

Создано: 22.10.2025 в 13:54

Обновлено: 12.12.2025 в 14:18

Санкт-Петербург, Туристская улица, 2

**39 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

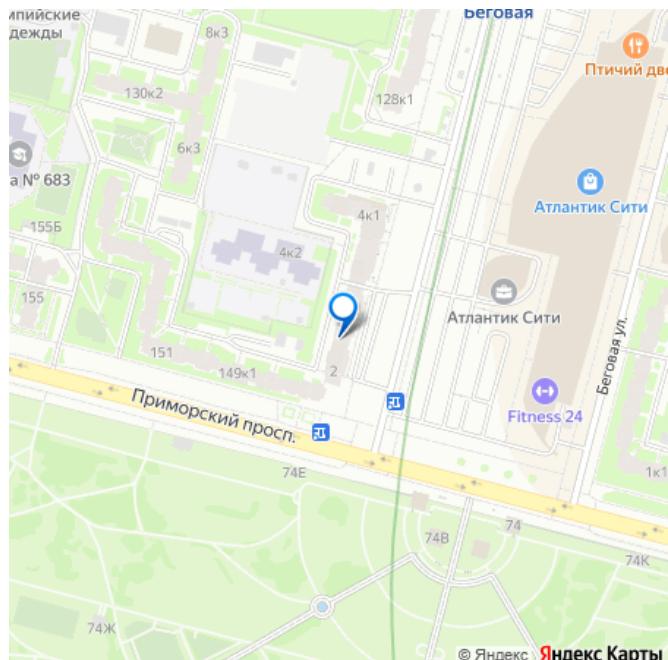
<https://spb.move.ru/objects/9285909859>

Екатерина Кузнецова, ИП Кузнецова

Е. А.

**79811474661, 7981226  
8294**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

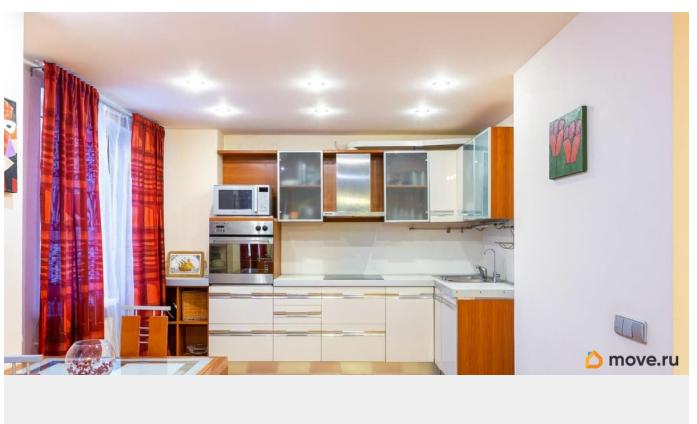
возможна ипотека, лифт, парковка

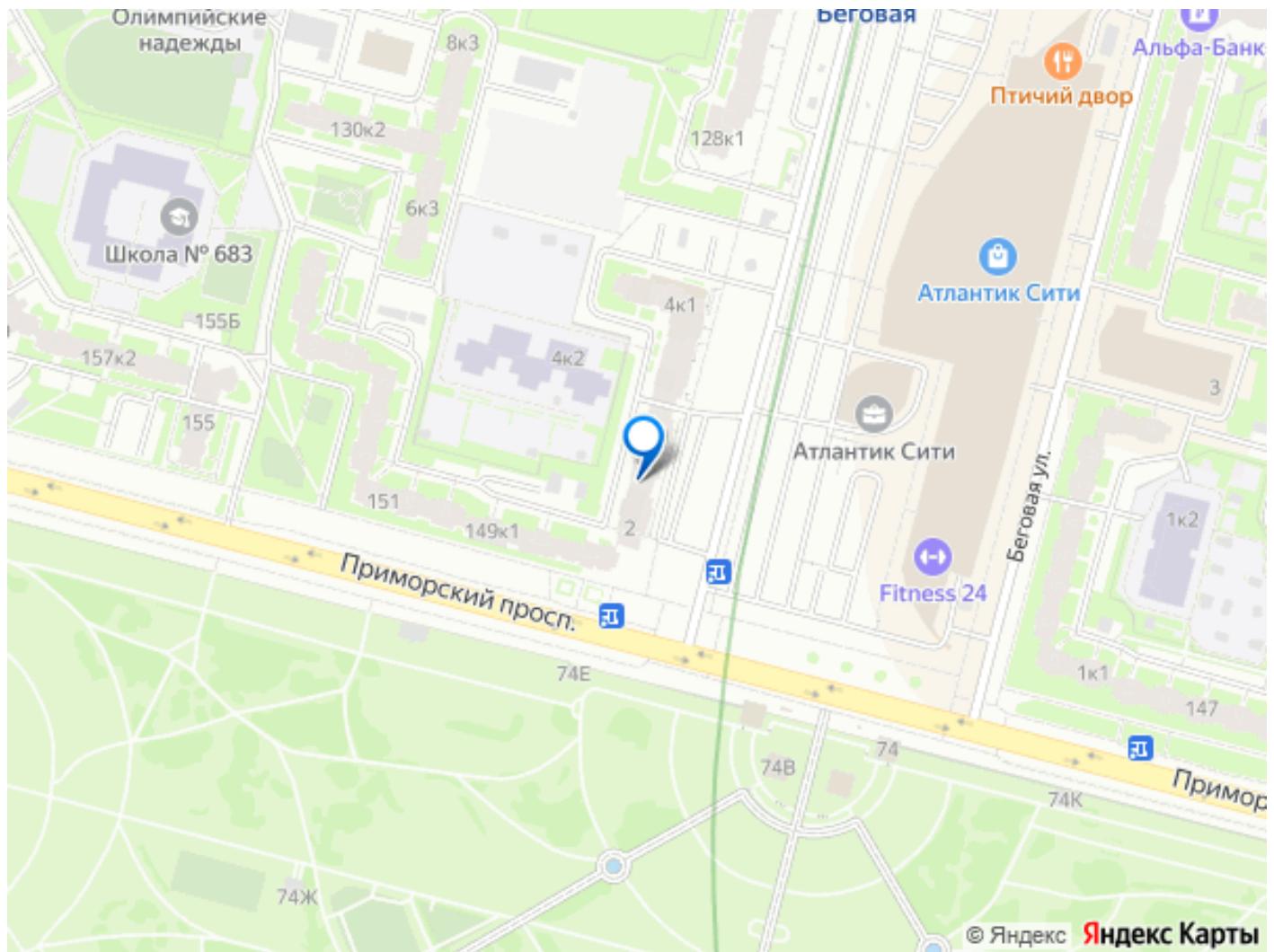
## **Описание**

К продаже предлагается видовая квартира!

РАЙОН: Элитный район Петербурга с множеством новостроек и развитой инфраструктурой, динамичный, современный, озелененный и благоустроенный. ЛОКАЦИЯ: угол Туристской улицы и Приморского проспекта О ДОМЕ: добротный теплый дом 2003 года постройки, качественная постройка, толстые стены, отсутствие студий, небольшое количество квартир на этаже, на нашем этаже всего 6 квартир и одна граница с соседями! надежные лифты и чистые парадные ИНФАСТРУКТУРА: внутри двора детский сад, в радиусе 500м в достаточном количестве представлены школы и дошкольные учреждения(не нужно переходить дорогу), спортивные объекты, магазины и торговые комплексы (в 5 минутах ходьбы БЦ Атлантик сити, культурно - досуговые учреждения, ТРЦ ПитерЛэнд с Аквапарком, в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, широкая сеть торговых и сервисных предприятий, спортивные и развлекательные комплексы - фитнес центр, Через дорогу от дома Парк им. 300-летия Санкт-Петербурга: много зеленых

зон для прогулочного и спортивного отдыха, рестораны и кафе - все, что необходимо для комфортной жизни. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Метро: Беговая 3 минут пешком До заезда на ЗСД 5 минут, множество наземных маршрутов, остановка рядом. ОБСЛУЖИВАНИЕ: ТСЖ отлично работает. Соблюдается идеальная чистота и порядок. Работает консьерж, чистые и приличные входные группы О КВАРТИРЕ: - Расположена на 4 этаже. - Квартира теплая и великолепно освещенная, порадует Вас рациональной планировкой, чистотой и ухоженностью. - Выполнена качественный дизайнерский ремонт, много источников света, - Общая площадь 126,4 кв.м. - 2 спальни, кабинет +просторная кухня-столовая, 2 санузла - Два балкона и лоджия оснащены теплыми полами Квартира трехсторонняя: - окна кухни-гостиной выходят в тихий двор на запад с видом на Лахта-центр. - Кабинет и две спальни обращены на акваторию Финского залива и парк 300-летия Санкт-Петербурга и одно окно с балконом на (восток) улицу Туристская Хорошая тепло- и шумоизоляция. В подарок покупателю: встроенная мебель, техника. Прямая продажа, никто не проживает и не зарегистрирован Прозрачная и юридически чистая история квартиры Быстрый выход на сделку Продажа от первых собственников Звоните, показ организуем в кратчайшие сроки!





Move.ru - вся недвижимость России