

Создано: 20.01.2026 в 19:21

Обновлено: 20.01.2026 в 19:41

<https://spb.move.ru/objects/9288153847>

Светлана Мороз, Светлана Мороз

**79810218945**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 30

**69 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 30

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Дибуновская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

76 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

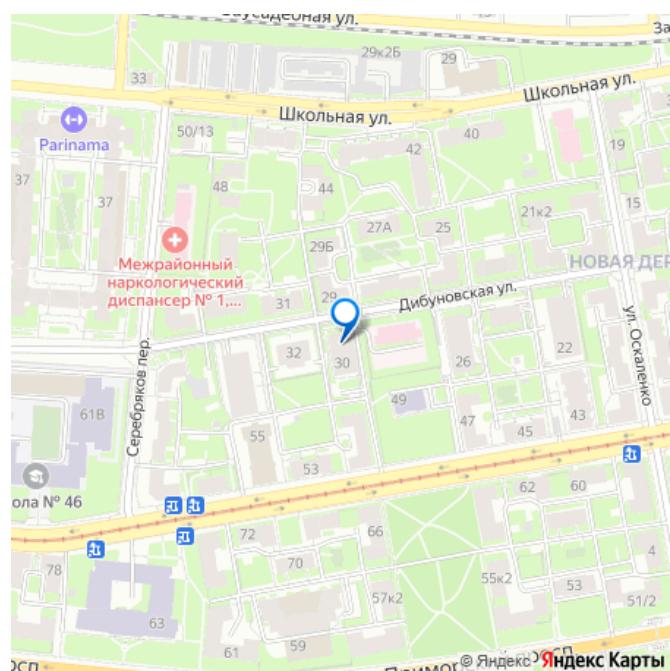
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ. Редкое предложение. В этом доме не продавались квартиры с момента постройки. Лучший дом в ансамбле, квартиры не менее 3х комнатных, всего 16 квартир. Однородное окружение. Один собственник с момента постройки, нет никаких обременений. В квартире никто никогда не жил с момента постройки. Сделан дизайнерский ремонт из высококачественных материалов, частично обставлена мебелью. Делали для себя, изменились планы. Вы можете обставить квартиру по своему вкусу, добавить детали и декор, изменить цвет стен и т.д. Цена пока ниже рынка. В процессе размещения объявления- будут некоторые вложения в интерьер, что повлечет за собой изменение цены в большую сторону. Готова показать, рассказать. Элитная квартира в элитном доме на 16 квартир. Есть 2 подземных паркинга и кладовая на 11 м<sup>2</sup> в цокольном этаже(цена не включена в

стоимость квартиры). Просторная квартира с дизайнерским ремонтом в стиле неоклассика. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Кухня совмещена с просторной гостиной и оборудована встроенной техникой, включая холодильник и посудомоечную машину, вытяжку, электрическую панель, духовку. Техника SMEG. Все новое. Фасады кухни крашеный МДФ. Дом оснащен консьержем, имеется пассажирский и грузовой лифт. Для автомобилей предусмотрена подземная парковка. Вход на неё через лифт.

