 75 кв.м. располагает тремя уютными спальнями: 14,6 / 14,6 / 12,6 кв.м., а также шикарной кухней, укомплектованной бытовой техникой премиум класса. В центре зоны спланирована большая, квадратная прихожая. Ванная комната оборудована всем необходимым: угловой ванной и душевой зоной. Преимущества жилой зоны дополняют два балкона на противоположные стороны. Вторая зона спланированная студия площадью 42 кв. м с новым дизайнерским ремонтом 2024-го года, с новой кухонной мебелью и полным комплектом встроенной техники. Ванной комната с новой душевой кабиной и инсталляцией. Гардеробная с современной системой хранения.

Объединенный с кухонной зоной теплый балкон добавляет свет и объем студии. Квартира прекрасно подходит для большой семьи, где разные поколения могут жить вместе, сохраняя при этом и близость и независимость. Общий коридор обеспечивает удобное сообщение между квартирами. Интерес может вызывать и коммерческое использование. В настоящее время зоны сдаются отдельно за приличную плату надежным клиентам. Чистота и порядок поддерживается.

