

Создано: 01.11.2025 в 08:45

Обновлено: 22.01.2026 в 07:32

<https://spb.move.ru/objects/9286211819>

Елена Гайворонская (Купчино), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 57

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 57

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

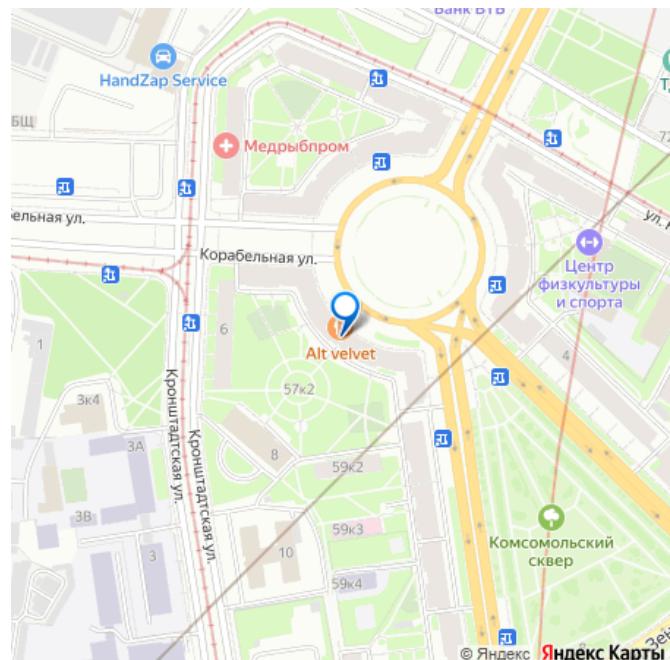
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

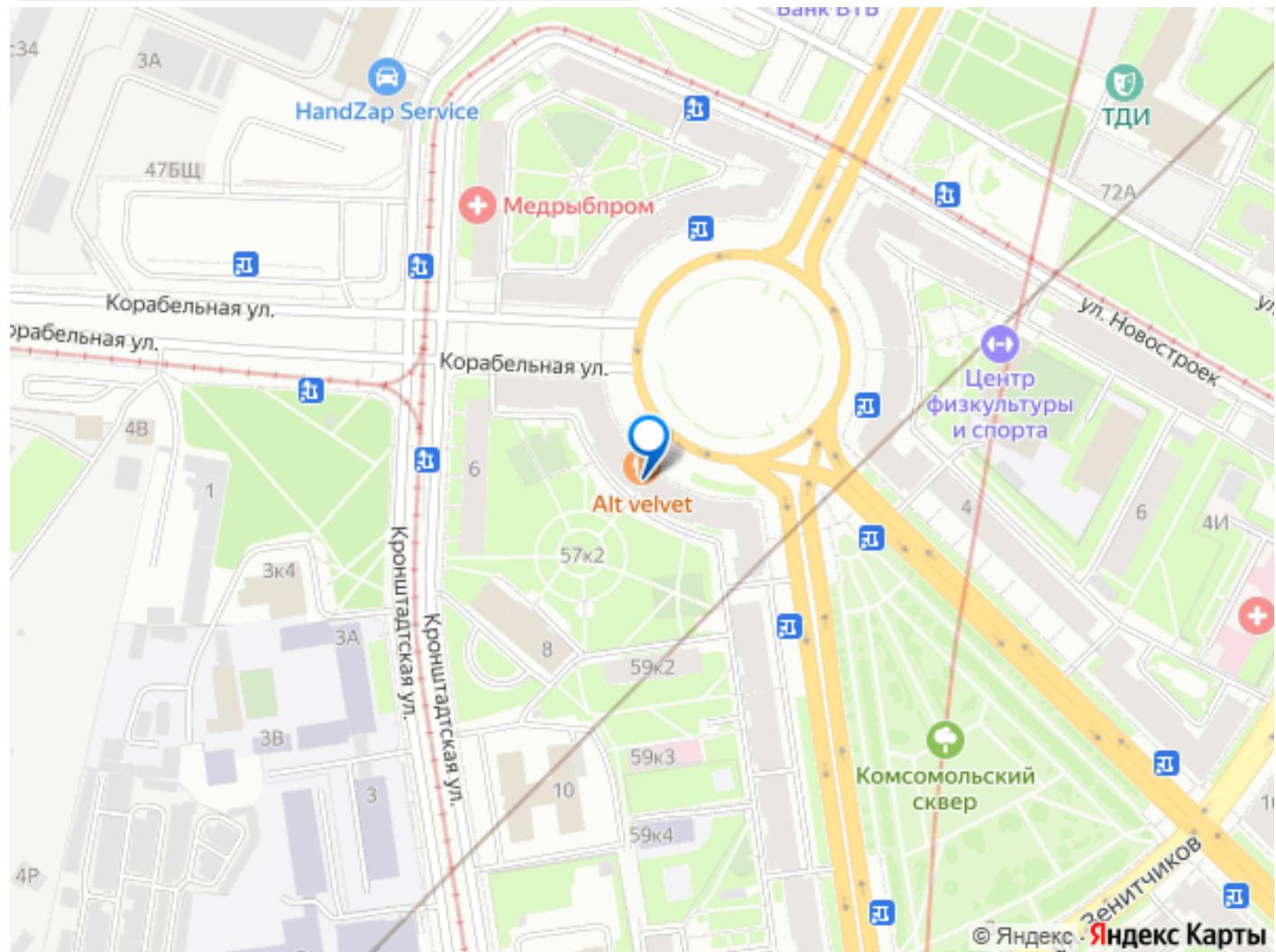
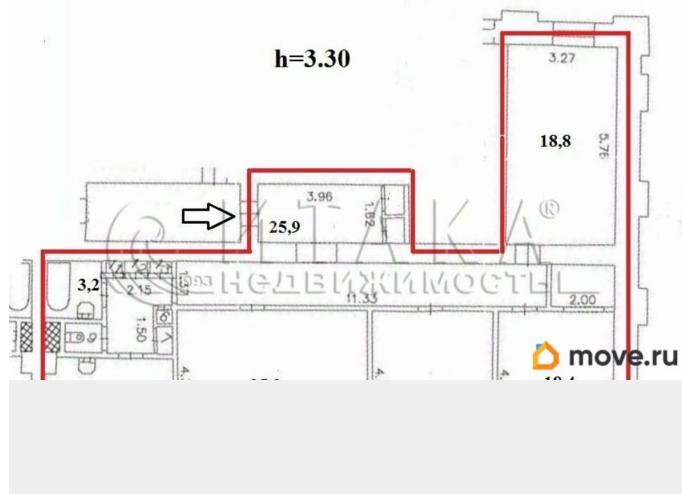
1-92348 Прямая продажа! Без ограничений и обременений ! Предлагаем четырехкомнатную квартиру в кирпичном доме 1960 года постройки , входящего в комплекс жилых домов Комсомольской площади, построенный в стиле Сталинского неоклассицизма . Квартира общей площадью 123,2 м.кв. расположена на 2 этаже / всего этажей 7/. Планировка двухсторонняя; все комнаты/ 25,3 ; 18,8; 18,4 ; 16,0 м.кв/ изолированные. Кухня 11,2 м.кв., плита - газовая. Горячая вода- теплоцентраль. Санузел раздельный . Большой функциональный коридор- прихожая, где есть возможность организовать зону хранения / кладовую либо гардеробную/. Высота помещений 3.30 м. Квартира в хорошем жилом состоянии . Чистая ухоженная парадная. Лифт. Благоустроенный зеленый двор. Прекрасно развита инфраструктура района и транспортное сообщение. В шаговой доступности две станции метро/ до метро Кировский завод 8 минут, до метро Автово -12 минут /, множество маршрутов наземного транспорта. Один взрослый собственник. Во владении с 2016 года по договору купли -продажи . Материнский капитал не использовался . Нет зарегистрированных лиц , никто не

проживает. Показы в удобное для вас время.

Елена Викторовна Итака. Работаем с 1993

года.





Move.ru - вся недвижимость России