

Создано: 24.11.2025 в 17:12

Обновлено: 10.02.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9286877853>

Евгения Исакова, Будь первым

79811342426

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 5

40 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Капитанская](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

5 м

Жилая площадь

81.6 м²

Площадь кухни

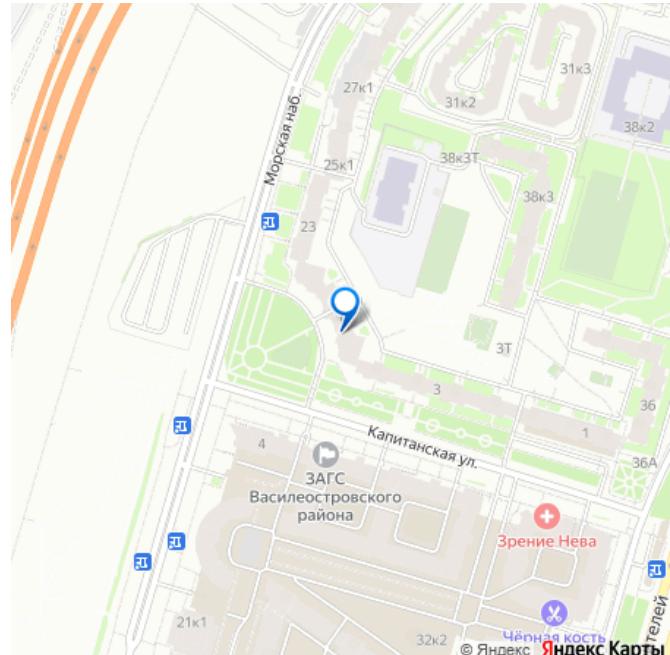
17.6 м²

Общая площадь

125.3 м²

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная двухуровневая видовая квартира с дизайнерским ремонтом. Общая площадь — 125,3 кв. м, жилая — 81,6 кв. м, кухня — 17,6 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высокие потолки — 5 метров (в зале 1 этажа) — добавляют ощущение простора и свободы. В квартире выполнен оригинальный дизайнерский ремонт, сейчас в квартире живет художник, на стенах его работы. Просторная кухня оборудована всем необходимым для удобства и кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, большой (12м2), на обоих этажах оборудованы удобные вместительные кладовки. В квартире есть и балкон, и застекленная лоджия, с лоджии можно выйти на общую террасу. Таких предложений в городе больше нет! Из окон открывается вид на залив и Газпром Арену. Дом в отличном состоянии, оборудован грузовым лифтом. Есть пандус, поэтому можно с комфортом пользоваться всеми удобствами. Консьерж. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся

школы и детские сады, поэтому детям будет удобно добираться до учебных заведений. Для шопинга и решения бытовых вопросов в шаговой доступности расположены магазины. До станции метро «Приморская» можно дойти пешком за 21 минуту, что делает район удобным для проживания. Один взрослый собственник. Прямая продажа! Рассмотрим любые формы оплаты, поможем с одобрением ипотеки на самых выгодных условиях. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы своими глазами оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

