

Николай Шаранов, CENTURY 21 Гарант
79117225480

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 31

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 31

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

124.7 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

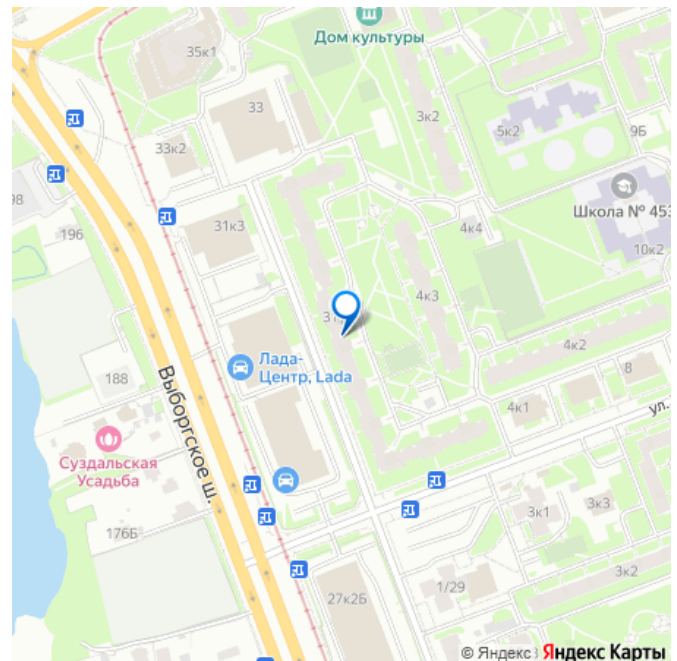
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

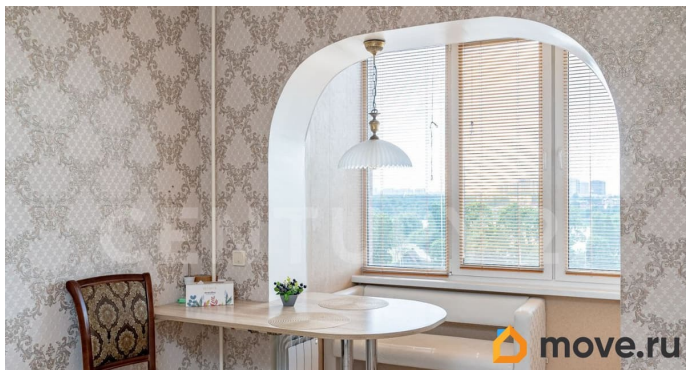
да

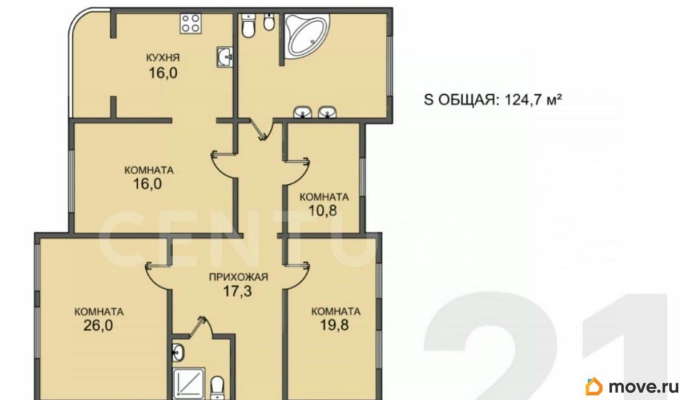
возможна ипотека, лифт

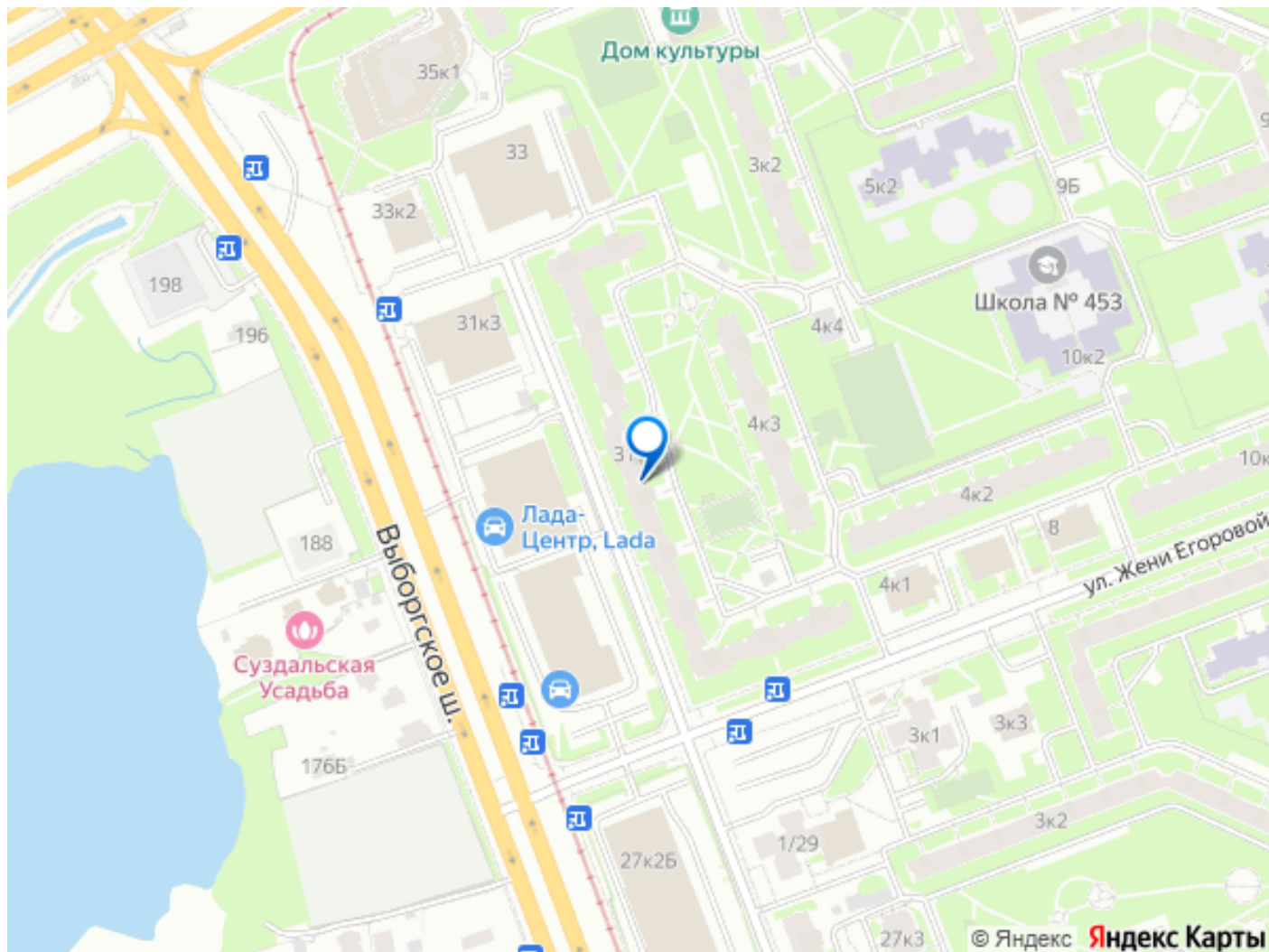
Описание

К Вашему вниманию шикарная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом Ремонт 2023 года, делали для себя из дорогих материалов О КВАРТИРЕ: Гордость квартиры большая женская комната с джакузи фирмы Jacuzzi и собственным солярием для приятного отдыха с подругами. Также есть второй гостевой санузел с итальянской гидромассажной душевой кабиной Шарко Вся сантехника от итальянских производителей Установлен бойлер на 50 литров Большая кухня гостиная с обеденной зоной из натурального бука , итальянской бра и с напольным покрытием из натурального ясеня Встроенная посудомойка Electrolux Огромный холодильник фирмы JACQUY«S Полностью поменяна электрика Входная группа в большую комнату арка выполнена дорогими мастерами ручной работы из лепнины Установлена большая гардеробная система Так же в большой комнате сделана регулируемая вентиляция с вентилятором Качественная декоративная штукатурка на стенах в коридоре Квартира распашонка что позволяет наблюдать шикарные закаты и восходы ПРИДОМАВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: Видео наблюдение с системой умный дом (можно наблюдать через телефон и открывать парадную) Парадная на две стороны сквозная Очень тихий зеленый двор с детскими площадками ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЛОКАЦИИ: В квартале две прекрасные школы

487 и 494 Так же три садика 119 , 139 и 121
Гордость локации - пляж ОЗЕРКИ в пешей
доступности (На пляже есть раздевалки,
лежаки, детские площадки, волейбольные
площадки, а также прокат сапбордов и
катамаранов, а также дежурят спасатели.) В
2 минутах ходьбы прекрасный Шуваловский
парк До метро Озерки 25 минут пешком или
транспортом 5-10 минут три остановки
Хороший выезд за город В 15 минутах на
машине: Новоорловский заказник, Муринский
парк, Вавиловский сквер О СДЕЛКЕ: подходит
под ипотеку помощь в получении ипотечного
кредита работа с материнским капиталом и
сертификатами работаем со всеми банками
нашего города Хотите подобрать для себя
лучший объект недвижимости ? Хотите
продать свой объект недвижимости ?
Эксперт Николай к Вашим услугам !
ЗВОНИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!
Арт. 111506250







Move.ru - вся недвижимость России